

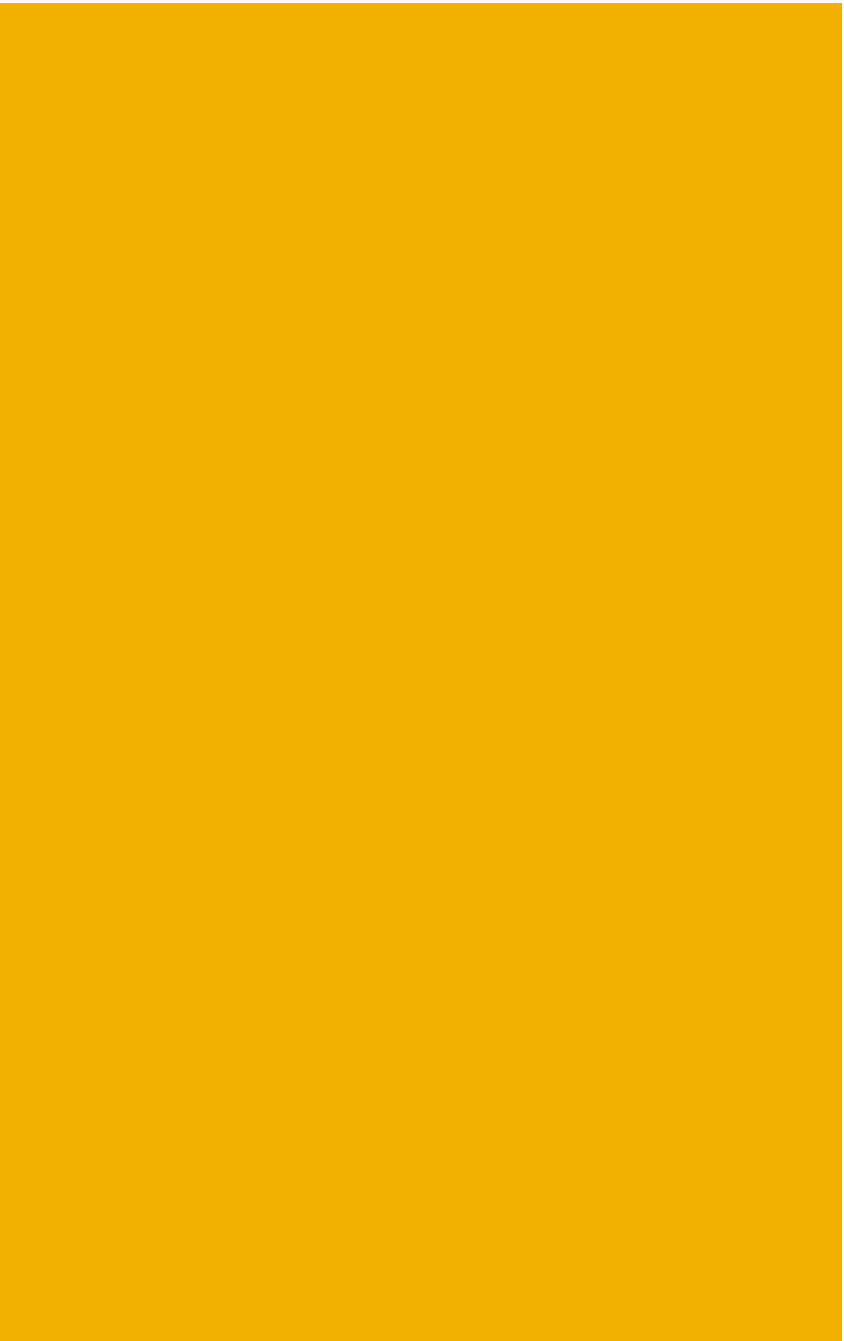
arquia caja de arquitectos Informe Anual 2002

Q02



	1	INFORME A LOS SOCIOS	4
		2	CUENTAS ANUALES 12
		3	INFORME DE GESTIÓN 44
		4	DISTRIBUCIÓN DEL EXCEDENTE 50
	5	INFORME DE AUDITORÍA EXTERNA REALIZADO POR KPMG AUDITORES	54
6		ARQUIGEST S.A. SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA	58
	7	ARQUIPENSIONES S.A. ENTIDAD GESTORA DE FONDOS DE PENSIONES	62
		8	ARQUISEGUROS S.A. SOCIEDAD DE CORREDURÍA DE SEGUROS 68
		9	GRUPO CAJA DE ARQUITECTOS. INFORMACIÓN CONSOLIDADA 72
		10	FUNDACIÓN CAJA DE ARQUITECTOS 80
	11	CONSEJO RECTOR. COMITÉ DE RECURSOS. DIRECCIÓN. OFICINAS	88





INFORME A LOS SOCIOS

En cumplimiento de lo dispuesto en nuestros Estatutos y en las normas legales de aplicación, el Consejo Rector somete a examen y aprobación de la Asamblea General:

- las Cuentas Anuales del ejercicio 2002 integradas por el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y la Memoria,
- el Informe de Gestión, y
- la Propuesta de Distribución del excedente del año.

Todos los documentos han sido revisados por el Comité de Auditoría y el Balance ha sido objeto de un detenido examen de auditoría, realizado por la firma KPMG Auditores S.L. para dictaminar la situación financiero-patrimonial de la Entidad. Su informe se incluye en la presente Memoria.

Acerca de lo que ha sido la evolución de la Caja en el citado ejercicio, pasamos a comentar los hechos y datos más relevantes.

En un contexto exterior dominado por la incertidumbre política y económica, la economía española creció un 2% manteniendo un ritmo de crecimiento modesto, pero sostenido, a lo largo del año. Fueron dos décimas por debajo de la previsión del Gobierno y 0,7 puntos menos que en 2001.

Se trata de la tasa anual de crecimiento más baja desde la recesión de 1993, pero se compara favorablemente con la zona euro, que se espera esté por debajo del 1%.

El aumento del empleo fue del 1,3% (un punto menos que en 2001), aunque la tasa de desempleo creció hasta el 11,5%, lo que supone un incremento de productividad en el conjunto de la economía española. La peor cifra es la de los precios, el índice armonizado de precios de consumo (IAPC) se fue al 4% en diciembre, situándose el diferencial con la zona euro en 1,7 puntos porcentuales. La Bolsa española cerró el ejercicio con pérdidas, por tercer año consecutivo, bajando el Ibex 35 un 28,11%.

Las condiciones monetarias de la zona euro se mantuvieron relativamente estables, produciéndose una única modificación de tipos, en diciembre, quedando el tipo regulador en el 2,75%.

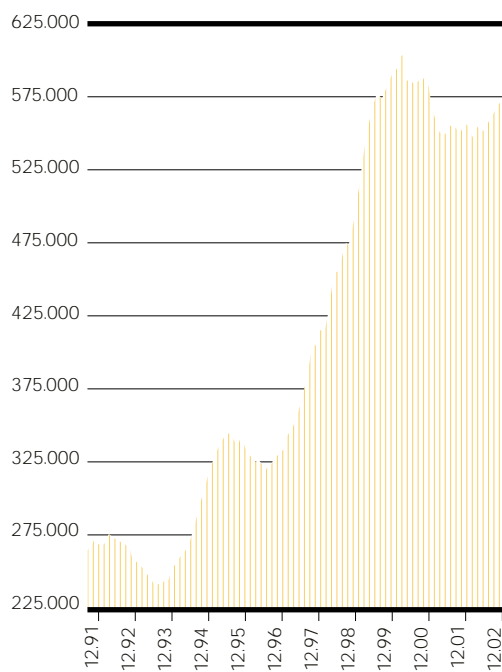
La inversión en construcción ha mantenido un fuerte ritmo de crecimiento durante el año aunque inferior al del año anterior (4,5% frente a 5,8%), como consecuencia de la extraordinaria pujanza de la inversión en viviendas, alentada por las expectativas de alzas de precios y por la evolución a la baja de los tipos de interés.

Los Colegios de Arquitectos visaron proyectos de 574.029 viviendas (553.115 en 2001), lo que supone un 3,78% respecto del año anterior. Este repunte, que corrige el descenso iniciado en el segundo semestre de 2000, se concentra en residencias turísticas del litoral sureste.

INTRODUCCIÓN

AÑO INCIERTO

ESPAÑA. VIVIENDAS PROYECTADAS
EN LOS ÚLTIMOS 12 MESES



Nuevamente Andalucía fue la comunidad donde más viviendas se proyectaron (150.530) alcanzando un 26,22% del total nacional. Málaga fue la provincia española donde los arquitectos proyectaron más viviendas (79.634), seguida de Madrid (60.274) y Alicante (35.682).

A lo largo del año 2002 Caja de Arquitectos alcanzó la cifra de 4.000.472 (+11,9%) movimientos operativos, de los que 378.599 fueron realizados personalmente por los socios y clientes a través de las distintas oficinas de la Entidad.

Durante el año, la Caja continuó desarrollando su presencia en Internet. El número de usuarios a los que se facilita la entrada gratuita a Internet era de 12.953 (+6,2%) a final de año; de éstos, 11.360 utilizaron la aplicación "Banca en Línea" y 5.745 poseían "firma digital" para hacer operaciones. En el 2002 las consultas de datos bancarios realizadas por los socios y clientes fueron 5.040.710 (+44,3%) y las operaciones bancarias 75.915 (+58,2%).

La actividad bancaria más destacada del año fue, sin duda, la introducción del euro. La operación logística sin precedentes en nuestro país, fue muy compleja pero puede decirse que funcionó apreciablemente bien. Problemas de desabastecimiento inicial de ciertas denominaciones o de talonarios no empañan el éxito de la ingente tarea, a la que la Caja aportó todo aquello que le correspondía en relación con nuestros socios y clientes.

En 2002 la Caja puso en marcha un centro propio de autorizaciones para sus tarjetas Visa. Se emitió una tarjeta affinity para el Colegio de Arquitectos de Murcia que a la vez tiene el carácter de identificación colegial y se desarrolló la pasarela de pagos de la aplicación de visado telemático que el Colegio de Arquitectos de Cataluña y la empresa Isoco pusieron en marcha durante el año. También se tramitó la autorización de un nuevo Fondo de Inversión (FAV-Arquitectos FIM) como consecuencia de la adjudicación por el COAM del concurso de transformación de su Fondo de Atenciones Voluntarias.

En la reunión de la Asamblea General de Socios de 28 de junio de 2002 se acordó la modificación de los Estatutos sociales para su adaptación a la Ley 27/1999 de Cooperativas. A 31 de diciembre de 2002 dichos estatutos seguían su tramitación administrativa.

En el mes de octubre, el Consejo Rector acordó el lanzamiento de la segunda emisión de aportaciones voluntarias al capital social, por importe de cinco millones de euros, que fue cubierta por los socios antes del final del año.

A lo largo de 2002 el número de nuevas disposiciones de carácter financiero ha sido relativamente escaso hasta el cuarto trimestre, en el que apareció la Ley de Medidas de Reforma del Sistema Financiero, que tiene por finalidad fomentar la eficiencia de los mercados e impulsar la competitividad de la industria financiera, asegurando la protección de la clientela.

Durante el ejercicio se adquirió un local en La Coruña, dónde se procederá a la instalación de una oficina en 2003 y también se arrendó un local en Oviedo al objeto de trasladar la actual oficina. Ambos locales son contiguos a las nuevas sedes colegiales de esas ciudades. Para la realización de su actividad la Caja contaba a final de año con una plantilla de 141 personas, experimentando un incremento de ocho respecto al año anterior. Del total, 3

ACTIVIDAD DE LA CAJA

tenían la clasificación profesional del grupo 3º del convenio colectivo, 35 estaban en los niveles 9 y 10 del grupo 2º, 50 en los niveles 7 y 8, 51 en los niveles 1 a 6 y dos en el grupo 1º (alta dirección). De ellos 71 son hombres y 70 mujeres. Del total, 50 desempeñan su labor en los servicios generales de la entidad y 91 en las oficinas.

SOCIOS

Durante el año 2002 el número de socios ha crecido en 706, un 6,42%, pasando de 10.999 a 11.705 socios. La distribución de los socios arquitectos, por Colegios, es la siguiente:

Andalucía	1.412	Galicia	77
Aragón	448	La Rioja	20
Asturias	326	León	95
Baleares	239	Madrid	2.500
Canarias	583	Melilla	1
Cantabria	27	Murcia	90
Castilla – La Mancha	58	Comunidad Valenciana	983
Castilla – León Este	88	Vasco – Navarro	372
Cataluña	2.430	Empleados del Grupo Caja	146
Ceuta	1	Terceros	1.081
Extremadura	44	Personas jurídicas	684

En el ejercicio se han producido un total de 101 bajas.

El capital suscrito por los socios ascendía el 31 de diciembre de 2002 a 16.238.099,88€, estando pendiente de desembolso 26.445,76 €.

La Hermandad Nacional de Arquitectos Superiores es el único socio con participación en el capital social superior al 5%. Su participación ascendía a 1.370.840,19 €, que supone el 8,46% del total desembolsado.

Los Colegios de Arquitectos poseían, en conjunto, un total de 2.420.812,32 €, que supone un 14,93% del total.

La participación en el capital social de personas jurídicas que no ostentaban la condición de sociedad cooperativa era del 24,76% (35,75% en 2001), situándose por debajo del límite del 50% establecido en el artículo 7 de la Ley 13/89 de Cooperativas de Crédito. Los miembros del Consejo Rector eran titulares de participaciones sociales por un total de 106.637,00 € (0,66% del total).

Ni las empresas participadas, ni los altos cargos poseen participaciones en el capital superiores al 5%.

En 1990 se constituyó, por acuerdo de la Asamblea General, la Fundación Caja de Arquitectos, que desde entonces ha asumido las funciones del Fondo. En el apartado 9 de este informe se incluye la memoria de actividades de la Fundación, el balance y el cuadro de financiación abreviados.

No obstante lo anterior, la Asamblea General en su reunión de 28 de junio de 2002, a la vista de la controversia mantenida con la Agencia Tributaria respecto del tratamiento fiscal de las aportaciones del Fondo a la Fundación Caja de Arquitectos, y hasta tanto se sustancie la misma por los Tribunales de Justicia, acordó "Materializar en deuda pública el saldo del Fondo de Educación y Promoción, autorizando al Consejo Rector de la Caja para acordar aplicaciones de dicho fondo destinadas a la formación y educación de sus socios y trabajadores en los principios y valores cooperativos, o en materias específicas de su actividad societaria o laboral y demás actividades cooperativas: a la difusión del cooperativismo y a la promoción de las relaciones intercooperativas; y a la promoción cultural, profesional y asistencial del entorno local o de la comunidad en general, así como a la mejora de la calidad de vida y del desarrollo comunitario y las acciones de protección medioambiental. A tales efectos podrá colaborar con otras sociedades o entidades. Tendrá carácter preferente la colaboración con la Fundación Caja de Arquitectos".

En virtud de dicho acuerdo se produjeron a lo largo del año 2002 las siguientes aplicaciones:

- Patrocinio del premio popular del Concurso de Ideas para el tramo urbano del río Segura promovido por el COA de Murcia (6.000 €)
- Patrocinio del programa de becas de práctica profesional de la Fundación Caja de Arquitectos (183.811 €)
- Patrocinio del programa editorial de las colecciones Arquithemas y Arquithesis de la Fundación Caja de Arquitectos (101.105 €)
- Patrocinio del Programa de encuestas de la Fundación Caja de Arquitectos (113.528 €)
- Subvención de la candidatura de Sevilla como sede del Congreso de la UIA presentada por el Consejo Andaluz de Colegios de Arquitectos (30.000 €)
- Subvención a Arquitectos Sin Fronteras (ASF-E) (16.000 €)
- Subvención al Club Deportivo Arquitectura (3.000 €)

Nuevamente, y como cada año, queremos dejar constancia del agradecimiento por la confianza que los Arquitectos, la Hermandad, el Consejo Superior, los Colegios, Asemas y las Cooperativas asociadas han depositado en la Caja a lo largo del año, confianza con la que esperamos seguir contando y que deseamos haber correspondido.

Asimismo, el Consejo Rector quiere agradecer al personal de la Caja su dedicación, esfuerzo y competencia.

FONDO DE EDUCACIÓN Y PROMOCIÓN

AGRADECIMIENTO

EL CONSEJO RECTOR

2

CUENTAS ANUALES

BALANCE PÚBLICO AL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Activo	2001	2002
Caja y Depósitos en Bancos Centrales	10.100	5.888
Caja	956	950
Banco de España	9.144	4.938
Deudas del Estado	43.247	46.132
Entidades de Credito	116.194	108.311
A la vista	12.194	15.211
Otros créditos	104.000	93.100
Créditos sobre clientes	245.118	306.598
Obligaciones y otros valores de Renta Fija	2	0
Acciones y otros títulos de Renta Variable	87	372
Participaciones en Empresas del Grupo	881	885
Activos Inmateriales	196	120
Otros gastos amortizables	196	120
Activos materiales	8.395	8.556
Terrenos y edificios de uso propio	5.067	5.199
Otros inmuebles	0	156
Mobiliario, instalaciones y otros	3.328	3.201
Aportaciones pendientes de desembolso	27	26
Otros Activos	821	1.216
Cuentas de periodificación	2.164	2.151
Total Activo	427.232	480.255
Cuentas de orden	104.142	117.718

Pasivo	2001	2002
Entidades de Crédito	670	707
A la vista	670	707
Debitos a Clientes	394.288	440.502
Depositos de ahorro	351.141	394.288
· A la vista	210.964	270.759
· A plazo	140.177	123.529
Otros Débitos	43.147	46.214
· A la vista	0	0
· A plazo	43.147	46.214
Otros pasivos	4.026	3.914
Cuentas de periodificacion	2.610	2.452
Provisiones de Riesgos y Cargas	730	967
Fondo de Pensionistas	193	297
Otras provisiones	537	670
Fondo para Riesgos Generales	391	391
Beneficios de Ejercicio	2.255	2.367
Dotaciones al Capital	10.824	16.238
Reservas	11.438	12.717
Total Pasivo	427.232	480.255
Cuentas de orden	104.142	117.718
Pasivos contingentes	24.769	29.144
· Fianzas, avales y cauciones	24.769	29.144
Compromisos	79.373	88.574
· Disponibles por terceros	79.373	88.574
· Otros compromisos	0	0

**CUENTAS DE PERDIDAS Y GANANCIAS PARA LOS EJERCICIOS ANUALES
TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]**

Cuentas de Perdidas y Ganancias	2001	2002
Intereses y rendimientos asimilados	20.719	19.794
- De las que: cartera de renta fija	1.146	1.747
Intereses y cargas asimiladas	-6.544	-5.185
Rendimiento de la cartera variable	0	70
- De acciones y otros títulos renta variable	0	1
- De participaciones	0	0
- De participaciones en el grupo	0	69
A. Margen de Intermediación	14.175	14.679
Comisiones percibidas	2.480	2.688
Comisiones pagadas	-730	-767
Resultados de operaciones financieras	-18	-7
B. Margen ordinario	15.907	16.593
Otros productos de explotación	40	49
Gastos generales de administración	-9.810	-10.421
- De personal	-5.637	-6.118
Sueldos y salarios	-4.117	-4.301
Cargas sociales	-1.053	-1.170
de los que: pensiones	-97	-146
- Otros gastos administrativos	-4.173	-4.303
Amortización y saneamientos activos materiales e inmateriales	-718	-864
Otras cargas de explotación	-286	-338
C. Margen de explotación	5.133	5.019
Amortización y provisiones para insolvencia (neto)	-1.672	-1.921
Saneamientos de inmovilizaciones financieras (neto)	1	4
Dotación al Fondo para riesgos bancarios generales	0	0
Beneficios extraordinarios	19	106
Quebrantos extraordinarios	-302	-192
D. Resultado antes de impuestos	3.179	3.016
Impuesto sobre beneficios	-924	-649
E. Resultado del ejercicio	2.255	2.367

Memoria de las cuentas anuales al 31 de diciembre de 2002

Caja de Arquitectos, Sociedad Cooperativa de Crédito (en adelante la Entidad) es una cooperativa de crédito de carácter profesional, que fue constituida el 2 de marzo de 1983 por tiempo indefinido por acuerdo de los órganos rectores de los Colegios Oficiales de Arquitectos de España y de su Consejo Superior y Hermandad Nacional de Previsión Social, y está inscrita en el Registro de Cooperativas de la Dirección General de Cooperativas y Sociedades Laborales del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social con el número 595 y en el Registro Especial del Banco de España con el número 3.183.

La Entidad tiene personalidad jurídica propia y duración ilimitada y su domicilio social está establecido en la calle Arcs, número uno de Barcelona.

El objeto social consiste en recibir fondos del público en forma de depósito, préstamo, cesión temporal de activos financieros u otras análogas que lleven aparejada la obligación de su restitución, aplicándolos por cuenta propia a la concesión de préstamos, créditos u otras operaciones de análoga naturaleza que permitan atender las necesidades financieras de sus socios y de terceros. A tal fin podrá realizar toda clase de operaciones activas, pasivas y de servicios permitidas a las otras entidades de crédito, con atención preferente a las necesidades financieras de sus socios.

Al 31 de diciembre de 2002 la Entidad dispone de una red de 19 oficinas operativas y asimismo opera a través de dos agentes financieros.

A su vez la Entidad participa en el capital social de tres sociedades que realizan actividades financieras complementarias a las bancarias, formando junto con dichas sociedades el Grupo Caja de Arquitectos. Un detalle de dichas sociedades se muestra en la nota 9.

Las cooperativas de crédito se hallan sujetas a una serie de normas que regulan, entre otros, los siguientes aspectos:

- a.** Mantenimiento de un porcentaje mínimo de recursos depositados en el Banco de España para la cobertura del coeficiente de caja, que al 31 de diciembre de 2002 se situaba en el 2% de los pasivos computables a tal efecto.
- b.** Mantenimiento de un nivel suficiente de recursos propios en función de los riesgos asumidos de crédito, de tipo de cambio y de mercado de la cartera de negociación, computados mediante la aplicación de distintas ponderaciones sobre los diferentes tipos de activos de riesgo, de acuerdo con la Circular 5/1993 del Banco de España y modificaciones posteriores.
- c.** Dotación de unos determinados porcentajes mínimos del excedente disponible del ejercicio al fondo de reserva obligatorio y al fondo de educación y promoción (véanse notas 14 y 18).

La responsabilidad de los socios está limitada al importe de las aportaciones incorporadas al capital social y a los compromisos que de modo expreso y concreto hubieran asumido. En caso de baja, la responsabilidad de los socios frente a la Entidad se extiende por un

1. NATURALEZA Y ACTIVIDADES PRINCIPALES

período de cinco años por las obligaciones asumidas por la misma con anterioridad a la fecha de la pérdida de su condición de socio.

2. BASES DE PRESENTACIÓN

En cumplimiento de la legislación vigente, estas cuentas anuales formuladas por el Consejo Rector, se presentan siguiendo el formato establecido en la Circular 4/1991, de 14 de junio, de Banco de España, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados de las operaciones y de los cambios en la situación financiera del ejercicio 2002 así como la propuesta de distribución de resultados de dicho ejercicio.

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros individuales de contabilidad de la Entidad. Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2002 se encuentran pendientes de aprobación por la Asamblea General de Socios. No obstante, el Consejo Rector considera que dichas cuentas anuales serán aprobadas sin que se produzcan cambios significativos. Como requiere la normativa contable, el balance de situación, la cuenta de pérdidas y ganancias y el cuadro de financiación del ejercicio 2002 recogen, a efectos comparativos, las cifras correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales de 2001 aprobadas por la Asamblea General de Socios con fecha 28 de junio de 2002. De acuerdo con lo permitido por esta normativa, la Entidad ha optado por omitir en la memoria del ejercicio 2002 algunos de los datos comparativos del ejercicio 2001.

3. DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de distribución del excedente del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2002 que será sometida a la aprobación de la Asamblea General es como sigue:

	MILES DE EUROS
Excedente del ejercicio	2.367
Menos, intereses estatuarios para retribuir las aportaciones de capital	(445)
Excedente disponible	1.922
Distribución	
· A fondo de reserva obligatoria	384
· A fondo de educación y promoción	577
· A reserva voluntaria	961
	1.922

La aplicación del excedente de 2001, realizado durante el ejercicio 2002 se muestra en la nota 18.

Las cuentas anuales han sido formuladas de acuerdo con los principios contables y normas de valoración establecidos por la Circular 4/1991 de los que los más significativos se presentan a continuación:

a. Principio del devengo

Los ingresos y gastos se reconocen contablemente en función de su fecha de devengo, aplicándose en su periodificación el método financiero para aquellas operaciones con plazo de liquidación superior a doce meses, y no en base a su fecha de cobro o pago, excepto:

- las contribuciones al Fondo de Garantía de Depósitos cuyo gasto se reconoce en el ejercicio en que se satisfacen, y
- los intereses relativos a créditos sobre clientes y otros riesgos sin inversión con prestatarios considerados dudosos, que se abonan a resultados en el momento de su cobro. Siguiendo la práctica general financiera, las transacciones se registran en las fechas en que se producen, que pueden diferir de sus correspondientes fechas de valor en base a las cuales se calculan los ingresos y gastos por intereses.

b. Deudas del Estado, obligaciones y otros valores de renta fija

· Cartera de negociación

Incluye los valores de renta fija que la Entidad mantiene con la finalidad de beneficiarse a corto plazo de las variaciones de sus precios. Se presentan al valor de mercado, entendido como el de cotización del último día hábil de cada mes, registrando las diferencias netas con el precio de adquisición en la cuenta de pérdidas y ganancias.

· Cartera de inversión a vencimiento

Incluye los valores de renta fija que la Entidad ha decidido mantener hasta su vencimiento. Se presentan al precio de adquisición deducido, en su caso, el cupón corrido y las bonificaciones y comisiones obtenidas en el momento de la suscripción. Las diferencias, positivas o negativas, entre el precio de adquisición y el valor de reembolso se periodifican linealmente durante la vida residual del valor, con abono o adeudo a resultados. Al importe resultante se le denomina precio de adquisición corregido.

· Cartera de inversión ordinaria

Incluye los valores de renta fija que no han sido asignados a ninguna de las carteras anteriores. Se presentan del mismo modo que los valores que integran la cartera de inversión a vencimiento.

En el caso de valores cotizados, trimestralmente se compara el precio de adquisición corregido, definido anteriormente, con el valor de cotización del último día hábil o, en determinados casos, la media de los últimos diez días hábiles. Cuando las diferencias netas que surgen de estas comparaciones son pérdidas, de acuerdo con la Circular 6/94 del Banco de España, éstas no se llevan a resultados, y se constituye el fondo de fluctuación de valores con cargo a una cuenta de periodificación. Cuando dicha diferencia

4. PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN APLICADOS

supone una plusvalía no se reconoce, difiriéndose hasta su vencimiento.

c. Activos dudosos

Los créditos sobre clientes, los valores de renta fija y demás saldos deudores, vencidos o no, cuyo reembolso es problemático, se presentan incluidos bajo el epígrafe "Créditos sobre clientes" del activo de los balances de situación adjuntos. Cuando las referidas deudas corresponden a titulares que están declarados en quiebra, se encuentran en concurso de acreedores o sufren un deterioro notorio e irrecuperable de su solvencia, se dan de baja del activo del balance, clasificándose en cuentas suspensivas. También tienen el mismo tratamiento contable los saldos impagados que tienen una antigüedad de más de tres años en situación de dudosos, o cuatro o seis años para determinados créditos y préstamos hipotecarios y arrendamientos financieros cuando median circunstancias objetivas que mejoran las expectativas de recuperación de los saldos.

d. Fondos de provisión de insolvencias

Estos fondos se constituyen al objeto de cubrir las posibles pérdidas que, en su caso, pudieran producirse en la realización de los saldos mantenidos con los prestatarios incluidos en "Créditos sobre clientes" y "obligaciones y otros valores de renta fija" del activo y en avales y otras cauciones incluidos en "Cuentas de Orden". Los fondos constituidos se han determinado en función del estudio realizado sobre cada uno de los riesgos contraídos con los principales prestatarios y mediante cálculos globales o en base a la antigüedad de las deudas vencidas para el resto.

Además, de acuerdo con la mencionada Circular 4/1991, la Entidad tiene constituido un fondo de provisión de insolvencias adicional, equivalente al 1% de los créditos sobre clientes, títulos de renta fija, pasivos contingentes y activos dudosos sin cobertura obligatoria de otros sectores residentes y no residentes, con exclusión de los activos, dudosos y no, con Administraciones Públicas, organizaciones autónomas oficiales y similares y las garantizadas con depósitos dinerarios. Este porcentaje es del 0,5% en el caso de determinados créditos y préstamos hipotecarios y arrendamientos financieros. Al 31 de diciembre de 2002 el citado fondo se encuentra constituido en su totalidad.

Asimismo, desde 1 de julio de 2000 la Entidad está obligada a crear un fondo para la cobertura estadística de insolvencias, dotando en cada trimestre, en la cuenta de pérdidas y ganancias, la diferencia positiva entre una cuarta parte de la estimación estadística de las insolvencias globales latentes en las diferentes carteras de riesgos homogéneas de la Entidad y las dotaciones netas para insolvencias específicas realizadas en el trimestre, hasta que este fondo alcance una cuantía equivalente al triple del riesgo crediticio ponderado por unos coeficientes establecidos en la Circular 9/1999 de Banco de España. Si dicha diferencia fuese negativa, su importe se abonará a la cuenta de pérdidas y ganancias con cargo al fondo constituido por este concepto en la medida que exista saldo disponible. La Entidad calcula la mencionada estimación estadística de insolvencias

utilizando el método descrito en dicha circular basado en la aplicación de coeficientes. Al 31 de diciembre de 2002 el citado fondo se encuentra constituido en su totalidad.

e. Valores representativos de capital

Los títulos de renta variable incluidos en la cartera de inversión ordinaria se presentan a su precio de adquisición o a su valor de mercado si éste fuese inferior, constituyendo un fondo de fluctuación de valores con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias. Los valores de mercado de estos títulos se determinan de acuerdo con los siguientes criterios:

- Títulos cotizados en Bolsa: A la cotización media del último trimestre o la última del ejercicio, si ésta fuese inferior.
- Títulos no cotizados en Bolsa: Al valor teórico-contable obtenido a partir del último balance de situación disponible de cada sociedad.

Los títulos incluidos en la cartera de negociación se presentan valorados por su valor de mercado, entendido como el de cotización o el valor teórico contable, tal como se explica anteriormente.

f. Activos inmateriales

El inmovilizado inmaterial, que corresponde a aplicaciones informáticas se valora a su coste de adquisición y se presenta neto de su correspondiente amortización acumulada, que se calcula linealmente durante un período de 3 años en el que se estima que contribuye a la obtención de ingresos.

g. Activos materiales

Los elementos del inmovilizado material, excluyendo los bienes adjudicados en pago de deudas, se presentan valorados a su coste de adquisición neto de sus correspondientes amortizaciones acumuladas.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se practica linealmente sobre los valores de coste durante el período de vida útil estimado para cada uno de los diferentes elementos o grupos de elementos, con arreglo a los siguientes coeficientes:

PORCENTAJES DE AMORTIZACIÓN

Inmuebles	2
Instalaciones	8 – 12
Mobiliario y equipos de automatización	10
Equipos informáticos	25
Vehículos	16

Los bienes adjudicados en pago de deudas se contabilizan generalmente por el valor contable de éstas, antes de provisiones, o al valor de mercado si éste fuese inferior. Adicionalmente, y de acuerdo con lo que establece la Circular 4/91, de 14 de junio del Banco de España, la Entidad deberá constituir un fondo para el saneamiento de dichos activos adjudicados en pago de deudas. Dicho fondo se presentará minorando el epígrafe

"Activos Materiales" del balance de situación. Al 31 de diciembre de 2002 dicho fondo ascendía a 511 euros.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los activos materiales que no mejoran su utilización o prolongan la vida útil de los respectivos activos, se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que se producen.

h. Fondo para riesgos generales

Siguiendo criterios de máxima prudencia, la Entidad tiene constituido un fondo especial de carácter genérico (véase nota 16). Dicho fondo no está asignado a ningún fin específico y está destinado a hacer frente, en su caso, a riesgos eventuales de carácter extraordinario o cualquier otro que pudiera presentarse como consecuencia de un posible deterioro de los sectores económicos en los que opera.

De acuerdo con la normativa vigente establecida por el Banco de España, el saldo de este fondo se considera como parte de los importes que computan a efectos de los recursos propios mínimos exigidos a las instituciones bancarias.

i. Impuesto sobre Sociedades

El gasto por Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula en función del resultado económico antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiéndose éste como la base imponible del citado impuesto. El efecto impositivo de las diferencias temporales se incluye, en su caso, en las correspondientes partidas de impuestos anticipados o diferidos de los balances de situación adjuntos.

j. Régimen complementario de pensiones

De acuerdo con lo establecido en el Convenio Colectivo para las Cooperativas de Crédito, la Entidad viene obligada a complementar, en determinadas condiciones, las percepciones que en su momento reciban los beneficiarios de sus empleados de la Seguridad Social en concepto de viudedad y orfandad. Además, tiene el compromiso con sus empleados de satisfacer un premio a la dedicación cuando éstos alcanzan determinada permanencia en la Entidad.

De acuerdo con la normativa vigente, la Entidad formalizó en el ejercicio 2000 los citados compromisos por pensiones mediante la contratación de pólizas de seguros colectivos sobre la vida, por lo que satisface anualmente el correspondiente complemento de prima a la compañía aseguradora con la que exteriorizó dichos servicios.

k. Indemnizaciones por terminación de empleo

Salvo en los casos en que exista causa justificada, las entidades tienen obligación de satisfacer indemnizaciones a aquellos empleados que son cesados en su trabajo. Dichas indemnizaciones, en su caso, son contabilizadas como gasto en el momento en que se toma la decisión de efectuar el despido.

I. Intereses estatutarios para retribuir las aportaciones de capital

Las remuneraciones de las aportaciones al capital de la Entidad se encuentran limitadas legal y estatutariamente a un tipo de interés anual que no puede exceder del equivalente al tipo de interés básico del Banco de España vigente a la fecha de cierre de cada ejercicio económico, incrementado en tres puntos y se fijan en cada ejercicio por la Asamblea General a propuesta del Consejo Rector.

Atendiendo a lo dispuesto en la normativa vigente, estos intereses se consideran como una partida de la distribución del excedente y, por consiguiente, estas cuentas anuales no incluyen provisión alguna por este concepto.

La composición de este epígrafe de los balances de situación al 31 de diciembre es el siguiente:

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
Deuda del Estado	46.132	43.247
	46.132	43.247

Al 31 de diciembre de 2002 la práctica totalidad de las deudas del Estado habían sido cedidas, cuyo importe efectivo figura contabilizado en el epígrafe de "Débitos a Clientes – Otros débitos a plazo" del pasivo del balance de situación (véase nota 13).

Asimismo al 31 de diciembre de 2002 la totalidad de la deuda del Estado correspondía a cartera de inversión ordinaria y tiene un valor de mercado de 47.790 miles de euros.

La composición de este epígrafe de los balances de situación al 31 de diciembre es como sigue:

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
A la vista:		
Cuentas mutuas	66	361
Otras cuentas	15.145	11.833
	15.211	12.194
Otros créditos:		
Cuentas a plazo	93.100	104.000
	108.311	116.194

El vencimiento de las cuentas a plazo al 31 de diciembre de 2002 era inferior a una semana.

5. DEUDAS DEL ESTADO

6. ENTIDADES DE CRÉDITO [ACTIVO]

7. CRÉDITOS SOBRE CLIENTES

La composición de este epígrafe de los balances de situación al 31 de diciembre es como sigue:

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
Crédito a las Administraciones públicas	32	38
Crédito a otros sectores residentes		
· Crédito comercial	4.769	3.603
· Deudores con garantía real	250.938	192.822
· Otros deudores		
Deudores a plazo	42.956	40.559
Deudores varios	8.219	7.889
Activos dudosos	2.255	1.283
Arrendamientos financieros	3.731	3.563
	312.868	249.719
	312.900	249.757
Menos, fondo de provisión de insolvencias	(6.302)	(4.639)
	306.598	245.118

El desglose de los créditos sobre clientes, según su plazo residual, sin considerar el fondo de provisión de insolvencias es como sigue:

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
Vencido	1.188	18.691
Hasta tres meses	15.951	16.481
Más de tres meses hasta un año	23.711	22.177
Más de un año hasta cinco años	36.466	28.539
Más de cinco años	226.266	162.579
Sin clasificar	9.318	1.290
	312.900	249.757

El saldo del "Fondo de provisión de insolvencias" al 31 de diciembre de 2002, así como el movimiento experimentado, distinguiendo entre cada uno de los fondos que lo componen (véase nota 4.d), es como sigue:

MILES DE EUROS

	Específico	Genérico	Estadístico	Total
Saldos al 1 de enero de 2002	872	1.860	1.907	4.639
Dotación/(recuperación) neta, con cargo a resultados	388	460	1.173	2.021
Traspaso al fondo de provisión de insolvencias para riesgos de firma (nota 15)	69	(44)	(158)	(133)
Traspaso neto a activos en suspenso	(225)	–	–	(225)
Saldos al 31 de diciembre de 2002	1.104	2.276	2.922	6.302

La Entidad ha recuperado durante el ejercicio 2002 activos en suspenso regularizados por importe de 100 miles de euros, presentándose en la cuenta de pérdidas y ganancias disminuyendo la dotación neta a los fondos de provisión de insolvencias.

Al 31 de diciembre de 2002 este epígrafe incluye un importe de 71 miles de euros correspondiente a valores de otros sectores residentes no cotizados, relativos a participaciones minoritarias en sociedades de medios de pago, etc. que se consideran, a efectos de su valoración, como cartera de inversión ordinaria. Asimismo, incluye un importe de 301 miles de euros de participaciones en fondos de inversión.

8. ACCIONES Y OTROS TÍTULOS DE RENTA VARIABLE

**9. PARTICIPACIONES
EN EMPRESAS DEL
GRUPO**

El detalle del coste de la participación en las sociedades que integran este epígrafe al 31 de diciembre de 2002 se presenta a continuación:

Nombre, Actividad y Domicilio de la Sociedad	Capital Social
Arqipensiones, S.A, E.G.F.P. Actividad: Entidad Gestora de Fondos de Pensiones Domicilio: Calle Arcs, 3, Barcelona	725
Arquigest, S.A, S.G.I.I.C. Actividad: Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva Domicilio: Calle Arcs, 3, Barcelona	421
Arquiseguros, S.A. Actividad: Correduría de seguros Domicilio: Calle Arcs, 3, Barcelona	90

* pendiente de aprobación

**10. ACTIVOS
INMATERIALES**

A 31 de diciembre de 2002 la totalidad de este epígrafe corresponde a aplicaciones informáticas. El movimiento habido durante el ejercicio 2002 es como sigue:

	MILES DE EUROS
Coste	
Saldo al 31 de diciembre de 2001	286
Altas	7
Saldo al 31 de diciembre de 2002	293
Amortización acumulada	
Saldo al 31 de diciembre de 2001	(90)
Altas	(83)
Saldo al 31 de diciembre de 2002	(173)
Valor neto	
Saldo al 31 de diciembre de 2002	120

Reservas	Beneficio neto *	Dividendos a cuenta en el ejercicio	Total fondos propios	Coste de la participación neto del fondo de fluctuación de valores	% participación
615	173	(72)	1.441	643	94,54
581	3	–	1.005	210	49,97
(13)	45	–	122	32	35,00
					885

El detalle y movimiento experimentado por el inmovilizado material durante el ejercicio 2002 es como sigue:

11. ACTIVOS MATERIALES

MILES DE EUROS

Coste	Terrenos y edificios de uso propio	Mobiliario, instalaciones y otros	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2001	6.017	8.554	14.571
Altas	344	598	942
Bajas	–	(89)	(89)
Saldos al 31 de diciembre de 2002	6.361	9.063	15.424
Amortización acumulada			
Saldos al 31 de diciembre de 2001	(950)	(5.226)	(6.176)
Altas	(110)	(671)	(781)
Bajas	–	89	89
Saldos al 31 de diciembre de 2002	(1.060)	(5.808)	(6.868)
Valor neto			
Saldos al 31 de diciembre de 2002	5.301	3.255	8.556

12. ENTIDADES DE CRÉDITO [PASIVO]

La composición de este epígrafe de los balances de situación al 31 de diciembre es como sigue:

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
A la vista		
· Otras cuentas	707	670

13. DÉBITOS A CLIENTES

La composición del capítulo "Débitos a clientes – a plazo" de los balances de situación al 31 de diciembre es como sigue:

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
Depósitos de ahorro		
· Otros sectores residentes	123.529	140.177
Otros débitos		
· Cesión temporal de activos	46.214	43.147

El detalle de los vencimientos de los depósitos de ahorro según su plazo residual es como sigue:

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
Hasta tres meses	91.172	113.001
Más de tres meses hasta un año	21.547	21.292
Más de un año hasta cinco años	2.687	5.884
Sin clasificar	8.123	–
	123.529	140.177

El vencimiento de las cesiones temporales de activos es inferior a un mes.

Un detalle de este epígrafe de los balances de situación al 31 de diciembre es como sigue:

14. OTROS PASIVOS

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
Obligaciones a pagar	358	496
Administraciones Públicas, cuentas de recaudación	2.801	2.890
Fondo de educación y promoción	755	640
	3.914	4.026

De acuerdo con la Ley 20/1990, de 19 de diciembre, sobre Régimen Fiscal de las Cooperativas, la Entidad viene obligada a dotar anualmente el Fondo de educación y promoción a partir de:

- La aplicación de un porcentaje no inferior al 10% de los excedentes netos de cada ejercicio, una vez deducido el importe en concepto de Impuesto sobre Sociedades y los intereses estatutarios para retribuir las aportaciones de capital.
- Los resultados positivos que se obtengan de las operaciones extraordinarias realizadas con terceros.
- Las multas y demás sanciones impuestas a los socios.

Las dotaciones indicadas en los dos últimos apartados no serán de aplicación cuando el resultado del ejercicio sea negativo. Cuando sea positivo la cuantía a destinar al Fondo no será superior a dicho resultado positivo.

Este Fondo es inembargable y no puede ser objeto de reparto entre los socios.

El movimiento del Fondo de educación y promoción en el ejercicio 2002 ha sido el siguiente:

	MILES DE EUROS
Saldo al 1 de enero de 2002	640
Dotación con cargo al excedente del ejercicio 2001 (nota 18)	548
Inversión durante el ejercicio	(433)
Saldo al 31 de diciembre de 2002	755

El importe de la inversión del ejercicio 2002 corresponde mayoritariamente a las aportaciones efectuadas a "Fundación Caja de Arquitectos". Esta Fundación se constituyó el 23 de mayo de 1990 y figura inscrita como fundación cultural privada de promoción con el carácter de benéfica por Orden Ministerial de 27 de julio de 1990, siendo su objeto fundacional la promoción y fomento de fines de carácter cultural, social, asistencial, profesional y formativo en el campo de la arquitectura, la construcción, el diseño, el urbanismo y, en general, de lo relacionado con la actividad de los arquitectos. El patronato de la Fundación mencionada está formado por los miembros del Consejo Rector y el Director General de la Entidad.

15. PROVISIONES PARA RIESGOS Y CARGAS

La composición de este epígrafe de los balances de situación al 31 de diciembre es como sigue:

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
Fondo de pensiones interno y obligaciones similares	297	193
Otras provisiones		
· Fondo insolvencias para riesgos de firma	670	537
	967	730

Conforme a la normativa aplicable, la Entidad ha procedido a reconocer en el epígrafe Fondo de pensiones interno y obligaciones similares, de forma sistemática y en un periodo de 5 años a contar desde el 1 de enero de 2000, determinados compromisos mantenidos con la alta dirección.

El movimiento del Fondo de pensiones durante el ejercicio 2002 ha sido el siguiente:

	MILES DE EUROS
Saldo al 1 de enero de 2002	193
Dotaciones del ejercicio	
Gastos extraordinarios (nota 23)	104
Saldo al 31 de diciembre de 2002	297

16. FONDO PARA RIESGOS GENERALES

Durante el ejercicio 1991 la Entidad, en base a un criterio de prudencia y de acuerdo con la Circular 4/91, constituyó un fondo para riesgos generales por importe de 391 miles de euros, habiéndose mantenido inalterado desde entonces.

17. CAPITAL SUSCRITO

De acuerdo con los estatutos de la Entidad, el capital social está constituido por las aportaciones de los socios que tiene carácter variable, siendo su importe mínimo, íntegramente suscrito y desembolsado, 4.808 miles de euros. Las aportaciones, desembolsadas, necesariamente en efectivo, estarán representadas en títulos nominativos y no negociables de un valor nominal de 60,1012104 euros cada uno para aquellos títulos emitidos con anterioridad al 31 de diciembre de 2002, pudiendo expedirse títulos múltiples. La aportación social mínima obligatoria es de 5 títulos que deberán ser completamente desembolsados, las cuales devengarán el interés que fije la Asamblea General, dentro de los límites previstos en la legislación vigente, y condicionado a la existencia de resultados netos positivos o reservas de libre disposición suficientes quedando sometido, en este último caso, a la autorización previa del Banco de España. El tipo de interés fijado por la Asamblea General para el ejercicio 2002 es del 4%. Asimismo, la asamblea General

acordó la capitalización como aportaciones obligatorias de dichas retribuciones. Al 31 de diciembre de 2002 las aportaciones obligatorias desembolsadas ascienden a un importe de 8.233 miles de euros.

Durante el mes de octubre de 1999 la Entidad, haciendo uso de la autorización otorgada por el Consejo Rector, llevó a cabo una emisión de aportaciones voluntarias por importe de 500 millones de pesetas (3.005 miles de euros), mediante la emisión de 50.000 títulos nominativos de 10.000 pesetas nominales cada una (60,10 euros). Al 31 de diciembre de 2002 se encuentran suscritos la totalidad de los títulos emitidos. Dichos títulos devengan un tipo de interés del 4% anual revisable, que se liquida trimestralmente en concepto de anticipo de la aplicación del resultado del ejercicio.

Durante el mes de octubre de 2002 la Entidad, haciendo uso de la autorización otorgada por el Consejo Rector, llevó a cabo una emisión de aportaciones voluntarias por importe de 5.000 miles de euros, mediante la emisión de 50.000 títulos nominativos de 100 euros nominales cada uno. Al 31 de diciembre de 2002 se encuentran suscritos la totalidad de los títulos emitidos. Dichos títulos devengan un tipo de interés del 4% anual durante los años 2002 y 2003. Para los años sucesivos, el tipo de interés se revisará trimestralmente. Dichos intereses se liquidan trimestralmente en concepto de anticipo de la aplicación del resultado del ejercicio.

De acuerdo con la legislación vigente el importe total de las aportaciones de cada socio no podrá exceder del 20% del capital social, cuando se trate de una persona jurídica, y del 2,5% cuando se trate de una persona física, no permitiéndose que entre todas las personas jurídicas que carezcan de la condición de sociedad cooperativa puedan poseer más del 50% del capital social.

A fecha de formulación de estas cuentas anuales, la Entidad está a la espera de aprobación definitiva por parte de los organismos supervisores de los nuevos estatutos que modifican algunos aspectos de los mencionados anteriormente.

El movimiento de las aportaciones de los socios durante el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2002, ha sido el siguiente:

MILES DE EUROS

	Desembolsados	Pendientes de desembolso
Saldos al 1 de enero de 2002	10.824	(27)
Altas		
· Aportaciones voluntarias	5.000	–
· Retribución de aportaciones obligatorias, neta de impuestos	250	–
· Nuevos socios	210	–
Bajas	(46)	1
Saldos al 31 de diciembre de 2002	16.238	(26)

18. RESERVAS

La composición y movimiento de este epígrafe de los balances de situación al 31 de diciembre de 2002 es como sigue:

	Reserva obligatoria
Saldos al 31 de diciembre de 2001	4.370
Distribución del excedente de ejercicio 2001	
· A intereses estatutarios de aportaciones obligatorias	–
· A intereses estatutarios de aportaciones voluntarias	–
· A dotación del Fondo de educación y promoción	–
· A reservas	365
Beneficio del ejercicio 2002	–
Saldos al 31 de diciembre de 2002	4.735

a. Recursos propios computables

Al 31 de diciembre de 2002 los recursos propios netos computables del Grupo encabezado por la Entidad, ascendían a 32.341 miles de euros, y superaban en 6.863 miles de euros el importe mínimo exigido por la Circular 5/1993 de Banco de España, que desarrolla la Ley 13/1992 de 1 de junio y por el Real Decreto 1370/1985 de 1 de agosto, que desarrolla el título segundo de la Ley 13/1985.

b. Fondo de reserva obligatoria

De acuerdo con la Ley 13/1989 de Sociedades Cooperativas de Crédito y la Ley 20/1990 sobre Régimen Fiscal de las Cooperativas, la Entidad está obligada a destinar como mínimo el 20% del excedente neto del ejercicio, una vez deducidos los intereses estatutarios para retribuir las aportaciones de capital, a la constitución de un fondo de reserva hasta que éste alcance como mínimo el valor de las aportaciones. Este fondo es de carácter indisponible.

c. Reserva para previsión del riesgo de insolvencia y reserva especial

Estas reservas fueron constituidas de acuerdo con lo dispuesto en el Real Decreto 2860/1978, posteriormente derogado por las leyes 13/1989 y 20/1990. Las citadas reservas son de libre disposición, previa autorización del Banco de España.

d. Reserva voluntaria

La reserva voluntaria se dota, previo acuerdo de la Asamblea General, por la parte del excedente del ejercicio no aplicada a retribuir las aportaciones de los socios y a cubrir el Fondo de reserva obligatoria y el Fondo de educación y promoción. Estas reservas son de libre disposición.

MILES DE EUROS				
Reserva para previsión del riesgo de insolvencia	Reserva especial RD 2860/78	Reserva voluntaria	Total reservas	Beneficio del ejercicio
210	257	6.601	11.438	2.255
-	-	-	-	(304)
-	-	-	-	(124)
-	-	-	-	(548)
-	-	914	1.279	(1.279)
-	-	-	-	2.367
210	257	7.515	12.717	2.367

Un detalle de estos epígrafes de las cuentas de pérdidas y ganancias es como sigue:

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
Intereses y rendimientos asimilados		
· De entidades de crédito	2.541	4.040
· De créditos sobre clientes	15.506	15.533
· De cartera de renta fija	1.747	1.146
	19.794	20.719
Intereses y cargas asimiladas		
· De acreedores	5.185	6.536
· Coste imputable a los fondos de pensiones internos constituidos	-	8
	5.185	6.544

19. INTERESES Y RENDIMIENTOS / INTERESES Y CARGAS

**20. RESULTADOS
DE OPERACIONES
FINANCIERAS**

La composición de este epígrafe de las cuentas de pérdidas y ganancias es como sigue:

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
De la cartera de negociación	–	87
Por ventas y amortizaciones de la cartera de renta fija de inversión	(14)	(104)
Por ventas y amortizaciones de la cartera de renta variable de inversión	3	(3)
Por ventas y amortizaciones de otros activos financieros	4	2
	(7)	(18)

**21. GASTOS
DE PERSONAL**

Su detalle es el siguiente:

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
Sueldos y salarios	4.301	4.117
Cargas sociales	1.024	956
Otros gastos	793	564
	6.118	5.637

El número medio de empleados, distribuidos por categorías, ha sido el siguiente:

	2002	2001
Directivos	6	6
Jefes	46	45
Oficiales administrativos	50	47
Auxiliares administrativos	35	30
Ordenanzas	3	3
	140	131

La composición de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias es como sigue:

22. OTROS GASTOS ADMINISTRATIVOS

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
De inmuebles e instalaciones	785	714
Informática	258	184
Comunicaciones	724	624
Órganos de Gobierno y Control	459	492
Publicidad y propaganda	69	87
Servicios administrativos subcontratados	567	812
Contribuciones e impuestos	451	422
Gastos judiciales	192	119
Cuotas asociativas	9	8
Otros	789	711
	4.303	4.173

El detalle de los beneficios y quebrantos extraordinarios es como sigue:

23. BENEFICIOS Y QUEBRANTOS EXTRAORDINARIOS

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
Beneficios extraordinarios		
· Beneficios de ejercicios anteriores	106	14
· Beneficios por enajenación de inmovilizado	-	3
· Recuperaciones netas de fondos de saneamiento de activos materiales	-	2
	106	19
Quebrantos extraordinarios		
· Dotación a fondos de pensiones y obligaciones similares (nota 15)	104	185
· Quebrantos de ejercicios anteriores	37	5
· Otros quebrantos	51	112
	192	302

24. SITUACIÓN FISCAL

En virtud de la Ley 20/1990 de 19 de diciembre, sobre el Régimen Fiscal de las Cooperativas que entró en vigor en el ejercicio 1991, el Impuesto sobre Sociedades grava los beneficios del ejercicio al tipo del 25 por ciento para los resultados cooperativos y del 35 por ciento para los resultados extracooperativos, siendo aplicable a la base imponible de uno u otro tipo de resultados una minoración del 50 por ciento de la parte de los mismos que se destine obligatoriamente al Fondo de reserva obligatorio. La conciliación entre el resultado contable antes de impuestos y la base imponible del Impuesto sobre Sociedades así como los cálculos efectuados en relación con este impuesto son los siguientes:

	2002	2002
	Cooperativos	Extracooperativos
Beneficios del ejercicio, antes de impuestos	2.063	953
Diferencias permanentes		
· Primas seguro colectivo	137	–
· Fondo de insolvencias	379	–
· Intereses estatutarios para retribuir las aportaciones de capital	(445)	–
· Dotación al Fondo de educación y promoción	(577)	–
· Gastos no deducibles	21	8
Base contable previa del impuesto	1.578	961
Reducción del 50% de importe destinado al Fondo de reserva obligatorio	(127)	(65)
Base contable del impuesto ajustada	1.451	896
Diferencias temporales	1.253	–
Base imponible fiscal	2.704	896
Cuota íntegra (25% – 35%)	676	314
Deducciones doble imposición	–	(26)
Cuota íntegra ajustada	676	288
Deducción formación		
Cuota líquida		
Retenciones y pagos a cuenta		
Impuesto sobre Sociedades a ingresar		

MILES DE EUROS

2002	2001	2001	2001
Total	Cooperativos	Extracooperativos	Total
3.016	2.133	1.046	3.179
137	97	–	97
379	217	–	217
(445)	(428)	–	(428)
(577)	(548)	–	(548)
29	12	9	21
2.539	1.483	1.055	2.538
(192)	(119)	(64)	(183)
2.347	1.364	991	2.355
1.253	1.419	–	1.419
3.600	2.783	991	3.774
990	696	347	1.043
(26)	–	–	–
964	696	347	1.043
(2)	–	–	–
962	–	–	1.043
(570)	–	–	(585)
392			458

El cálculo del gasto por Impuesto sobre Sociedades es como sigue:

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
Base contable del impuesto	2.347	2.355
Cuota (25% – 35%)	677	688
Menos, bonificaciones y deducciones	(28)	–
Ajustes por impuestos de ejercicios anteriores	–	236
Gasto por Impuesto sobre Sociedades	649	924

Las diferencias temporales del ejercicio corresponden básicamente a dotaciones específicas para la cobertura de préstamos que no pueden considerarse deducibles durante el ejercicio 2002 y a la dotación del fondo de cobertura estadística de insolvencias.

Durante el ejercicio 1999 finalizó la inspección fiscal relativa a los impuestos aplicables a los ejercicios 1993 a 1997. Como consecuencia de dicha inspección se levantaron actas por importe de 475 miles de euros, que fueron aceptadas y contabilizadas en el ejercicio 1999 en Otros Pasivos y liquidados en el mes de enero de 2000 a Hacienda, y actas por importe de 727 miles de euros que fueron recurridas por la Entidad.

Las actas en disconformidad incluyen cuotas tributarias por importe de 445 miles de euros, al no considerarse deducible la aportación al Fondo de educación y promoción, y por importe de 42 miles de euros por considerarse no deducibles unas primas de seguros relacionadas con el fondo de viudedad y orfandad y considerarse ingresos extracooperativos determinadas comisiones. También se han recurrido los correspondientes intereses de demora (102 miles de euros) y todas las sanciones (138 miles de euros). En base al principio de prudencia la Sociedad mantiene una provisión por la totalidad de las actas recurridas.

De acuerdo con la legislación vigente, las declaraciones presentadas para los diferentes impuestos no pueden considerarse definitivas hasta haber sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al 31 de diciembre de 2002 la Entidad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales todos los impuestos principales que le son aplicables desde el 1 de enero de 1999, y desde el 1 de enero de 1998 para el impuesto sobre sociedades.

Los Administradores de la Entidad consideran que la Entidad ha practicado adecuadamente las liquidaciones de los impuestos que le son aplicables, por lo que en su opinión no es presumible que, en caso de inspección, surjan pasivos fiscales adicionales de importancia.

Al 31 de diciembre de 2002 y 2001, las cuentas de orden incluyen, entre otros conceptos, los principales pasivos contingentes y compromisos contraídos en el curso normal de las operaciones bancarias, con el siguiente detalle:

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
Pasivos contingentes		
· Aavales y cauciones	29.144	24.769
Compromisos		
· Disponibles en cuentas de crédito por terceros	88.574	79.373
	117.718	104.142

Adicionalmente la Entidad mantiene al 31 de diciembre de 2002 en otras cuentas de orden valores de renta fija y variable en depósito según el siguiente detalle:

	MILES DE EUROS
Valores de renta fija y variable propios en poder de otras entidades	45.590
Valores de renta fija y variable confiados por terceros	163.792
	209.382

El detalle de los saldos y transacciones más significativos mantenidos por la Entidad al cierre de los ejercicios 2002 y 2001, con las sociedades en las que posee una participación superior al 20% del capital social, es como sigue:

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
Balance de situación		
· Débitos a clientes	361	179
· Cuentas de periodificación de pasivo	1	1
Cuenta de pérdidas y ganancias		
· Intereses y cargas asimiladas	(3)	(10)
· Arrendamientos	10	9
· Rendimientos cartera renta variable	68	-
· Comisiones percibidas	150	175

25. CUENTAS DE ORDEN

26. SALDOS Y TRANSACCIONES CON SOCIEDADES CON PARTICIPACIÓN SUPERIOR AL 20%

**27. REMUNERACIONES
Y SALDOS CON
MIEMBROS DEL
CONSEJO RECTOR Y
COMITÉ DE RECURSOS**

Los miembros del Consejo Rector y del Comité de Recursos de la Entidad percibieron un importe global de 248 miles de euros en el ejercicio 2002, en concepto de dietas de asistencia, no existiendo remuneraciones prefijadas ni de otro tipo en calidad de su cargo, excepto por el Consejero Laboral, que a su vez es empleado de la Entidad y percibe el sueldo establecido en función de su categoría profesional.

Un detalle de dichas percepciones por consejero es el siguiente:

CONSEJERO	DÍAS DE ASISTENCIA A REUNIONES Y DEDICACIÓN	EUROS
Alonso Landeta, Covadonga	15,00	6.324
Álvarez Guerra, José	24,00	10.348
Arenas Gou, Miguel	1,00	413
Argudin González, José	19,00	7.978
Candela Alcover, Sol	21,50	9.011
Cervelló Casanova, Marta	21,33	8.818
Díaz-Llanos, Javier	22,00	9.094
García Cerdan, Manuel	1,00	413
García-Ventosa López, Gerardo	48,83	22.638
Gómez Agustí, Carlos	49,50	22.735
Irlés Parreño, Ricardo	1,00	413
Lleó Fernández, Blanca	20,50	8.598
Marquet Artola, Javier	134,00	74.487
Navarro Martínez, Javier	68,00	32.635
Orellana Ortega, Federico	23,00	9.817
Ortiz Leyba, Antonio	51,50	23.768
Ramírez Navarro, Manuel	1,50	620
	522,66	248.110

Asimismo durante el ejercicio 2002, se han satisfecho 211 miles de euros en concepto de gastos de desplazamiento por asistencia a Juntas y Consejos.

Los préstamos, créditos y avales concedidos por la Entidad a los miembros del Consejo Rector ascendían al 31 de diciembre de 2002 a 446 miles de euros. Asimismo, los miembros del Consejo Rector de la Entidad, que a su vez son empleados de la misma, están incluidos como asegurados en las pólizas de seguros sobre la vida, suscritas para instrumentar los compromisos por pensiones con el personal de acuerdo con el convenio colectivo vigente.

La empresa auditora de las cuentas anuales de la Sociedad y aquellas otras sociedades con las que dicha empresa mantiene alguno de los vínculos a los que hace relación la Disposición Adicional decimocuarta de la Ley de Medidas de Reforma del Sistema Financiero han facturado a la Sociedad, durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2002, honorarios por servicios profesionales según el siguiente detalle:

MILES DE EUROS

Por servicios de auditoría anual	34.000
----------------------------------	---------------

El importe indicado en el cuadro anterior por servicios de auditoría anual incluye la totalidad de los honorarios relativos a la auditoría del ejercicio 2002, con independencia del momento de su facturación.

Por otro lado, otras sociedades asociadas a KPMG International han facturado a la Sociedad durante el ejercicio 2002 según el siguiente detalle:

MILES DE EUROS

Por otros servicios	27.966
---------------------	---------------

Los miembros del Consejo Rector de la Entidad consideran mínimos, y en todo caso adecuadamente cubiertos los riesgos medioambientales que se pudieran derivar de su actividad, y estiman que no surgirán pasivos adicionales relacionados con dichos riesgos. La Entidad no ha incurrido en gastos ni recibido subvenciones relacionadas con dichos riesgos, durante el ejercicio terminado a 31 de diciembre de 2002.

28. OTRA INFORMACIÓN

29. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

30. CUADROS DE FINANCIACIÓN

Los cuadros de financiación correspondientes a los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2002 y 2001 se detallan a continuación:

	MILES DE EUROS	
	2002	2001
Aplicaciones		
Inversión del Fondo de educación y promoción	433	386
Pago de los intereses estatutarios al capital del ejercicio anterior	428	405
Créditos sobre clientes	63.143	35.711
Deuda del Estado y otros títulos de renta fija	2.883	25.783
Títulos de renta variable	285	–
Adquisición de inversiones permanentes		
· Elementos de inmovilizado	949	1.839
Inversión menos financiación en Caja, Banco de España y entidades de crédito	–	17.201
Otros conceptos de activo menos otros conceptos de pasivo	633	–
	68.754	81.325
Orígenes		
Recursos procedentes de las operaciones		
· Excedente del ejercicio, neto del Impuesto sobre Sociedades	2.367	2.255
· Amortizaciones del inmovilizado	864	718
· Dotaciones/(recuperaciones) netas a		
Fondo de provisión de insolvencias	1.663	1.517
Fondo de saneamiento de participaciones	(4)	(1)
Fondo de saneamiento de activos materiales	–	(2)
Fondo de pensiones interno	104	193
· Beneficios en ventas de participaciones e inmovilizado	–	(3)
	4.994	4.677
Inversión cuentas financiación en caja, Banco de España y entidades de crédito	12.132	–
Otros conceptos de activo menos otros conceptos de pasivo	–	1.414
Débitos a clientes	46.214	74.433
Venta de inversiones permanentes		
· Elementos del inmovilizado material	–	457
Aportaciones netas de los socios al capital	5.414	344
	68.754	81.325



3

INFORME DE GESTIÓN

FONDOS PROPIOS

Al cerrar el ejercicio los fondos propios ascendían a 29,0 millones de euros, de cuyo importe el 56,08% corresponde a capital social y el resto a reservas. El conjunto de la rúbrica ha crecido un 30,06%.

FONDOS PROPIOS [EN MILES DE EUROS]

	2000	2001	2002
Capital social	10.480	10.824	16.238
Reservas	10.235	11.438	12.717
Financiaciones subordinadas	0	0	0
Total recursos propios	20.715	22.262	28.955

No se ha considerado al final del año el montante del excedente del ejercicio por no estar aprobada su distribución. En caso de acordarse la distribución que se propone, el total de fondos propios de 2002 se incrementaría en 1.616 miles de euros.

La Ley 13/1992, del 1 de junio, de recursos propios y supervisión en base consolidada de las entidades financieras y el RD 1343/1992, del 6 de noviembre, que la desarrolla, fueron completados por la Circular 5/1993 del Banco de España, para adaptar la legislación española a los requerimientos comunitarios sobre fondos propios y coeficientes de solvencia, así como su cumplimiento en base consolidada. Los requerimientos mínimos para nuestra entidad y su grupo ascienden a 25.478 miles de euros (21.452 en 2001) y siendo los recursos propios computables del grupo 32.341 miles (25.045 en 2001), resulta un superávit de 6.863 miles (3.593 en 2001). El coeficiente de solvencia (recursos propios mínimos por riesgos de crédito y contraparte) alcanza el 10,15% frente al mínimo establecido del 8%.

RECURSOS ACREEDORES

Los depósitos y recursos intermediados al cierre de 2002 totalizan 544.958 miles de euros, con un descenso de 57.110 durante el ejercicio, lo que representa un decremento del 9,49%.

En las cuentas corrientes a la vista se ha producido un incremento de 59.795 miles, un 28,34% sobre 2001. El número de cuentas al cierre era de 40.122 con un crecimiento de 3.421 durante el ejercicio y un incremento porcentual del 9,32%.

La rúbrica de depósitos a plazo bajó en un 11,88% (16.648 miles).

En el cuadro que se incluye a continuación se contemplan también los recursos intermediados por la Caja, a pesar de no figurar en su balance.

La Caja no ha realizado ninguna emisión de empréstitos y por consiguiente no tiene carga financiera alguna por este concepto.

RECURSOS ACREEDORES [EN MILES DE EUROS]

	2000	2001	2002
Cuentas corrientes	176.297	210.964	270.759
Depósitos a plazo	126.893	140.177	123.529
Deuda Pública	129.139	166.930	78.728
Pagarés de Empresa	6.323	6.619	1.499
Fondos de Inversión	43.420	33.704	27.868
Fondos de Pensiones	41.139	43.674	42.575
Total recursos acreedores	523.211	602.068	544.958

COSTE MEDIO DE LOS RECURSOS [EN MILES DE EUROS]

Concepto	Saldo medio	Coste	%
Acreedores en pesetas	364.928	5.185	1,42%
Acreedores en moneda extranjera	0	0	
Entidades de crédito	0	0	
Recursos propios	23.647	0	0,00%
Otros recursos	17.566	0	0,00%
Total	406.141	5.185	1,28%

A finales de 2002, la inversión crediticia a otros sectores residentes de la Caja ascendía a 312.868 miles de euros, con un incremento de 63.150 miles en el ejercicio. Este aumento del 25,29% se ha alcanzado a través de la concesión de 627 operaciones hipotecarias, 698 operaciones de préstamo, 1.215 operaciones de crédito, 213 operaciones de leasing y 2.788 operaciones de financiación de honorarios profesionales (anticipos sobre certificaciones y descuento de efectos comerciales), por importe global de 145.601 millones, que tras deducir las amortizaciones que se han producido a lo largo del año suponen el incremento neto citado. Esta inversión equivale al 79,36% de los recursos acreedores netos de cesiones.

INVERSIÓN CREDITICIA**INVERSIÓN CREDITICIA [EN MILES DE EUROS]**

Concepto	2000	2001	2002
Efectos comerciales	3.965	3.603	4.769
Deudores con garantía real	158.386	192.822	250.938
Préstamos	18.120	18.684	18.079
Créditos	21.165	21.875	24.877
Leasing	3.644	3.563	3.731
Otros	8.739	9.171	10.474
Total	214.019	249.718	312.868

DEUDORES EN MORA Y SU COBERTURA [EN MILES DE EUROS]

Concepto	Saldo	Cobertura	%
Deudores con garantía personal:			
Hasta tres meses	0	0	
De tres a seis meses	893	351	39,31%
De seis a doce meses	140	35	25,00%
De doce a dieciocho meses	497	308	61,97%
De dieciocho a veintiún meses	18	14	77,78%
Más de veintiún meses	195	195	100,00%
Deudores con garantía hipotecaria:			
Hasta tres años y no vencidos	212	21	10,00%
De tres a cuatro años	300	180	60,00%
De cuatro a cinco años	0	0	
De cinco a seis años	0	0	
Más de seis años	0	0	
Pasivos contingentes dudosos	125	103	82,40%
Otros fondos para insolvencias		0	
Cobertura genérica		2.566	
Cobertura estadística		3.199	
Total	2.380	6.972	292,94%

El 0,76% del total de la inversión crediticia y avales al 31 de diciembre de 2002 está clasificado en mora. Los fondos de provisión para insolvencias están constituidos por las provisiones específicas realizadas por operaciones concretas, por la cobertura general del 1% de la inversión con garantía personal y del 0,5% de la inversión con garantía real, y por la cobertura estadística de insolvencias.

Se incluyen en este apartado los fondos destinados a la cobertura del coeficiente de caja y los colocados en depósitos en el mercado interbancario, así como las cuentas con otras entidades.

INVERSIÓN EN TESORERÍA Y ENTIDADES DE CRÉDITO [EN MILES DE EUROS]

Concepto	2000	2001	2002
Caja y Banco de España	10.376	10.100	5.888
Entidades de crédito	98.586	116.194	108.311
Total	108.962	126.294	114.199

Corresponde a la inversión de la Caja en valores de renta fija y variable, así como a su participación en otras sociedades.

CARTERA DE TÍTULOS

CARTERA DE VALORES [EN MILES DE EUROS]

Títulos	2000	2001	2002
Fondos públicos	16.283	43.247	46.132
Renta fija	1.183	2	0
Renta variable	87	87	372
Participaciones	880	881	885
Total	18.433	44.217	47.389

PARTICIPACIONES [EN MILES DE EUROS]

Sociedad	Importe	Participación
Arquigest S.A. (Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva)	210	49,97%
Arquipensiones S.A. (Gestora de Fondos de Pensiones)	643	94,54%
Arquiseguros S.A. (Correduría de Seguros)	32	35,00%
Oficina de Control Técnico S.A. (ECC de Cataluña)	19	9,90%
Entidad para la Calidad de la Construcción de la Región de Murcia S.L.	3	5,00%
Entidad de Control de Calidad de Castilla y León S.A.	10	5,00%
Arquinex S.A.	0	2,44%
Cooperativa d'Arquitectes Jordi Capell	3	0,15%
Visa España S.C.	11	
Sociedad Española de Medios de Pago S.C.	4	
Servired S.C.	21	

RENDIMIENTO MEDIO DE LAS INVERSIONES [EN MILES DE EUROS]

Concepto	Saldo medio	Producto	%
Tesorería y entidades de crédito	86.001	2.541	2,95%
Cartera de títulos	28.463	1.817	6,38%
Inversión crediticia	279.168	15.506	5,55%
Inmovilizado	8.748	0	0,00%
Otros activos	3.761	0	0,00%
Total	406.141	19.864	4,89%

RENDIMIENTO MEDIO DE LAS INVERSIONES

4

DISTRIBUCIÓN DEL EXCEDENTE

La Ley 13/1989, del 26 de mayo, de Cooperativas de Crédito establece en su artículo 8 el siguiente modelo de distribución del resultado económico:

Excedente neto del ejercicio	3.016.092 €
Intereses de las dotaciones obligatorias al capital	-318.101 €
Intereses de la 1ª emisión de aportaciones voluntarias al capital	-104.894 €
Intereses de la 2ª emisión de aportaciones voluntarias al capital	-21.966 €
Impuesto de Sociedades	-648.897 €
Distribución del excedente disponible	1.922.234 €
Fondo de Reserva Obligatorio	384.447 €
Fondo de Educación y Promoción	576.670 €
Reserva Voluntaria	961.117 €

INTERESES DE LAS DOTACIONES AL CAPITAL

Se propone retribuir las aportaciones obligatorias medias desembolsadas al capital social con el 4%. Las voluntarias se retribuirán según lo establecido en su respectivo acuerdo de emisión.

El Consejo Rector propone a la Asamblea que, como en años anteriores, la retribución a las aportaciones obligatorias se realice mediante la fórmula del incremento correspondiente del valor de cada una de las aportaciones.

IMPUESTO DE SOCIEDADES

El tipo aplicable es el 25% de los resultados brutos cooperativos (2.062.970 €) y del 35% para los no cooperativos (953.122 €). De los resultados cooperativos se deduce la retribución al capital social y las dotaciones al Fondo de Educación y Promoción y de ambos resultados, el 50% de las dotaciones al Fondo de Reserva Obligatorio. Asimismo, se realizan los ajustes extracontables positivos o negativos que sean pertinentes. A la cuota se le aplican las correspondientes deducciones por doble imposición y por creación de empleo. El impuesto devengado en el año es de 648.897 €.

FONDO DE RESERVA OBLIGATORIO

La Ley de Cooperativas de Crédito establece que al menos el 20% del excedente disponible se destinará al Fondo de Reserva Obligatorio. Y en el artículo 15.1 del Reglamento de Cooperativas de Crédito se especifica que tiene carácter irrepartible y que está destinado a la consolidación y garantía de la cooperativa.

Esta dotación también resulta obligada en los mismos términos que la anterior. Nuestros Estatutos establecen que para el cumplimiento de los fines del Fondo se podrá colaborar con otras Sociedades o Asociaciones Cooperativas, Instituciones públicas o privadas y con Organismos dependientes de la Administración estatal o autonómica, teniendo carácter preferente la colaboración con la Fundación Caja de Arquitectos.

El Consejo Rector propone a la Asamblea la dotación de este Fondo con el 30% del excedente disponible del ejercicio. También propone que, a la vista de no haberse sustanciado todavía la controversia mantenida con la Agencia Tributaria respecto del tratamiento fiscal de las aportaciones del Fondo a la Fundación Caja de Arquitectos, se mantenga la dotación en un fondo interno materializado en Deuda Pública hasta tanto se decida por los Tribunales de Justicia, en su caso, la diferencia de interpretación fiscal citada.

El Consejo Rector de la Caja podrá acordar aplicaciones de dicho fondo destinadas a la formación y educación de sus socios y trabajadores en los principios y valores cooperativos, o en materias específicas de su actividad societaria o laboral y demás actividades cooperativas; a la difusión del cooperativismo y a la promoción de las relaciones intercooperativas; y a la promoción cultural, profesional y asistencial del entorno local o de la comunidad en general, así como a la mejora de la calidad de vida y del desarrollo comunitario y las acciones de protección medioambiental. A tales efectos podrá colaborar con otras sociedades y entidades. Tendrá carácter preferente la colaboración con la Fundación Caja de Arquitectos

FONDO DE EDUCACIÓN Y PROMOCIÓN

Transcurridos los tres primeros ejercicios, las cooperativas de crédito tienen libertad para aplicar la parte del excedente que resulta disponible, una vez realizadas las coberturas obligatorias, dedicándolo a la constitución de otras reservas o fondos especiales o a la distribución entre los socios. El Consejo Rector propone a la Asamblea General dotar la Reserva Voluntaria creada en 1987 con el saldo del excedente neto que resulta después de hacer las dotaciones mencionadas.

RESERVA VOLUNTARIA

5



AUDITORÍA EXTERNA REALIZADA POR KPMG AUDITORES



Audidores

Edifici La Porta de Barcelona
Av. Diagonal, 682
08034 Barcelona

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales

A la Asamblea General de Socios de
Caja de Arquitectos, Sociedad Cooperativa de Crédito

Hemos auditado las cuentas anuales de Caja de Arquitectos, Sociedad Cooperativa de Crédito (la Entidad) que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2002 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad del Consejo Rector de la Entidad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, el Consejo Rector presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2002, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2002. Con fecha 25 de marzo de 2002 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2001 en el que expresamos una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2002 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Caja de Arquitectos, Sociedad Cooperativa de Crédito al 31 de diciembre de 2002 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

El informe de gestión del ejercicio 2002 adjunto contiene las explicaciones que el Consejo Rector considera oportunas sobre la situación de la Entidad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2002. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Entidad.

KPMG AUDITORES, S.L.

Miquel Ferrer Puig

24 de marzo de 2003



KPMG Auditores S.L.
KPMG Auditores S.L. de membresos
KPMG International, Sociedad Suroc

Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el nº 18996
y en el Registro de Entidades del Colegio de Auditores de Cuentas
Inscrita en el Registro con el nº 181
Pag. Imp. Modelo 1/11 del 1/10/02, Ley 8/1984 del 28/2/84, modif. 1/1
R.O. 8/1984/1982





6

ARQUIGEST S.A. SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA

Arquigest S.A. Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva, se constituyó el 9 de diciembre de 1985, al amparo de la Ley 46/1984, del 26 de diciembre, de Instituciones de Inversión Colectiva. La Sociedad está inscrita en el Registro de Entidades Gestoras de Instituciones de Inversión Colectiva con el número 36.

BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Activo	2001	2002
Inmovilizado	13,4	0,0
Deudores	99,5	29,5
Inversiones financieras	896,3	896,2
Tesorería	48,2	142,0
Total	1.057,4	1.067,6

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Ingresos	2001	2002
De gestión corriente	354,2	288,1
Financieros	54,9	28,0
Ingresos extraordinarios	0,0	0,2
Exceso de provisiones para riesgos y gastos	0,0	3,3
Total	409,1	319,7

BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Pasivo	2001	2002
Capital suscrito	420,7	420,7
Reservas	561,0	581,0
Resultado del ejercicio	20,1	2,7
Acreedores	46,6	24,4
Provisiones depreciación cartera	9,1	38,8
Total	1.057,4	1.067,6

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Gastos	2001	2002
Personal	157,8	143,2
Amortizaciones	4,1	13,4
Otros gastos de explotación	211,6	126,4
Impuesto sobre sociedades	11,7	2,6
Aportación Sistema Compl. Pensiones	1,5	1,8
Provisiones depreciación cartera	2,4	29,7
Beneficio del ejercicio	20,1	2,7
Total	409,1	319,7

Esta sociedad administra:

El Fondo de Inversión Mobiliaria **Arquiuno**, constituido el 6 de octubre de 1987 y cuyo patrimonio, perteneciente a 940 partícipes, era, a 31/12/2002 de 16.999 miles de euros.

El fondo, de la modalidad renta fija mixto, obtuvo durante el ejercicio 2002 una rentabilidad neta del -4,23%.

El Fondo de Inversión Mobiliaria **FAV-Arquitectos**, constituido el 2 de diciembre de 2002, cuyo patrimonio era, a 31/12/2002, de 301 miles de euros.



ARQUIPENSIONES S.A. ENTIDAD GESTORA DE FONDOS DE PENSIONES

Arquipensiones S.A. Entidad Gestora de Fondos de Pensiones, se constituyó el 26 de junio de 1989, al amparo de la Ley 8/1987, del 8 de junio, de Regulación de Planes y Fondos de Pensiones. La sociedad está inscrita en el Registro de Entidades Gestoras de Fondos de Pensiones con el número G-0137 (BOE del 26/9/89).

BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Activo	2001	2002
Inmovilizado	5,0	5,1
Deudores	80,4	60,5
Inversiones financieras	1.277,2	1.376,2
Tesorería	43,4	118,8
Total	1.406,0	1.560,5

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Ingresos	2001	2002
De gestión corriente	334,1	332,6
Financieros	85,9	72,7
Ingresos extraordinarios	0,0	1,4
Exceso de Provisión para Pensiones	0,0	36,0
Total	420,1	442,6

BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Pasivo	2001	2002
Capital suscrito	724,8	724,8
Reservas	564,7	615,0
Dividendo a cuenta	0,0	-72,5
Resultado del ejercicio	50,3	173,0
Acreedores	66,1	120,2
Total	1.406,0	1.560,5

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Gastos	2001	2002
Personal	247,2	75,3
Amortizaciones	2,7	3,1
Otros gastos de explotación	93,2	103,3
Impuesto sobre sociedades	22,3	78,6
Aportación Sistema Compl. Pensiones	4,4	6,3
Gastos de ejercicios anteriores	0,0	3,0
Beneficio del ejercicio	50,3	173,0
Total	420,1	442,6

Esta sociedad gestiona:

El Fondo de Pensiones **Arquidos**, constituido el 21 de septiembre de 1989 e inscrito en el Registro de Fondos de Pensiones con el número F-0129. Su patrimonio, perteneciente a 1.768 partícipes agrupados en cuatro planes de pensiones (Arquiplan -promovido por la Caja de Arquitectos-, Plan de Pensiones de la Demarcación de Alicante del Colegio Oficial de Arquitectos de la Comunidad Valenciana -promovido por dicha demarcación-, Plan de Pensiones del Colegio de Arquitectos de Cataluña -promovido por el citado Colegio- y Plan de Pensiones del Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla – La Mancha -promovido por el citado Colegio-) era el 31 de diciembre de 2002, de 29,53 millones de euros. En 2002 este fondo ha obtenido una rentabilidad anual neta del -5,86%.

El Fondo de Pensiones **Arquidos Inversión**, constituido el 27 de julio de 2000, e inscrito en el Registro de Fondos de Pensiones con el número F-0739. Su patrimonio, perteneciente a 163 partícipes agrupados en un plan de pensiones (Arquiplan Inversión, promovido por la Caja de Arquitectos), era a 31/12/2002 de 1,28 millones de euros. En 2002 este fondo ha obtenido una rentabilidad neta del -14,59%.

El Fondo de Pensiones **Arquidos Crecimiento**, constituido el 27 de julio de 2000, e inscrito en el Registro de Fondos de Pensiones con el número F-0738. Su patrimonio, perteneciente a 133 partícipes agrupados en un plan de pensiones (Arquiplan Crecimiento, promovido por la Caja de Arquitectos), era a 31/12/2002 de 0,84 millones de euros. En 2002 este fondo ha obtenido una rentabilidad neta del -24,32%.

El Fondo de Pensiones **Arquidos Bolsa**, constituido el 27 de julio de 2000, e inscrito en el Registro de Fondos de Pensiones con el número F-0740. Su patrimonio, perteneciente a 111 partícipes agrupados en un plan de pensiones (Arquiplan Bolsa, promovido por la Caja de Arquitectos), era a 31/12/2002 de 0,75 millones de euros. En 2002 este fondo ha obtenido una rentabilidad neta del -25,52%.

El Fondo de Pensiones **Arquidos Monetario**, constituido el 16 de octubre de 2001, e inscrito en el Registro de Fondos de Pensiones con el número F-0848. Su patrimonio, perteneciente a 462 partícipes agrupados en un plan de pensiones (Arquiplan Monetario, promovido por la Caja de Arquitectos), era a 31/12/2002 de 5,15 millones de euros. En Esta 2002 este fondo ha obtenido una rentabilidad neta del 2,88%.

El Fondo de Pensiones de la Mutualidad de Previsión Social de los COA de Aragón y de La Rioja, constituido el 10 de octubre de 1990 e inscrito en el Registro de Fondos de Pensiones con el número F-0245. Su patrimonio, perteneciente a 431 partícipes agrupados en los Planes de Pensiones de la Mutualidad de Previsión Social de los COA de Aragón y La Rioja I y II, promovidos ambos por la Mutualidad de Previsión Social de dichos Colegios, era a 31/12/2002 de 7,06 millones de euros. En 2002 este fondo ha obtenido una rentabilidad anual neta del 4,29%.





ARQUISEGUROS SOCIEDAD DE CORREDURÍA DE SEGUROS

Arquiseguros Correduría de Seguros de la Caja de Arquitectos y de Asemas S.A. se constituyó el 12 de febrero de 1991. Está inscrita en el Registro Especial de Sociedades de Correduría de Seguros con la clave J-713.

BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Activo	2001	2002
Inmovilizado	0,0	0,0
Deudores	9,2	56,6
Inversiones financieras	42,6	42,7
Tesorería	46,1	59,8
Total	98,0	159,1

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Ingresos	2001	2002
De gestión corriente	133,1	256,4
Financieros	4,4	4,0
Otros ingresos	0,5	0,0
Total	138,0	260,4

BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Pasivo	2001	2002
Capital suscrito	90,2	90,2
Reservas	1,1	1,2
Resultados de ejercicios anteriores	-15,6	-14,5
Resultado del ejercicio	1,2	45,0
Acreedores	21,1	37,2
Total	98,0	159,1

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Gastos	2001	2002
Personal	29,4	61,9
Amortizaciones	0,0	0,0
Otros gastos de explotación	102,8	128,0
Gastos de otros ejercicios	4,0	0,0
Impuesto de Sociedades	0,6	25,4
Beneficio del ejercicio	1,2	45,0
Total	138,0	260,4

9



GRUPO CAJA DE ARQUITECTOS

Bases de presentación y principios de consolidación

Los balances de situación consolidados y las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas adjuntos se presentan siguiendo los modelos establecidos por la Circular 4/91 del Banco de España, y se han preparado a partir de los registros contables de Caja de Arquitectos S. Coop. de Crédito (la Entidad) y de las sociedades filiales que componen el "Grupo Financiero Caja de Arquitectos", e incluyen ciertas reclasificaciones para homogeneizar la presentación seguida por las filiales con las de la Entidad.

La definición de "Grupo Financiero Caja de Arquitectos" se ha efectuado de acuerdo con el artículo segundo del Real Decreto 1343/1992, por el que se regula la consolidación de los estados financieros de las entidades de depósito. En él se incluye la consolidación de las sociedades filiales financieras con una participación directa o indirecta de la Entidad igual o superior al 20% y que, junto con ésta constituyen una unidad de decisión. Las sociedades filiales consolidadas, con indicación del porcentaje de participación que posee la Entidad, son las siguientes:

Sociedad	Domicilio	Participación
Arquigest S.A. Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva	c. Arcs, 3 Barcelona	49,97%
Arquipensiones S.A. Entidad Gestora de Fondos de Pensiones	c. Arcs, 3 Barcelona	94,54%
Arquiseguros Correduría de Seguros de la Caja de Arquitectos y de Asemas S.A.	c. Arcs, 3 Barcelona	35,00%

La consolidación de las sociedades filiales indicadas anteriormente se ha efectuado por el método de integración global, de acuerdo con las normas que contiene la Circular 4/1991 del Banco de España. Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación. Asimismo, la participación de terceros en el patrimonio neto consolidado del Grupo se presenta en el epígrafe "Intereses minoritarios" de los balances de situación adjuntos.

BALANCE DE SITUACIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Activo consolidado	2001	2002
Caja y Depósitos en Bancos Centrales	10.100	5.888
Caja	956	950
Banco de España	9.144	4.938
Deudas del Estado	45.282	48.266
Entidades de Credito	116.194	108.311
A la vista	12.194	15.211
Otros créditos	104.000	93.100
Créditos sobre clientes	245.129	306.711
Obligaciones y otros valores de Renta Fija	2	0
De emisión pública	0	0
Otros emisores	2	0
Acciones y otros títulos de Renta Variable	169	428
Participaciones en Empresas del Grupo		
Activos inmateriales	214	123
Otros gastos amortizables	214	123
Activos materiales	8.395	8.558
Terrenos y edificios de uso propio	5.067	5.301
Otros inmuebles	0	0
Mobiliario, instalaciones y otros	3.328	3.257
Aportaciones pendientes de desembolso	27	27
Otros Activos	882	1.249
Cuentas de periodificación	2.236	2.224
Pérdidas en Sociedades Consolidadas	16	15
Total Activo	428.646	481.800

Pasivo consolidado [en miles de euros]	2001	2002
Entidades de Crédito	670	707
A la vista	670	707
Debitos a Clientes	394.200	440.305
Depositos de ahorro	351.027	394.069
- A la vista	210.892	270.582
- A plazo	140.135	123.487
Otros Débitos	43.173	46.236
- A la vista	26	22
- A plazo	43.147	46.214
Otros pasivos	4.045	3.915
Cuentas de periodificacion	2.658	2.496
Provisiones de Riesgos y Cargas	617	967
Fondo de Pensionistas	193	297
Otras provisiones	424	670
Fondo para Riesgos Generales	391	391
Beneficios Consolidados del Ejercicio	2.326	2.519
Del grupo	2.313	2.479
De minoritarios	13	40
Inntereses minoritarios	621	630
Dotaciones al Capital	10.824	16.238
Reservas	11.437	12.717
Reservas en soc. consolidadas por integración global	857	915

Total Pasivo	428.646	481.800
---------------------	----------------	----------------

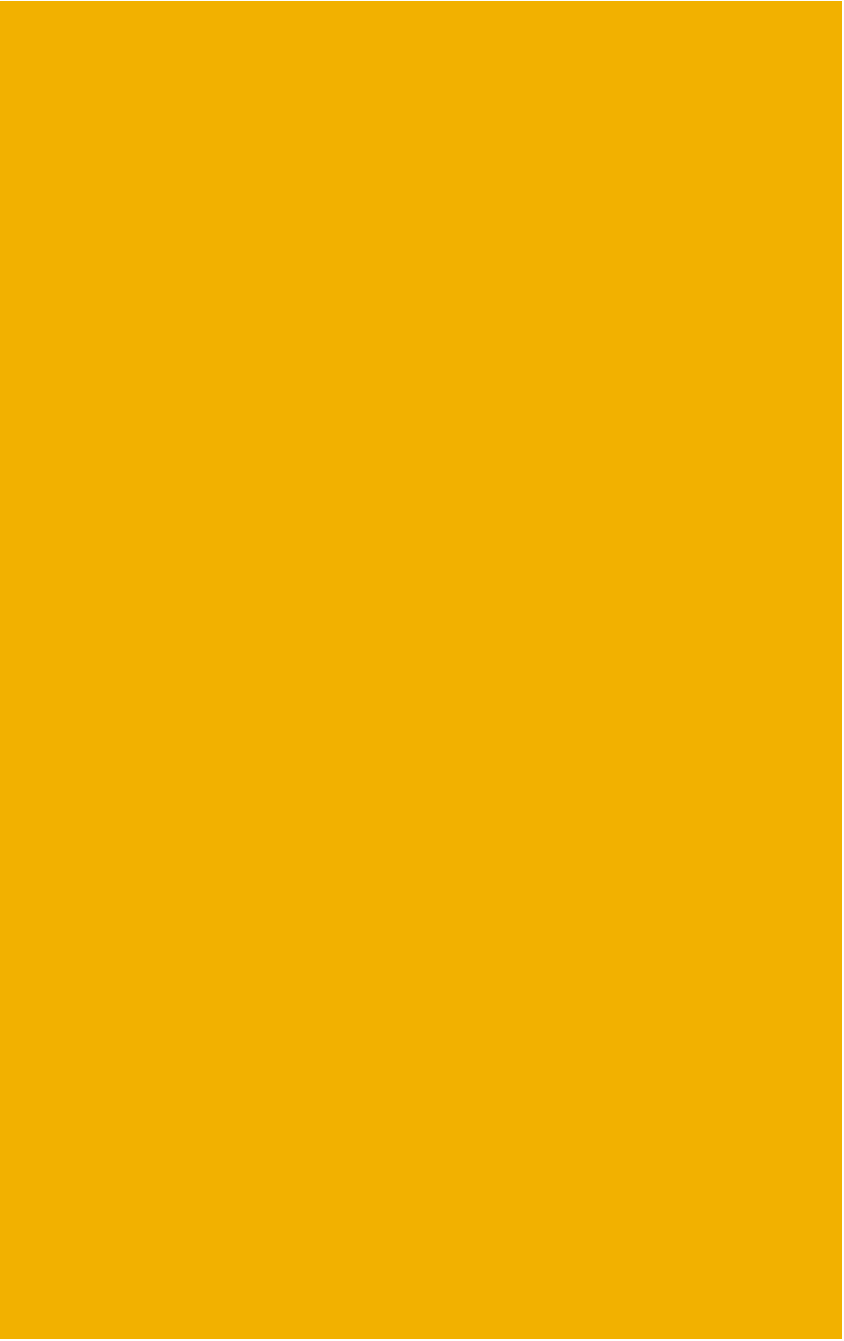
Cuentas de orden		
Pasivos contingentes	24.709	29.084
Fianzas, avales y cauciones	24.709	29.084
Compromisos	79.373	88.574
Disponibles por terceros	79.373	88.574
Otros compromisos	0	0
Total cuentas de orden	104.082	117.658

**CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA
A 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]**

Cuenta de Perdidas y Ganancias consolidada	2001	2002
Intereses y rendimientos asimilados	20.719	19.795
De las que: cartera de renta fija	1.146	1.747
Intereses y cargas asimiladas	-6.534	-5.182
Rendimiento de la cartera variable	0	2
A. Margen de Intermediación	14.185	14.615
Comisiones percibidas	3.127	3.419
Comisiones pagadas	-730	-770
Resultados de operaciones financieras	77	93
B. Margen ordinario	16.659	17.357
Otros productos de explotación	30	39
Gastos generales de administración	-10.471	-10.911
- De personal	-6.077	-6.409
- Sueldos y salarios	-4.326	-4.520
- Cargas sociales	-1.004	-1.231
- de los que: pensiones	-102	-156
- Otros gastos administrativos	-4.394	-4.502
Amortización y saneamientos activos mat. e inmat. e	-725	-880
Otras cargas de explotación	-286	-338
C. Margen de explotación	5.207	5.267
Amortización y provisiones para insolvencias (neto)	-1.672	-1.921
Saneamientos de inmovilizaciones financieras (neto)	-1	-26
Dotación al Fondo para riesgos bancarios generales	0	0
Beneficios extraordinarios	59	147
Quebrantos extraordinarios	-309	-193
D. Resultado antes de impuestos	3.284	3.274
Impuesto sobre beneficios	-958	-756
E. Resultado del ejercicio	2.326	2.518
Resultado atribuido a la minoría	13	40
Resultado atribuido al grupo	2.313	2.479



10



FUNDACIÓN CAJA DE ARQUITECTOS

**ACTIVIDADES
CULTURALES DE
PRODUCCIÓN
PROPIA**



La Fundación Caja de Arquitectos se constituyó en 1990, por acuerdo de la Asamblea General de la Caja de Arquitectos, con el objeto de promover y fomentar actividades culturales en el campo de la Arquitectura, asumiendo las funciones del Fondo de Educación y Promoción. La representación, el gobierno y la administración de la Fundación corresponden al Patronato, integrado por las personas que, en cada momento, sean miembros del Consejo Rector de la Caja de Arquitectos S. Coop. de Crédito, así como a su Director General.

Ediciones

Colección Arquithesis:

- *Apuntes de viaje al interior del tiempo*, de Luis Moreno Mansilla, núm. 10.
- *La arquitectura de Gunnar Asplund*, de José Manuel López-Peláez, núm. 11.

Colección Arquithemas:

- *Arne Jacobsen. Dibujos 1958-1964*, de Félix Solaguren-Beascoa, núm. 10.
- *Jardines insurgentes*, autores varios, núm. 11.

Otras ediciones:

- *Massilia, 2002. Anuario de estudios lecorbusierianos*, autores varios (ed.: Josep Quetglas).

Reimpresión de los dos volúmenes sobre la obra de Arne Jacobsen, de Félix Solaguren-Beascoa, col. Arquithemas núm. 8 y 9. Asimismo, se cedieron, a petición de la editorial danesa Arkitektens Forlag, los derechos de edición de los tres volúmenes sobre la obra de este arquitecto para su publicación en inglés y danés, en 2003.

**Presentación de libros editados por la Fundación
Caja de Arquitectos**

- *La columna y el muro*, de Manuel Iñiguez, Arquithesis núm. 8, en la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de San Sebastián (22 de febrero).

- *Trilogía sobre la obra de Arne Jacobsen*, de Félix Solaguren-Beascoa, Arquithemas núms. 8, 9 y 10, en la sede de la Fundación COAM, en Madrid (11 de abril).
- *Jardines Insurgentes*, col. Arquithemas núm. 11, en el Pabellón Mies van der Rohe de Barcelona (27 de mayo).
- *La arquitectura de Gunnar Asplund*, de José Manuel López-Peláez, Arquithesis núm. 11, en el Círculo de Bellas Artes de Madrid (21 de noviembre).

Exposiciones

La Fundación desarrolla exposiciones sobre algunos de los libros que edita, ofreciéndolas de forma gratuita a los Colegios de Arquitectos, las Escuelas de Arquitectura y a otras entidades culturales que así lo soliciten. A lo largo de 2002, las exposiciones exhibidas han sido las siguientes:

- Exposición *Coderch, fotógrafo* (comisario: Carles Fochs): sedes colegiales de Badajoz (enero – febrero), Málaga (febrero – marzo) y Tarragona (abril – mayo).
- Exposición *Arne Jacobsen. Dibujos* (comisario: Félix Solaguren-Beascoa): Fundación COAM de Madrid (marzo – abril), Fundación FIDAS de Sevilla (abril – mayo), sedes colegiales de Cádiz (junio), Málaga (julio – agosto), Granada (noviembre), y Escuela Técnica Superior de Arquitectura del Vallés en Barcelona (octubre).





Ceremonia de entrega de las becas en el Auditorio Ciudad de León.

Becas para la realización de prácticas en estudios de Arquitectura

Celebración de la tercera convocatoria del programa de becas para estudiantes de Arquitectura orientadas a la realización de prácticas en estudios de Arquitectura europeos. El objeto de las becas es contribuir al acercamiento entre los ámbitos profesional y académico, así como fomentar la movilidad dentro de Europa.

Los estudiantes podían optar a las becas según dos modalidades: mediante la presentación de su expediente académico o mediante la participación en un concurso de ideas. La Fundación confió a la arquitecta japonesa Kazuyo Sejima la definición del tema del concurso y su resolución, como único miembro del jurado.

La convocatoria se cerró el 15 de mayo con un total de 487 inscripciones recibidas (282 por expediente académico y 205 a la opción concurso), provenientes de la práctica totalidad de las escuelas españolas de Arquitectura.

La ceremonia de entrega de las becas tuvo lugar el 18 de julio de 2002, en el Auditorio Ciudad de León y contó con la intervención de los arquitectos Emilio Tuñón y Luis Moreno Mansilla, autores del edificio.

En febrero de 2002, las 20 escuelas españolas de Arquitectura inauguraron, simultáneamente, la exposición de las propuestas presentadas al concurso "Material: Ritmo", enmarcado en la convocatoria 2001 del programa de becas de la Fundación.

Encuesta a estudiantes de escuelas españolas de Arquitectura

Desarrollo de la segunda encuesta realizada a estudiantes de escuelas españolas de Arquitectura, con objeto de conocer la estructura y el estado de opinión de dicho colectivo respecto a la formación, la profesión y sus expectativas en el campo de la Arquitectura. La encuesta se desarrolló mediante un cuestionario activo en la página

web de la Fundación del 15 de febrero al 15 de mayo de 2002.

Entre los participantes se sortearon tres viajes a Berlín para asistir, en el mes de julio de 2002, al XXI Congreso de la Unión Internacional de Arquitectos, en Berlín, así como 10 lotes de cuatro libros de las colecciones editadas por la Fundación.

El informe de los resultados obtenidos en la encuesta se encuentra publicado en Internet (www.arquia.es/fundación).

Docomomo Ibérico

La Fundación Caja de Arquitectos forma parte, desde principios de 2002, del Consejo Docomomo Ibérico, en el que están representadas entidades vinculadas a la profesión de toda la Península Ibérica y será una de las entidades fundadoras de la fundación del mismo nombre que debe constituirse en 2003.

El Docomomo Ibérico tiene como propósito principal inventariar y proteger el patrimonio arquitectónico del Movimiento Moderno de la península.

Actividades culturales en colaboración o de patrocinio

- Convenio de colaboración con la Dirección General de la Vivienda, la Arquitectura y el Urbanismo del Ministerio de Fomento para la participación en la exposición "Arquitecturas Ausentes".
- Patrocinio del II Taller para el inventariado de la Arquitectura de Skoura realizado por el Centre de Conservation et de Réhabilitation du Patrimoine Architectural des Zones Atlasiques et Subatlasiques (CERKAS) y la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Valencia.
- Subvención del trabajo de investigación "Guía histórica de Gaudí" sobre las obras y proyectos de Antonio Gaudí desarrollado por la arquitecta Cristina Jover.
- Patrocinio del proyecto de investigación "Media House Project" del grupo de arquitectos Metápolis, desarrollado en colaboración con el Media Laboratory del Massachusetts Institute of Technology (MIT), y la Fundació Politècnica de Catalunya.
- Patrocinio del primer ejemplar de la revista "poStboks" realizada por estudiantes de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid.

INFORMACIÓN
ECONOMICA

BALANCE [EN MILES DE EUROS]

Activo	2001	2002
Inmovilizado Financiero	2.256	2.583
Activo Circulante	146	153
Existencias	114	117
Otros Deudores	31	36
Inversiones Financieras Temporales	573	256
Tesorería	9	17
Total Activo	2.984	3.009

CUENTA DE RESULTADOS [EN MILES DE EUROS]

Ingresos	2001	2002
Donaciones Caja de Arquitectos	399,6	398,4
Intereses de las Inversiones Financieras	182,6	110,5
Venta de Productos Culturales	93,3	117,7
Otros	1,0	0,0
Total Ingresos	676,5	626,6

BALANCE [EN MILES DE EUROS]

Pasivo	2001	2002
Fondos Propios	2.852	2.895
Dotación Fundacional	18	18
Reservas	1	1
Dotación Patrimonial	2.630	2.832
Excedente del Ejercicio	203	44
Provisiones para Riesgos y Gastos	1	0
Acreedores a corto plazo	132	114
Total Pasivo	2.984	3.009

CUENTA DE RESULTADOS [EN MILES DE EUROS]

Gastos	2001	2002
Actividades Culturales	295,7	397,0
Gastos Generales o de Administración	165,7	162,7
Otros	12,2	23,0
Superavit	202,9	44,0
Total Gastos	676,5	626,6

11



CONSEJO RECTOR. COMITÉ DE RECURSOS. DIRECCIÓN. OFICINAS

CONSEJO RECTOR

Presidente	Javier Marquet Artola *
Vicepresidente	Gerardo García-Ventosa López *
Secretario	Antonio Ortiz Leyba *
Tesorero	Javier Navarro Martínez * **
Vocal 1	José Álvarez Guerra
Vocal 2	Javier Díaz-Llanos La Roche
Vocal 3	Marta Cervelló Casanova
Vocal 4	Covadonga Alonso Landeta **
Vocal 5	Sol Candela Alcover **
Vocal 6	Federico Orellana Ortega
Vocal 7	Carlos Gómez Agustí *
Vocal 8	José Argudín González
Vocal 9	Blanca Lleó Fernández
Vocal 10	Manuel Ramírez Navarro

Suplente 3	Francisco Javier Cabrera Cabrera
Suplente 4	Jordi Bergadà i Masquef
Suplente 5	Montserrat Nogués i Teixidor

*	Miembros de la Comisión Ejecutiva
**	Miembros del Comité de Auditoría

COMITÉ DE RECURSOS

Titular	Ricardo Irlés Parreño
Titular	Manuel García Cerdán
Titular	Miguel Arenas Gou
Suplente	Alberto Alonso Saezmiera
Suplente	José Carlos Sánchez Gómez
Suplente	Marta Millán García

DIRECCIÓN

Director General	Antonio Ferrer Vega	dg@arquia.es
Director General Adjunto	Mariano Muixi Vallés	dga@arquia.es
Subdirectores Generales	Eduardo Bayer Hernández	sdg@arquia.es
	Pedro Fernández Martínez	sdg.madrid@arquia.es
Interventor General	José Ródenas Mercadé	intervencion.general@arquia.es
Informática y Organización	Luis María Domingo Tort	d.io@arquia.es
Sociedades Participadas	Fernando Cespedosa Requena	d.participadas@arquia.es
Fundación	Queralt Garriga Gimeno	d.fundacion@arquia.es

DIRECCIÓN OFICINAS

Alicante	Luis Rosario Velasco	d.alicante@arquia.es
Palma de Mallorca	Ginés López Sánchez	d.mallorca@arquia.es
Barcelona	Joan Miralpeix Gallart	d.barcelona@arquia.es
Gerona	Maite Gimeno Pahissa	d.girona@arquia.es
Granada	Ana Fernández Irisarri	d.granada@arquia.es
San Sebastián	Blanca Marquet Ryan	d.sansebastian@arquia.es
Madrid	Virginia Ramírez Lafita	d.madrid@arquia.es
Málaga	Susana Checa Lavado	d.malaga@arquia.es
Murcia	Isabel M ^a Angosto Sáez	d.murcia@arquia.es
Oviedo	M ^a Eugenia Suárez Ordóñez	d.asturias@arquia.es
Gijón	Ana M ^a Dieguez Ordóñez	sd.gjjon@arquia.es
Las Palmas de Gran Canaria	Jesús Acosta Vera	d.laspalmas@arquia.es
Santa Cruz de Tenerife	Luis Senante Mascareño	d.tenerife@arquia.es
Sevilla	Miguelina Bejarano Martín	d.sevilla@arquia.es
Tarragona	Helena Rovira Vallverdú	d.tarragona@arquia.es
Valencia	Jesús Nogués Albarcar	d.valencia@arquia.es
Valladolid	Jorge A. Ramos Pérez	d.valladolid@arquia.es
Bilbao	Mikel Rentería Uriarte	d.bilbao@arquia.es
Zaragoza	Ismael Pérez Cotin	d.zaragoza@arquia.es

OFICINAS

Oficina	Dirección	Teléfono	Fax
Alicante	Gerona, 28	965 217 051	965 201 598
Palma de Mallorca	Portella, 14	971 725 977	971 726 515
Barcelona	Arcs, 1	934 826 850	934 826 851
Gerona	Força, 24	972 416 155	972 228 230
Granada	Pl. San Agustín, 13	958 010 930	958 010 939
San Sebastián	Av. de Francia, 11	943 326 099	943 326 247
Madrid	Barquillo, 12	913 605 050	915 220 314
Málaga	Pº Palmeras del Limonar, s/h	952 120 030	952 220 143
Murcia	Poeta Jara Carrillo, 3	968 354 055	968 354 243
Oviedo	Pl. América, 10	985 270 527	985 240 477
Gijón	Pl. Humedal, 5	985 344 125	985 341 908
Las Palmas de G. C.	Luis Doreste Silva, 2	928 231 079	928 233 935
Santa Cruz de Tenerife	Rb. General Franco, 138	922 243 883	922 242 363
Sevilla	Pl. Cristo de Burgos, 28	954 214 863	954 214 761
Tarragona	Sant Llorenç, 20 – 22	977 244 305	977 244 764
Valencia	Hernán Cortés, 8	963 515 625	963 510 976
Valladolid	Santiago, 9, 4º 2ª	983 363 250	983 343 843
Bilbao	Alameda Mazarredo, 71	944 244 898	944 245 931
Zaragoza	San Voto, 7	976 296 594	976 296 592

Servicios generales

Barcelona	Arcs, 1	934 826 800	934 826 801
-----------	---------	-------------	-------------

Agencias

Guadalajara	Teniente Figueroa, 14	949 222 012	949 216 147
León	Alcázar de Toledo, 12, 1º	987 875 902	987 875 903

Internet

www.arquia.es



Caja de Arquitectos S. Coop de Crédito

C. Arcs, 1. 08002 Barcelona. Teléfono 934 826 800. Fax 934 826 801. www.arquia.es <<http://www.arquia.es/>>

Inscrita en el Registro Especial de Cooperativas de Crédito del Banco de España con el nº 3183.

Inscrita en el Registro de la Dirección General de Cooperativas del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social con el nº 595 Sº M.T.
Registro Mercantil Barcelona 20161, Folio 1, Hoja nº B-2363.

Entidad adscrita al Fondo de Garantía de Depósitos en Cooperativas de Crédito. Código SWIFT: CASDESB1. CIF F 08 809 808