

arquía caja de arquitectos Informe Anual 2007

Q07



	1	INFORME A LOS SOCIOS	5
	2	CUENTAS ANUALES	15
	3	INFORME DE GESTIÓN	103
	4	DISTRIBUCIÓN DEL EXCEDENTE	109
	5	INFORME DE AUDITORÍA EXTERNA REALIZADO POR KPMG AUDITORES	113
6		ARQUIGEST S.A. SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA	117
	7	ARQUIPENSIONES S.A. ENTIDAD GESTORA DE FONDOS DE PENSIONES	121
	8	ARQUISEGUROS S.A. SOCIEDAD DE CORREDURÍA DE SEGUROS	127
	9	GRUPO CAJA DE ARQUITECTOS. INFORMACIÓN CONSOLIDADA	131
	10	FUNDACIÓN CAJA DE ARQUITECTOS	149
	11	CONSEJO RECTOR. COMITÉ DE RECURSOS. DIRECCIÓN. OFICINAS	159





INFORME A LOS SOCIOS

En cumplimiento de lo dispuesto en nuestros Estatutos y en las normas legales de aplicación, el Consejo Rector somete a examen y aprobación de la Asamblea General:

- las Cuentas Anuales del ejercicio 2007 integradas por el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujo de efectivo y la memoria,
- el Informe de Gestión, y
- la Propuesta de Distribución del excedente del año

Todos los documentos han sido revisados por el Comité de Auditoría y el Balance ha sido objeto de un detenido examen de auditoría, realizado por la firma KPMG Auditores S.L. para dictaminar la situación financiero-patrimonial de la Entidad.

Acerca de lo que ha sido la evolución de la Caja en el citado ejercicio, pasamos a comentar los hechos y datos más relevantes.

Según el Instituto Nacional de Estadística, la economía española creció en 2007 un 3,8%, una décima menos que el año anterior. La aportación de la demanda nacional al crecimiento agregado fue de 4,6 puntos, tres décimas menos que en el año precedente y la externa mejoró su aportación negativa al PIB en cinco décimas, restando siete.

Este crecimiento ha mostrado un perfil de desaceleración especialmente intenso en el último trimestre del año y supera solo en 1,1 puntos porcentuales al crecimiento de la zona euro.

Tras la crisis de las "subprime" del verano se produjeron tensiones de liquidez en los mercados interbancarios que llevaron a los bancos centrales a realizar inyecciones extraordinarias a los sistemas financieros. Los tipos de interés de intervención de la Reserva Federal bajaron en el año del 5,25% al 4,25%, mientras el Banco Central Europeo los elevó del 3,50% al 4,00%.

El aumento de actividad de la economía española se tradujo en un incremento de 550 mil empleos netos en el año.

El Ibex 35 cerró el año con una revalorización del 7,32%, tras llegar al 12,71% en el verano. Esta subida moderada contrasta con la de 2006, que alcanzó el 31,8%.

La inflación se disparó situándose en el 4,2%, frente al 2,7% del año anterior. El precio de la vivienda libre continuó desacelerándose alcanzando el 4,8% según el Ministerio de Vivienda, que es el menor incremento desde 2000.

La construcción se desaceleró fuertemente en el ejercicio y especialmente la construcción residencial.

INTRODUCCIÓN

AÑO DESACELERADO

ACTIVIDAD DE LA CAJA



Oficina de Barcelona, Mandri
Arquitectos: Roger Mayol Tarradellas, Alejandro García Muñoz, Jonatan Domènech Arboleda



Oficina de Pamplona
Arquitectos: Francisco Mangado Beloqui, Carlos Pereda Iglesias, Óscar Pérez Silanes

A lo largo del año 2007 Caja de Arquitectos alcanzó la cifra de 7.101.678 (+2,1%) movimientos operativos, de los que 348.561 fueron realizados personalmente por los socios y clientes a través de las distintas oficinas de la Entidad.

Durante el año, la Caja continuó aumentando la operativa a través de Internet. El número de usuarios que a final del año estaban dados de alta en la aplicación "Banca en Línea" era de 43.512 (+39,2%). Un total de 26.236 clientes (+21,8%) poseían "clave operativa" para hacer operaciones. En 2007 las consultas de datos bancarios realizadas por los socios y clientes fueron 16.425.016 (+24,8%) y las operaciones bancarias 430.522 (+31,7%).

Entre las nuevas disposiciones de carácter financiero aparecidas en 2007 cabe destacar la modificación de la regulación de los recursos propios de las entidades financieras, la del régimen jurídico de las empresas de inversión, la reforma de la normativa relativa al mercado hipotecario, la modificación del reglamento de planes y fondos de pensiones y la transposición a nuestro ordenamiento jurídico de la normativa comunitaria relativa a la comercialización a distancia de servicios financieros. También debe destacarse la entrada en vigor de la directiva comunitaria de Mercados de Instrumentos Financieros (MIFID).

Desde el punto de vista fiscal, se procedió a la promulgación de un nuevo Reglamento del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, que desarrolló la última ley que reformó este impuesto.

Durante el ejercicio se procedió a la apertura de tres nuevas oficinas: Barcelona-Mandri, Pamplona y Córdoba. También se trasladó a unas nuevas instalaciones la oficina de Oviedo.

En desarrollo del Plan Estratégico 2006-2008, se creó en el ejercicio la unidad de banca privada.

Para la realización de su actividad la Caja contaba a final de año con una plantilla de 172 personas, nueve más que

el año anterior. Del total, 3 tenían la clasificación profesional del grupo 3º del convenio colectivo, 48 estaban en los niveles 9 y 10 del grupo 2º, 45 en los niveles 7 y 8, 74 en los niveles 1 a 6 y dos en el grupo 1º (alta dirección). De ellos 89 son mujeres y 83 hombres. Del total, 61 desempeñan su labor en los servicios generales de la entidad y 111 en las oficinas.



Oficina de Córdoba
Arquitectos: Francisco José Canovaca Segura, Rafael Suárez Medina



Oficina de Oviedo
Arquitecto: Andrés Diego Llaca

SOCIOS

Durante el año 2007 el número de socios activos ha crecido en 1.282, un 8,92 %, pasando de 14.374 a 15.656 socios. La distribución de los socios arquitectos, por Colegios, y la de otros grupos de socios es la siguiente:

Andalucía	1.705	Galicia	140
Aragón	487	La Rioja	23
Asturias	375	León	94
Baleares	309	Madrid	2.634
Canarias	678	Melilla	0
Cantabria	32	Murcia	111
Castilla – La Mancha	66	Comunidad Valenciana	1.182
Castilla – León Este	262	Vasco – Navarro	552
Cataluña	2.612	Empleados del Grupo Caja	163
Ceuta	1	Terceros	2.820
Extremadura	47	Personas jurídicas	1.363

En el ejercicio se han producido un total de 154 bajas.

El capital desembolsado por los socios ascendía el 31 de diciembre de 2007 a 19.187.991,09 €.

La Hermandad Nacional de Arquitectos Superiores es el único socio con participación en el capital social superior al 5%. Su participación ascendía a 1.614.455,31 €, que supone el 8,41% del total desembolsado.

Los Colegios de Arquitectos poseían, en conjunto, un total de 2.850.967,02 €, que supone un 14,86% del total.

La participación en el capital social de personas jurídicas que no ostentaban la condición de sociedad cooperativa era del 26,59% (26,27% en 2.006), situándose por debajo del límite del 50% establecido en el artículo 7 de la Ley 13/89 de Cooperativas de Crédito.

Los miembros del Consejo Rector eran titulares de participaciones sociales por un total de 61.307,62 € (0,32% del total).

Ni las empresas participadas, ni los altos cargos poseen participaciones en el capital superiores al 5%.

FONDO DE EDUCACIÓN Y PROMOCIÓN

La Asamblea General, en sus reuniones de 28 de junio de 2006 y 27 de junio de 2007, acordó "Materializar en deuda pública el saldo del Fondo de Educación y Promoción, autorizando al Consejo Rector de la Caja para acordar aplicaciones de dicho fondo destinadas a la formación y educación de sus socios y trabajadores en los principios y valores cooperativos, o en materias específicas de su actividad societaria o laboral y demás actividades cooperativas; a la difusión del cooperativismo y a la promoción cultural, profesional y asistencial del entorno local o de la

comunidad en general, así como a la mejora de la calidad de vida y del desarrollo comunitario y las acciones de protección medioambiental. A tales efectos podrá colaborar con otras sociedades o entidades. Tendrá carácter preferente la colaboración con la Fundación Caja de Arquitectos". En virtud de dicho acuerdos, a lo largo del año 2007, se produjeron aplicaciones por importe de 746.444,32 €, según el detalle siguiente:

- Patrocinio del programa editorial de las colecciones Arquia/temas, Arquia/tesis, y La Cimbra de la Fundación Caja de Arquitectos (182.596 €)
- Patrocinio del Concurso de Tesis de la Fundación Caja de Arquitectos (20.687 €)
- Patrocinio del programa de Becas de práctica profesional de la Fundación Caja de Arquitectos (28.188 €)
- Patrocinio del Programa Jóvenes Arquitectos de la Fundación Caja de Arquitectos (37.445 €)
- Patrocinio del Programa de Documentales de la Fundación Caja de Arquitectos (35.069 €)
- Patrocinio del Programa de Exposiciones de la Fundación Caja de Arquitectos (59.047 €)
- Patrocinio del Programa de Encuestas de la Fundación Caja de Arquitectos (37.225 €)
- Patrocinio del Programa Docomomo Ibérico de la Fundación Caja de Arquitectos (59.627 €)
- Patrocinio de la publicación "Paisea" (2.000 €)
- Subvención al COA de Granada por el "IV Master en Planeamiento y Gestión" (2.500 €)
- Subvención al CTA de Valencia destinada a la exposición sobre la obra de Fernando Moreno Barberá (3.000 €)
- Subvención al CoA de Cataluña para la edición del libro "Coderch: Les Cotxeres" (13.659 €)
- Portal de formación Arquia para el personal de la Caja de Arquitectos (32.421 €)
- Subvención a la ETSA de A Coruña destinada a la exposición de fotografías "Cuba 2006" (3.000 €)
- Subvención a la Universidad de Alicante para la puesta en marcha del "Proyecto Lagos" (3.000 €)
- Patrocinio del ciclo de conferencias "Arquitectura caliente. Últimas hornadas de arquitectura contemporánea" (3.000 €) organizado por el COA de las Islas Baleares
- Subvención al Instituto de Arquitectura Avanzada de Cataluña para la concesión de premios del concurso internacional que organizan (6.000 €)
- Subvención a Arquitectos Sin Fronteras (10.000 €)
- Subvención a Arquitectos Sin Fronteras como colaboración en el proyecto "Mejora de la red educativa en la zona rural de Karangasso-Vigué en Burkina Faso" (100.000 €)
- Subvención al COA de Málaga como colaboración en el campeonato de golf con fines benéficos que organizan (6.000 €)
- Patrocinio del concurso "Eco Barrios 2006" (6.000 €) organizado por el CSCAE
- Patrocinio de la publicación de la revista "Arquitectura 2.0" (3.000 €)
- Patrocinio del seminario "Arquitectura y Construcción: el paisaje como argumento" organizado por la Universidad Internacional de Andalucía (3.000 €)

- Patrocinio del "Congreso Europeo sobre Investigación Arquitectónica y Urbana EURAU'08 Paisaje Cultural" organizado por la ETSAM/UPM (6.000 €)
- Subvención a Arquitectura y Compromiso Social (A.C.S.) para la IIIª Fase del Proyecto de Cooperación "Consolidación Urbana, Arquitectónica y Social del barrio de Jnane Aztout en Larache" (57.780 €)
- Subvención para la realización del "Estudio de las casas impluvium de Casamance" que llevan a cabo estudiantes y profesores de la ETSAB (10.000 €)
- Subvención a la ETSA de Navarra para colaborar en el II Proyecto "Arquitectura y Desarrollo: Guatemala" (3.200 €)
- Subvención al Cercle Artístic de Sant LLuc destinada a la exposición "Papers d'arquitectes" (3.000 €)
- Subvención al COA de Aragón destinada a la exposición "Obra gráfica de los arquitectos Mateo Soteras" (10.000 €)

GESTIÓN DE RIESGOS

La Real Academia Española de la Lengua define como riesgo "la contingencia o proximidad de un daño". Desde una perspectiva bancaria cabe definirlo como el impacto adverso en el rendimiento, debido a diferentes fuentes de incertidumbre.

La gestión del riesgo es una parte intrínseca de la actividad de la entidad. El Consejo Rector es el órgano a mayor nivel que determina la política de riesgos de la Caja y aprueba, en su caso, las operaciones de riesgo de crédito, no delegadas, sin límite en cuanto al importe. Asimismo autoriza los límites operativos y la delegación de facultades para los riesgos de crédito y de mercado.

En la actualidad, desde una perspectiva avanzada de riesgos, se identificarían y se cuantificarían al menos cinco fuentes de incertidumbre:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo de interés
- Riesgo operacional

Otros riesgos, como el de reputación, el sistémico o el estratégico, son también merecedores de atención, aunque su medición entraña dificultades considerables.

Entre los diversos riesgos que debe afrontar nuestra entidad, el de crédito -entendido como la posibilidad de que la entidad pueda incurrir en pérdidas financieras ante el eventual incumplimiento, en la forma y/o en el tiempo, de las obligaciones de pago por parte de algún deudor- es el más importante y el que, en consecuencia recibe una atención mayor. La entidad tiene establecidos métodos y procedimientos reguladores del proceso de gestión de activos crediticios, en los que se detallan los criterios para la concesión de operaciones (mercados, productos, clientes, límites,

garantías, etc.), la política de precios, las facultades delegadas para la concesión de operaciones, la documentación soporte de las mismas y la cuantificación de pérdidas por deterioro. De acuerdo con el anejo IX de la Circular 4/2004, la entidad cubre los riesgos de insolvencia de la clientela mediante la realización de las oportunas dotaciones a las coberturas específica y genérica.

El riesgo de liquidez, definido como la capacidad de la entidad para cumplir en la forma pactada sus obligaciones de pago (liquidez de fondos), es gestionado por el Comité de Activos y Pasivos, que monitoriza la evolución de las fuentes de liquidez y de iliquidez, establece las alertas y límites correspondientes y gestiona en el medio y corto plazo la liquidez de la entidad.

El riesgo de mercado, o posibilidad de incurrir en pérdidas por mantener instrumentos financieros cuyo valor puede verse afectado por variaciones en las condiciones del mercado, incluye tres tipos de riesgo: riesgo de cambio, riesgo de valor razonable por tipo de interés y riesgo de precio. El primero es inexistente en nuestra entidad por no operar en monedas distintas al euro. El segundo, que está cuantificado en la correspondiente nota de la memoria, es seguido por el Comité de Activos y Pasivos, que controla la exposición máxima. En cuanto al riesgo de precio, la exposición al mismo de nuestra entidad es poco significativa.

El riesgo de interés, como posibilidad de incurrir en pérdidas motivadas por cambios en los tipos de interés del mercado, es gestionado mediante la limitación de los instrumentos con tipos de interés fijo.

El riesgo operacional u operativo, como posibilidad de incurrir en pérdidas como consecuencia de procesos internos, personal o sistemas adecuados, es gestionado mediante la emisión de las correspondientes normas y manuales de funcionamiento. La supervisión de su cumplimiento se realiza por el departamento de Auditoría Interna, en cuyo plan anual de actuación, aprobado por el Comité de Auditoría, se establecen las actuaciones preventivas y de seguimiento en orden a minimizar los riesgos de fraude interno y externo, derivados de prácticas con clientes, etc.

Nuevamente, y como cada año, queremos dejar constancia del agradecimiento por la confianza que los Arquitectos, la Hermandad, el Consejo Superior, los Colegios, Asemas y las Cooperativas asociadas han depositado en la Caja a lo largo del año, confianza con la que esperamos seguir contando y que deseamos haber correspondido.

Asimismo, el Consejo Rector quiere agradecer al personal de la Caja su dedicación, esfuerzo y competencia.

EL CONSEJO RECTOR

AGRADECIMIENTO



CUENTAS ANUALES

BALANCES DE SITUACION AL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Activo	Nota	2007	2006 (*)
Caja y depósitos en bancos centrales	5.2	34.520	17.764
Cartera de negociación		-	-
Depósitos en entidades de crédito		-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida		-	-
Crédito a la clientela		-	-
Valores representativos de deuda		-	-
Otros instrumentos de capital		-	-
Derivados de negociación		-	-
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>		-	-
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		-	-
Depósitos en entidades de crédito		-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida		-	-
Crédito a la clientela		-	-
Valores representativos de deuda		-	-
Otros instrumentos de capital		-	-
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>		-	-
Activos financieros disponibles para la venta	5.5	12	6.440
Valores representativos de deuda	5.5.1	-	6.387
Otros instrumentos de capital	5.5.2	12	53
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>		-	-
Inversiones crediticias	5.6	867.470	837.567
Depósitos en entidades de crédito	5.6	213.316	267.581
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida		-	-
Crédito a la clientela	5.6.1	653.635	569.371
Valores representativos de deuda		-	-
Otros activos financieros	5.6.2	519	615
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>		-	-
Cartera de inversión a vencimiento		-	-
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>		-	-
Ajustes a activos financieros por macro-coberturas		-	-
Derivados de cobertura		-	-

Activos no corrientes en venta	7	88	42
Depósitos en entidades de crédito		-	-
Crédito a la clientela		-	-
Valores representativos de deuda		-	-
Instrumentos de capital		-	-
Activo material		88	42
Resto de activos		-	-
Participaciones	8	1.665	885
Entidades asociadas		-	-
Entidades multigrupo		-	-
Entidades del grupo		1.665	885
Contratos de seguros vinculados a pensiones		-	-
Activo material	9	22.356	21.035
De uso propio		21.792	20.449
Inversiones inmobiliarias		564	586
Otros activos cedidos en arrendamiento operativo		-	-
Afecto al Fondo de Educación y Promoción		-	-
<i>Pro-memoria: Adquirido en arrendamiento financiero</i>		-	-
Activo intangible	10	459	71
Fondo de comercio		-	-
Otro activo intangible	10.1	459	71
Activos fiscales	20.1	3.499	3.162
Corrientes		235	489
Diferidos		3.264	2.673
Periodificaciones	11	346	259
Otros activos	13	4	8
Total activo		930.419	887.233

(*) Información presentada únicamente a efectos comparativos.

BALANCES DE SITUACION AL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Pasivo	Nota	2007	2006 (*)
Cartera de negociación		-	-
Depósitos de entidades de crédito		-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida		-	-
Depósitos de la clientela		-	-
Débitos representados por valores negociables		-	-
Derivados de negociación		-	-
Posiciones cortas de valores		-	-
Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		-	-
Depósitos de entidades de crédito		-	-
Depósitos de la clientela		-	-
Débitos representados por valores negociables		-	-
Pasivos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio neto		-	-
Depósitos de entidades de crédito		-	-
Depósitos de la clientela		-	-
Débitos representados por valores negociables		-	-
Pasivos financieros a coste amortizado	5.11	862.729	828.136
Depósitos de bancos centrales		-	-
Depósitos de entidades de crédito		-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida		-	-
Depósitos de la clientela	5.11.1	859.812	825.270
Débitos representados por valores negociables		-	-
Pasivos subordinados		-	-
Otros pasivos financieros	5.11.2	2.917	2.866
Ajustes a pasivos financieros por macro-coberturas		-	-
Derivados de cobertura		-	-

Pasivos asociados con activos no corrientes en venta		-	-
Depósitos de la clientela		-	-
Resto de pasivos		-	-
Provisiones	14	2.756	2.568
Fondos para pensiones y obligaciones similares		-	672
Provisiones para impuestos		-	-
Provisiones para riesgos y compromisos contingentes		811	708
Otras provisiones		1.945	1.188
Pasivos fiscales	20.1	2.633	2.308
Corrientes		831	492
Diferidos		1.802	1.816
Periodificaciones	11	1.209	864
Otros pasivos		4.922	3.316
Fondo de Educación y Promoción	18	4.922	3.316
Resto		-	-
Capital con naturaleza de pasivo financiero	16	14.380	13.683
Total pasivo		888.629	850.875

(*) Información presentada únicamente a efectos comparativos.

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Patrimonio neto	Nota	2007	2006 (*)
Ajustes por valoración	15	-	18
Activos financieros disponibles para la venta		-	18
Pasivos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto		-	-
Coberturas de los flujos de efectivo		-	-
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero		-	-
Diferencias de cambio		-	-
Activos no corrientes en venta		-	-
Fondos propios		41.790	36.340
Capital	16	4.808	4.808
Emitido		4.808	4.808
Pendiente de desembolso no exigido (-)		-	-
Prima de emisión		-	-
Reservas	17	31.128	26.689
Reservas (pérdidas) acumuladas		31.128	26.689
Remanente		-	-
Otros instrumentos de capital		-	-
De instrumentos financieros compuestos		-	-
Resto		-	-
Menos: Valores propios		-	-
Resultado del ejercicio		5.854	4.843
Menos: Retribuciones al capital		-	-
Total Patrimonio Neto y Pasivo		930.419	887.233

Pro-memoria			
Riesgos contingentes	6	56.326	49.029
Garantías financieras		56.326	49.029
Activos afectos a obligaciones de terceros		-	-
Otros riesgos contingentes		-	-
Compromisos contingentes	22	161.258	164.261
Disponibles por terceros		161.258	164.261
Otros compromisos		-	-
		217.584	213.290

(*) Información presentada únicamente a efectos comparativos.

**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS
ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]**

	Nota	2007	2006 (*)
Intereses y rendimientos asimilados	22 e)	40.751	28.521
Intereses y cargas asimiladas	24 e)	15.176	7.933
Remuneración de capital con naturaleza de pasivo financiero		349	265
Otros		14.827	7.668
Rendimiento de instrumentos de capital		90	90
Participaciones en entidades asociadas		-	-
Participaciones en entidades multigrupo		-	-
Participaciones en entidades del grupo		90	90
Otros instrumentos de capital		-	-
A. MARGEN DE INTERMEDIACIÓN		25.665	20.678
Comisiones percibidas	19	3.908	3.632
Comisiones pagadas	19	1.482	1.356
Resultados de operaciones financieras (neto)	22 e)	954	(1)
Cartera de negociación		-	-
Otros instrumentos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		954	(1)
Inversiones crediticias		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
B. MARGEN ORDINARIO		29.045	22.953
Otros productos de explotación	22 c)	693	675
Gastos de personal	22 a)	8.944	8.141
Otros gastos generales de administración	22 b)	5.677	5.109
Amortización		1.367	1.222
Activo material	9	1.327	1.188
Activo intangible	10.1	40	34
Otras cargas de explotación	2 t)	651	501
C. MARGEN DE EXPLOTACIÓN		13.099	8.655
Pérdidas por deterioro de activos (neto)	22 e)	3.085	652
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Inversiones crediticias		3.085	652
Cartera de inversión a vencimiento		-	-
Activos no corrientes en venta		-	-
Participaciones		-	-

Activo material		-	-
Fondo de comercio		-	-
Otro activo intangible		-	-
Resto de activos		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)	14	187	141
Otras ganancias	22 d)	91	26
Ganancias por venta de activo material		91	7
Ganancias por venta de participaciones		-	-
Otros conceptos		-	19
Otras pérdidas	22 d)	112	58
Pérdidas por venta de activo material		-	-
Pérdidas por venta de participaciones		-	-
Otros conceptos		112	58
D. RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		9.806	7.830
Impuesto sobre beneficios	20.2	1.675	1.085
Dotación obligatoria al Fondo de Educación y Promoción	18	2.277	1.902
E. RESULTADO DE LA ACTIVIDAD ORDINARIA		5.854	4.843
Resultado de operaciones interrumpidas (neto)		-	-
F. RESULTADO DEL EJERCICIO		5.854	4.843

(*) Información presentada únicamente a efectos comparativos.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO AL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

	Nota	2007	2006 (*)
INGRESOS NETOS RECONOCIDOS			
DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO		(18)	(169)
Activos financieros disponibles para la venta		(18)	(169)
Ganancias/Pérdidas por valoración	5.5.1	(24)	(226)
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Impuesto sobre beneficios		6	57
Reclasificaciones		-	-
Pasivos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto		-	-
Ganancias/Pérdidas por valoración		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Impuesto sobre beneficios		-	-
Reclasificaciones		-	-
Coberturas de los flujos de efectivo		-	-
Ganancias/Pérdidas por valoración		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Importes transferidos al valor contable inicial de las partidas cubiertas		-	-
Impuesto sobre beneficios		-	-
Reclasificaciones		-	-
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero		-	-
Ganancias/Pérdidas por valoración		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Impuesto sobre beneficios		-	-
Diferencias de cambio		-	-
Ganancias/Pérdidas por conversión		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Impuesto sobre beneficios		-	-
Activos no corrientes en venta		-	-
Ganancias por valoración		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Impuesto sobre beneficios		-	-
Reclasificaciones		-	-

RESULTADO DEL EJERCICIO	5.854	4.843
Resultado publicado	5.854	4.843
Ajustes por cambios de criterio contable	-	-
Ajustes por errores	-	-
INGRESOS Y GASTOS TOTALES DEL EJERCICIO	5.836	4.674

PRO-MEMORIA: AJUSTES EN EL PATRIMONIO NETO

IMPUTABLES A PERIODOS ANTERIORES	-	-
Efecto de cambios en criterios contables	-	-
Fondos propios	-	-
Ajustes por valoración	-	-
Efectos de errores	-	-
Fondos propios	-	-
Ajustes por valoración	-	-

(*)Información presentada únicamente a efectos comparativos.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]**

	2007	2006 (*)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
Resultado del ejercicio	5.854	4.843
Ajustes al resultado:	8.500	5.018
Amortización de activos materiales (+)	1.327	1.188
Amortización de activos intangibles (+)	40	34
Pérdidas por deterioro de activos (neto) (+/-)	3.085	652
Dotaciones a provisiones (neto) (+/-)	187	141
Ganancias/Pérdidas por venta de activo material (+/-)	(91)	(7)
Ganancias/Pérdidas por venta de participaciones (+/-)	-	-
Impuestos (+/-)	1.675	1.085
Otras partidas no monetarias (+/-)	2.277	1.925
Resultado ajustado	14.354	9.861
Aumento/Disminución neta en los activos de explotación	-	-
Cartera de negociación	-	-
Depósitos en entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Crédito a la clientela	-	-
Valores representativos de deuda	-	-
Otros instrumentos de capital	-	-
Derivados de negociación	-	-
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-	-
Depósitos en entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Crédito a la clientela	-	-
Valores representativos de deuda	-	-
Otros instrumentos de capital	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	(6.403)	(6.653)
Valores representativos de deuda	(6.362)	(6.654)
Otros instrumentos de capital	(41)	1
Inversiones crediticias	118.843	72.042

Depósitos en entidades de crédito	31.497	1.176
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Crédito a la clientela	87.348	70.862
Valores representativos de deuda	-	-
Otros activos financieros	(2)	4
Otros activos de explotación	(172)	321
Subtotal	112.268	65.710
Aumento/Disminución neta en los pasivos de explotación	-	-
Cartera de negociación	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Depósitos de la clientela	-	-
Débitos representados por valores negociables	-	-
Derivados de negociación	-	-
Posiciones cortas de valores	-	-
Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Depósitos de la clientela	-	-
Débitos representados por valores negociables	-	-
Pasivos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio neto	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Depósitos de la clientela	-	-
Débitos representados por valores negociables	-	-
Pasivos financieros a coste amortizado	34.593	188.971
Depósitos de bancos centrales	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Depósitos de la clientela	34.542	189.072
Débitos representados por valores negociables	-	-
Otros pasivos financieros	51	(101)
Otros pasivos de explotación	(2.238)	(2.242)
Subtotal	32.355	186.729
Total flujos de efectivo netos de las actividades de explotación (1)	(65.559)	130.880

(*) Información presentada únicamente a efectos comparativos.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]**

	2007	2006 (*)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Inversiones	-	-
Entidades del grupo, multigrupo y asociadas	780	-
Activos materiales	2.657	2.418
Activos intangibles	428	74
Cartera de inversión a vencimiento	-	-
Otros activos financieros	48	-
Otros activos	-	-
	3.913	2.492
Desinversiones (+)		
Entidades del grupo, multigrupo y asociadas	-	-
Activos materiales	100	22
Activos intangibles	-	-
Cartera de inversión a vencimiento	-	-
Otros activos financieros	-	-
Otros activos	-	-
	100	22
Total flujos de efectivo netos de las actividades de inversión	(2)	(3.813)
	(2.470)	

FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN

Emisión/Amortización de capital o fondo de dotación	-	-
Adquisición de instrumentos de capital propios	-	-
Enajenación de instrumentos de capital propios	-	-
Emisión/Amortización otros instrumentos de capital	-	-
Emisión/Amortización capital con naturaleza de pasivo financiero	366	374
Emisión/Amortización pasivos subordinados	-	-
Emisión/Amortización otros pasivos a largo plazo	-	-
Dividendos/Intereses pagados	-	-
Otras partidas relacionadas con las actividades de financiación	-	-
Total flujos de efectivo neto de las actividades de financiación (3)	366	374
Efecto de las variaciones de los tipos de cambio en el efectivo o equivalentes (4)	-	-
AUMENTO/ DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (1+2+3+4)	(69.006)	128.784
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	278.882	150.098
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	209.876	278.882
	(69.006)	128.784

(*) Información presentada únicamente a efectos comparativos.

1. INFORMACIÓN GENERAL

Caja de Arquitectos S. Coop. de Crédito (en adelante la Entidad) es una cooperativa de crédito de carácter profesional, que fue constituida el 2 de marzo de 1983 por tiempo indefinido por acuerdo de los órganos rectores de los Colegios Oficiales de Arquitectos de España y de su Consejo Superior y Hermandad Nacional de Previsión Social, y está inscrita en el Registro de Cooperativas de la Dirección General de Cooperativas y Sociedades Laborales del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social con el número 595 y en el Registro Especial del Banco de España con el número 3.183.

La Entidad tiene personalidad jurídica propia y duración ilimitada y su domicilio social está establecido en la calle Arcs, número uno de Barcelona.

El objeto social de la Entidad viene constituido por la atención a las necesidades financieras de sus socios y de terceros mediante el ejercicio de las actividades propias de las entidades de crédito. A tal fin, y respetando los límites legales para operaciones activas con terceros, podrá realizar toda clase de operaciones activas, pasivas y de servicios que constituyen la actividad bancaria y parabancaria, con atención preferente a las necesidades financieras de sus socios.

Al 31 de diciembre de 2007 la Entidad dispone de una red de 25 oficinas operativas distribuidas por toda la geografía española y emplea a 172 personas.

A su vez la Entidad participa en el capital social de tres sociedades que realizan actividades financieras complementarias a las bancarias, y en una sociedad cuya actividad es el alquiler de inmuebles y que ha sido adquirida en el ejercicio (véase nota 8), formando junto con dichas sociedades el Grupo Caja de Arquitectos. Un detalle de dichas sociedades se muestra en el Anexo I, el cual forma parte integrante de esta nota.

En aplicación de la normativa vigente, el Consejo Rector de la Entidad ha formulado con esta misma fecha, las cuentas anuales consolidadas de Caja de Arquitectos S. Coop. de Crédito y Sociedades Dependientes.

Las cooperativas de crédito se hallan sujetas a una serie de normas que regulan, entre otros, los siguientes aspectos:

- a.** Mantenimiento de un porcentaje mínimo de recursos depositados en el Banco de España para la cobertura del coeficiente de caja, que al 31 de diciembre de 2007 se situaba en el 2% de los pasivos computables a tal efecto.
 - b.** Mantenimiento de un nivel suficiente de recursos propios en función de los riesgos asumidos de crédito, de tipo de cambio y de mercado de la cartera de negociación, computados mediante la aplicación de distintas ponderaciones sobre los diferentes tipos de activos de riesgo, de acuerdo con la Circular 5/1993 del Banco de España y modificaciones posteriores.
 - c.** Dotación de unos determinados porcentajes mínimos del excedente disponible del ejercicio al fondo de reserva obligatorio y al fondo de educación y promoción (véanse notas 17 y 18).
- La responsabilidad de los socios por las deudas sociales queda limitada al valor de las aportaciones que cada uno hubiera suscrito.

La Entidad no lleva a cabo ni mantiene ningún saldo correspondiente a moneda extranjera ni a operaciones con productos derivados, siendo la moneda funcional de la Entidad el Euro.

Los principios y criterios contables más importantes que se han aplicado en la preparación de estas cuentas anuales, son los que se resumen a continuación, que se ajustan a los principios contables y normas de valoración establecidos por la circular 04/2004 del Banco de España:

2. PRINCIPIOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a. Bases de presentación de las cuentas anuales

Imagen fiel

Las cuentas anuales de la Entidad se han preparado en base a los registros de contabilidad de la Entidad y se presentan siguiendo los modelos establecidos por la Circular del Banco de España 4/2004, de 22 de diciembre, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Entidad.

Las presentes cuentas anuales de la Entidad, que han sido formuladas por el Consejo Rector, se encuentran pendientes de aprobación por la Asamblea General de la Entidad. No obstante, el Consejo Rector estima que dichas cuentas anuales serán aprobadas sin cambios.

En la elaboración de las cuentas anuales se han seguido los principios contables y los criterios de valoración generalmente aceptados descritos en esta nota. No existe ningún principio contable o criterio de valoración de carácter obligatorio que, teniendo un efecto significativo en las cuentas anuales, se haya dejado de aplicar.

Principio de empresa en funcionamiento

La información contenida en estas cuentas anuales se ha elaborado considerando que la gestión de la Entidad continuará en el futuro, por lo que las normas contables no se han aplicado con el objetivo de determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial ni para una hipotética liquidación.

Principio de devengo

Estas cuentas anuales, salvo en lo relacionado con el estado de flujos de efectivo, se han elaborado en función de la corriente real de bienes y servicios, con independencia de la fecha de su pago o de su cobro.

Compensación de saldos

Sólo se compensan entre sí - y, consecuentemente, se presentan en el balance de situación por su importe neto - los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

Cambios normativos y comparación de la información

Según lo establecido por la normativa vigente, los cambios en los criterios contables, bien porque se modifiquen las normas o bien porque el Consejo Rector decida variar el criterio de

aplicación retroactivamente, suponen ajustar los importes de las partidas afectadas utilizando como contrapartida la partida del patrimonio neto que corresponda en el balance de apertura más antiguo sobre el que se publique información comparativa, como si el nuevo criterio contable siempre se hubiese aplicado. No se realiza la aplicación retroactiva del nuevo criterio cuando ésta es impracticable o la disposición que lo ha modificado fija la fecha desde la que se debe aplicar. Cuando se detectan errores procedentes de ejercicios anteriores resultado de omisiones o inexactitudes o fallos al utilizar información disponible en dichos períodos, estos errores se corregirán aplicando las mismas reglas comentadas anteriormente para el caso de producirse un cambio en los criterios contables aplicados.

Las cuentas anuales de la Entidad del ejercicio 2006 fueron aprobadas por la Asamblea General de la Entidad celebrada el 27 de junio de 2007. Dichas cuentas fueron formuladas de acuerdo con lo establecido en la Circular 4/2004 del Banco de España. Dicha Circular 4/2004, recoge las Normas de Información Financiera de las Entidades de Crédito y derogó la Circular 4/1991 del Banco de España. La Circular 4/2004 modificó el régimen contable de las entidades de crédito españolas, adaptándolo al nuevo entorno contable derivado de la adopción por parte de la Unión Europea de las Normas Internacionales de Información Financiera, conforme a lo dispuesto en el Reglamento 1606/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 19 de Julio de 2002, relativo a la aplicación de las Normas Internacionales de Contabilidad. De acuerdo con la Disposición final única de la Circular 4/2004, ésta entró en vigor el 1 de junio de 2005 (con efecto desde el 1 de enero de 2005), siendo de aplicación en la preparación de las cuentas anuales del primer ejercicio cerrado con posterioridad a dicha fecha.

El Consejo Rector de la Entidad presenta, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2007, las correspondientes al ejercicio anterior.

b. Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de los estados financieros

La preparación de estas cuentas anuales de conformidad con la Circular 4/2004 requiere que el Consejo Rector de la Entidad realice juicios y estimaciones basadas en hipótesis que afectan a la aplicación de los criterios y principios contables y a los importes del activo, pasivo, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Las estimaciones más significativas utilizadas en la elaboración de estas cuentas anuales fueron:

- Las pérdidas por deterioro de activos financieros. (Nota 5.5.1 a 5.5.3.)
- Las hipótesis empleadas en los cálculos actuariales realizadas para valorar los pasivos y compromisos por retribuciones post-empleo. (Nota 14)
- Las pérdidas por deterioro y la vida útil de los activos materiales e intangibles. (nota 9 y 10)

Las estimaciones e hipótesis utilizadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores que se han considerado los más razonables en el momento presente y son revisadas de forma periódica. Si como consecuencia de estas revisiones o de hechos futuros se pro-

dujese un cambio en dichas estimaciones, su efecto se registraría en la cuenta de pérdidas y ganancias de ese período y de periodos sucesivos.

c. Reconocimiento de ingresos y gastos

Como criterio general, los ingresos se reconocen por el valor razonable de la contraprestación recibida o que se va a percibir, menos los descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales.

Cuando la entrada de efectivo se difiere en el tiempo, el valor razonable se determina mediante el descuento de los flujos de efectivo futuros.

El reconocimiento de cualquier ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias o en el patrimonio neto se supeditará al cumplimiento de las siguientes premisas:

- Su importe se pueda estimar de manera fiable.
- Sea probable que la entidad reciba los beneficios económicos.
- La información sea verificable.

Cuando surgen dudas respecto al cobro de un importe previamente reconocido entre los ingresos, la cantidad cuya cobrabilidad ha dejado de ser probable, se registra como un gasto y no como un menor ingreso.

Todos aquellos instrumentos de deuda que se encuentran clasificados individualmente como deteriorados por la Entidad, así como aquellos para los que se hubiesen calculado colectivamente las pérdidas por deterioro por tener importes vencidos con una antigüedad superior a tres meses, tienen su devengo de intereses interrumpido.

Los intereses y dividendos se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias en base a los siguientes criterios:

- Los intereses utilizan el método del tipo de interés efectivo para su reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- Los dividendos se reconocen cuando se declara el derecho del accionista a recibir el pago.
- No obstante lo anterior, los intereses y dividendos devengados, en su caso, con anterioridad a la fecha de adquisición del instrumento y pendientes de cobro no forman parte del coste de adquisición ni se reconocen como ingresos.

d. Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un activo financiero es cualquier contrato que sea dinero en efectivo, un instrumento de capital de otra entidad, un derecho contractual a recibir dinero u otro activo financiero de un tercero o a intercambiar con un tercero, activos o pasivos financieros en condiciones potencialmente favorables.

Un pasivo financiero es cualquier compromiso que suponga una obligación contractual de entregar efectivo u otro activo financiero a un tercero, o de intercambiar con un tercero activos o pasivos financieros en condiciones potencialmente desfavorables.

Los instrumentos financieros emitidos por la Entidad, así como, sus componentes, son clasificados como activos financieros o pasivos financieros en la fecha de su reconocimiento inicial, de acuerdo con su fondo económico cuando este no coincida con su forma jurídica.

Un derivado es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (en ocasiones denominada activo subyacente), que no requiere una inversión inicial, o ésta es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado, y que se liquida en una fecha futura.

Las aportaciones a la cooperativa por parte de sus socios se reconocen como patrimonio neto cuando existe un derecho incondicional a rehusar su reembolso o existen prohibiciones, legales o estatutarias, para realizar éste. Si la prohibición de reembolso es parcial, el importe reembolsable por encima de la prohibición se registra en una partida específica con naturaleza de pasivo financiero. Las aportaciones para las que existe obligación de remuneración, aún cuando esté condicionada a la existencia de resultados de la cooperativa, se tratan como pasivos financieros. Las remuneraciones de las aportaciones se registran como gastos financieros del ejercicio si corresponden a aportaciones contabilizadas como pasivos financieros y directamente contra el patrimonio neto (como parte de la distribución de resultados) de la cooperativa en el resto de los casos.

Los instrumentos financieros se reconocen en el balance, exclusivamente, cuando la Entidad se convierte en una parte del contrato de acuerdo con las especificaciones de éste. La Entidad reconoce los instrumentos de deuda, tales como los créditos y depósitos de dinero, desde la fecha en la que surge el derecho legal a recibir, o la obligación legal de pagar, efectivo, y los derivados financieros desde la fecha de contratación. Adicionalmente los activos financieros negociados en los mercados secundarios de valores españoles, si son instrumentos de capital, se reconocerán en la fecha de contratación y, si se trata de valores representativos de deuda, en la fecha de liquidación.

Los activos y pasivos financieros con los que la Entidad opera habitualmente son:

- Financiaciones otorgadas y recibidas de otras entidades de crédito y clientes con independencia de la forma jurídica en la que se instrumente.
- Valores tanto representativos de deuda (obligaciones, bonos, pagarés, préstamos y créditos, etc.) como de instrumentos de capital (acciones).

d.1. Activos financieros

Son activos financieros, entre otros, el saldo en efectivo en caja, los depósitos en bancos centrales y en entidades de crédito, las operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida, el crédito a la clientela, los valores representativos de deuda, los instrumentos de capital adquiridos, excepto los correspondientes a empresas dependientes, multigrupo o asociadas, y los derivados de negociación y de cobertura.

La Entidad clasifica sus activos financieros en las siguientes carteras a efectos de valoración:

- **“Activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias”**. Esta cartera de activos financieros se subdivide a su vez en dos:
 - Cartera de negociación: son activos financieros originados o adquiridos con el objetivo de realizarlos a corto plazo, o que forman parte de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente para la que hay evidencia de actuaciones recientes para obtener ganancias a corto plazo. Asimismo, forman parte de esta cartera también los instrumentos derivados no designados como instrumentos de cobertura contable.
 - Otros activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias: son activos financieros híbridos que, no formando parte de la cartera de negociación, según la normativa vigente es obligatorio valorarlos íntegramente por su valor razonable. Asimismo, forman parte de esta cartera los activos financieros que, no formando parte de la cartera de negociación, se gestionan conjuntamente con derivados financieros, que tengan por objeto y efecto reducir significativamente su exposición a variaciones en su valor razonable, o que se gestionan conjuntamente con pasivos financieros y derivados al objeto de reducir significativamente la exposición global al riesgo de tipo de interés.
- **“Inversiones a vencimiento”**: en esta categoría se incluyen los valores representativos de deuda con vencimiento fijo y flujos de efectivo de importe determinado o determinable que la Entidad tiene, desde el inicio y en cualquier fecha posterior, tanto la positiva intención como la capacidad financiera demostrada de conservarlos hasta su vencimiento.
- **“Inversiones crediticias”**: incluyen los activos financieros que, no negociándose en un mercado activo ni siendo obligatorio valorarlos por su valor razonable, sus flujos de efectivo son de importe determinado o determinable y en los que se estima recuperar todo el desembolso realizado por la entidad, excluidas las razones imputables a la solvencia del deudor. En esta categoría se recogen tanto la inversión procedente de la actividad típica de crédito, tal como los importes de efectivo dispuestos y pendientes de amortizar por los clientes en concepto de préstamo o los depósitos prestados a otras entidades, cualquiera que sea su instrumentación jurídica, y los valores representativos de deuda no cotizados, así como las deudas contraídas por los compradores de bienes, o usuarios de servicios, que constituyan parte del negocio de la entidad.
- **“Activos financieros disponibles para la venta”**: esta cartera incluye valores representativos de deuda no calificados como inversión a vencimiento o a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, y los instrumentos de capital de entidades que no sean dependientes, asociadas o multigrupo de la entidad y que no se hayan incluido en la categoría de a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias.

En su reconocimiento inicial en balance, los activos financieros se registran por su valor razonable. El valor razonable es la cantidad por la que un activo podría ser entregado, o un pasivo

liquidado, entre partes interesadas debidamente informadas, en una transacción realizada en condiciones de independencia mutua.

Tras su reconocimiento inicial, la Entidad valora todos los activos financieros, incluidos los derivados que sean activos, por su valor razonable, sin deducir ningún coste de transacción en que pudiera incurrirse por su venta, o cualquier otra forma de disposición, con las siguientes excepciones:

- Los activos financieros incluidos en las categorías de **"Inversiones crediticias"**, e **"Inversiones a vencimiento"**, que se valoran por su coste amortizado. El coste amortizado es el importe al que inicialmente fue valorado el instrumento financiero, menos los reembolsos de principal, más o menos, según el caso, la parte imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias, mediante la utilización del método del tipo de interés efectivo, de la diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento y menos cualquier reducción de valor por deterioro reconocida directamente como una disminución del importe del activo o mediante una cuenta correctora de su valor.
- Los activos financieros que son instrumentos de capital cuyo valor razonable no puede ser estimado de manera fiable, así como los derivados que tienen aquellos instrumentos como activo subyacente y se liquidan entregando los mismos, que se valoran al coste.

El valor razonable de un instrumento financiero es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado, transparente y profundo ("precio de cotización" o "precio de mercado"). Cuando un determinado instrumento financiero carece de precio de mercado, se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos y, en su defecto, a modelos de valoración suficientemente contrastados por la comunidad financiera internacional; teniéndose en consideración las peculiaridades específicas del instrumento a valorar y, muy especialmente, los distintos tipos de riesgos que el instrumento lleva asociados.

El tipo de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor inicial de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente. Para los instrumentos financieros a tipo de interés fijo, el tipo de interés efectivo se calcula a partir del tipo de interés contractual establecido en el momento de su adquisición considerando, en su caso, las comisiones que, por su naturaleza, sean asimilables a un tipo de interés. En los instrumentos financieros a tipos de interés variable, el tipo de interés efectivo coincide con la tasa de rendimiento vigente por todos los conceptos hasta la primera revisión del tipo de interés de referencia que vaya a tener lugar. Los activos financieros se dan de baja del balance de la Entidad cuando han expirado los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo o cuando se transfieren siempre que en dicha transferencia se transmitan sustancialmente sus riesgos y beneficios o, aún no existiendo transmisión ni retención sustancial de éstos, se transmita el control del activo financiero.

En este último caso, cuando no se transmite el control del activo estos seguirán reconociéndose por su compromiso continuo, es decir, por un importe igual a la exposición de la Entidad a los cambios de valor del activo financiero transferido.

El valor en libros de los activos financieros es corregido por la Entidad con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.

▪ Instrumentos de deuda

Existe una evidencia objetiva de deterioro en los instrumentos de deuda, entendidos como los créditos y valores representativos de deuda, cuando después de su reconocimiento inicial ocurre un evento que supone un impacto negativo en sus flujos de efectivo futuros.

La evidencia objetiva de deterioro se determina individualmente para los instrumentos de deuda significativos e individual y colectivamente para los grupos de instrumentos que no sean individualmente significativos.

En el caso de instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado, el importe de las pérdidas por deterioro es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de sus flujos de efectivo futuros estimados, si bien, la Entidad considera para los instrumentos cotizados como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo el valor de mercado de los mismos, siempre que éste es suficientemente fiable. El importe de las pérdidas estimadas por deterioro se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias utilizando como contrapartida una partida compensadora para corregir el valor de los activos. Cuando la recuperación de la pérdida se considere remota, este importe se da de baja del activo.

En el caso de "Activos financieros disponibles para la venta", con objeto de determinar si existen pérdidas por deterioro se parte de la diferencia positiva entre su coste de adquisición, neto de cualquier amortización de principal, y su valor razonable menos cualquier pérdida por deterioro previamente reconocida en la cuenta de pérdidas y ganancias. Cuando existen evidencias objetivas de que el descenso en el valor razonable de un activo clasificado como disponible para la venta se debe a su deterioro, el total de las minusvalías latentes reconocidas como "Ajustes por valoración" de "Patrimonio neto" se registran inmediatamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro de instrumentos de deuda se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que se produce la recuperación.

Todos aquellos instrumentos de deuda que se encuentran clasificados como deteriorados por la Entidad, así como, los que colectivamente tienen pérdidas por deterioro por tener importes vencidos con una antigüedad superior a tres meses, tienen su devengo de intereses interrumpido.

▪ Instrumentos de capital

Existe una evidencia objetiva de que los instrumentos de capital se han deteriorado cuando después de su reconocimiento inicial ocurre un evento o una combinación de ellos que haga suponer que no se va a poder recuperar su valor en libros.

En el caso de instrumentos de capital valorados al valor razonable e incluidos en la cartera de "Activos financieros disponibles para la venta", la pérdida por deterioro, en su caso, se calcula como la diferencia entre su coste de adquisición y su valor razonable menos pérdidas por deterioro previamente reconocidas. La Entidad considera evidencia objetiva de deterioro en los activos de esta cartera un descenso del valor razonable significativo y prolongado (más de un año y medio y de un 40 % en la cotización). Las minusvalías latentes reconocidas directamente como "Ajustes por valoración" en el "Patrimonio neto" se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se determine que el descenso del valor razonable se debe a su deterioro. Si con posterioridad se recuperan todas o parte de las pérdidas por deterioro, su importe se reconoce en la partida de "Ajustes por valoración" del "Patrimonio neto".

En el caso de instrumentos de capital valorados al coste en la cartera de "Activos financieros disponibles para la venta", la pérdida por deterioro se calcula como la diferencia positiva entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de caja futuros esperados, actualizados al tipo de rentabilidad de mercado para otros valores similares. Para la determinación del deterioro se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, excepto los "Ajustes por valoración" debidos a coberturas de flujos de efectivo, corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración. Estas pérdidas se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias minorando directamente el instrumento de capital, sin que su importe se pueda recuperar posteriormente salvo en caso de venta.

Para las participaciones en entidades dependientes, multigrupo y asociadas, la Entidad estima las pérdidas por deterioro comparando su importe recuperable con su valor en libros. Estas pérdidas se registran inmediatamente en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en que se manifiestan, al igual que las recuperaciones de pérdidas previamente reconocidas.

En la Nota 2.g) se detalla el método seguido por la Entidad para determinar las pérdidas por deterioro de los activos financieros en relación con el riesgo de crédito.

d.2. Pasivos financieros

Son pasivos financieros, entre otros, los depósitos de bancos centrales y de entidades de crédito, las operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida, los depósitos de la clientela, los débitos representados por valores negociables, derivados de negociación y de cobertura, los pasivos subordinados y las posiciones cortas de valores.

Los pasivos financieros se clasifican, a efectos de su valoración, en una de las siguientes categorías:

- "Pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias". Esta cartera de pasivos financieros se subdivide a su vez en dos:

- Cartera de negociación: son pasivos financieros emitidos con la intención de readquirirlos en un futuro próximo. Forman parte de esta cartera las posiciones cortas de valores, los pasivos financieros que forman parte de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente, para la que existen evidencias de actuaciones recientes para obtener ganancias a corto plazo y los instrumentos derivados siempre que no sean instrumentos de cobertura.
- Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias: Pasivos financieros híbridos que, no formando parte de la cartera de negociación, sea obligatorio valorarlos íntegramente por su valor razonable, incluidos los seguros de vida ligados a fondos de inversión, cuando los activos financieros a los que se encuentren ligados también se valoren a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias.
- **"Pasivos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio neto":** en esta categoría se incluyen los pasivos financieros asociados con "Activos financieros disponibles para la venta" originados como consecuencia de transferencias de activos que se tengan que valorar por su valor razonable con cambios en el "Patrimonio neto".
- **"Pasivos financieros al coste amortizado":** en esta categoría se incluyen los pasivos financieros no incluidos en ninguna de las categorías anteriores.

En su reconocimiento inicial en balance, los pasivos financieros se registran por su valor razonable. Tras su reconocimiento inicial, todos los pasivos financieros se valoran por su coste amortizado, excepto:

- Los incluidos en la categoría de **"Pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias"**, que se valorarán por su valor razonable, salvo los derivados que tengan como activo subyacente instrumentos de capital cuyo valor razonable no pueda ser estimado de manera fiable, que se valorarán al coste.
- Los pasivos financieros surgidos en las transferencias de activos que no cumplan las condiciones para la baja del activo del balance de la entidad cedente, ya que, la entidad cedente mantiene el control del activo financiero sobre el que no se transfiere ni retiene sustancialmente sus riesgos y beneficios.
- Los pasivos financieros designados como partidas cubiertas, o como instrumentos de cobertura contable que siguen los criterios y reglas establecidos en el apartado j) de esta misma nota.
- Los pasivos financieros se dan de baja del balance de la Entidad cuando se hayan extinguido o se adquieran. La diferencia entre el valor en libros de los pasivos financieros extinguidos y la contraprestación entregada, se reconoce inmediatamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

d.3. Ganancias y pérdidas de los instrumentos financieros

Las ganancias y pérdidas de los instrumentos financieros se registran dependiendo de la cartera en la que se encuentren clasificados siguiendo los siguientes criterios:

- Para los instrumentos financieros incluidos en la categoría de a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, los cambios de valor razonable se registran directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias, distinguiendo, para los instrumentos que no sean derivados, entre la parte atribuible a los rendimientos devengados del instrumento, que se registra como intereses o como dividendos según su naturaleza, y el resto que se registra como resultados de operaciones financieras. Los intereses de los instrumentos financieros clasificados dentro de esta categoría se calculan aplicando el método del tipo de interés efectivo.
- Para los instrumentos financieros valorados al coste amortizado los cambios de su valor razonable se reconocen cuando el instrumento financiero causa baja del balance y, para el caso de los activos financieros, cuando se produzca su deterioro. Los intereses de los instrumentos financieros clasificados dentro de esta categoría se calculan aplicando el método del tipo de interés efectivo.
- Para los activos financieros disponibles para la venta se aplican los siguientes criterios:
 - (i) Los intereses devengados, calculados de acuerdo con el método del interés efectivo, y, cuando corresponda, los dividendos devengados, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias, (ii) Las pérdidas por deterioro se registran de acuerdo con lo descrito en esta misma nota, (iii) Las diferencias de cambio se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se trate de activos financieros monetarios, y transitoriamente en el patrimonio neto, como "ajustes por valoración", cuando se trate de activos financieros no monetarios hasta que, se produzca su baja de balance, en cuyo momento estas diferencias se imputan en la cuenta de pérdidas y ganancias, (iv) El resto de cambios de valor se reconocen directamente en el patrimonio neto de la Entidad hasta que se produce la baja del balance del activo financiero.

e. Garantías financieras

Se consideran garantías financieras los contratos por los que la Entidad se obliga a pagar unas cantidades específicas por un tercero en el supuesto de no hacerlo éste. Los principales contratos recogidos en este epígrafe, que se incluyen en la información "Pro memoria" al final del balance, son avales (tanto financieros como técnicos), fianzas, créditos documentarios irrevocables emitidos o confirmados por la Entidad, contratos de seguro, así como derivados de crédito en los que la Entidad actúa como vendedora de protección.

Cuando la Entidad emite este tipo de contratos, éstos se reconocen en el epígrafe de "Periodificaciones" del pasivo del balance de situación por su valor razonable y simultáneamente en la partida de "Otros activos financieros" de "Inversiones crediticias" por el valor actual de los flujos de efectivo futuros pendientes de recibir utilizando, para ambas partidas, un tipo de descuento similar al de activos financieros concedidos por la Entidad a una contraparte con similar plazo y riesgo. Con posterioridad a la emisión, el valor de los contratos registrados en "Otros activos financieros" se actualizará registrando las diferencias como un ingreso

financiero y el valor razonable de las garantías registradas en la partida "Periodificaciones" del pasivo se imputará linealmente a lo largo de su vida útil como ingresos por comisiones percibidas.

Adicionalmente, las garantías financieras se cubrirán tal y como se establece en la nota 2.g) en relación con la cobertura del riesgo de crédito

f. Participaciones en entidades dependientes, multigrupo y asociadas

El detalle de las participaciones de la Entidad, así como, su información más relevante se incluyen en la Nota 8 y en el Anexo I. La Entidad clasifica sus participaciones en dependientes, multigrupo o asociadas de acuerdo con los siguientes criterios:

- **Dependientes:** Son aquellas que forman junto con la Entidad un grupo de entidades al constituir una unidad de decisión. La Entidad presume que existe unidad de decisión cuando posee la mayoría de los derechos de voto, tiene la facultad de nombrar o destituir a la mayoría de los miembros del órgano de administración, puede disponer, en virtud de los acuerdos celebrados con otros socios, de la mayoría de los derechos de voto o ha designado exclusivamente con sus votos a la mayoría de los miembros del órgano de administración.
- **Multigrupo:** Son aquellas, que no son dependientes, y que conforme a un acuerdo contractual, están controladas conjuntamente por dos o más entidades, entre las que se encuentra la Entidad u otras entidades del grupo.
- **Asociadas:** Son aquellas sobre las que la Entidad, individualmente o junto con las restantes entidades del grupo, tiene una influencia significativa, y no es una entidad dependiente ni multigrupo. Para la existencia de influencia significativa la Entidad considera, entre otras situaciones, la representación en el Consejo de Administración, u órgano equivalente de dirección de la entidad participada, la participación en el proceso de fijación de políticas, incluyendo las relacionadas con los dividendos y otras distribuciones, la existencia de transacciones significativas entre la Entidad y la participada, el intercambio de personal de la alta dirección y el suministro de información técnica de carácter esencial.

Las participaciones en entidades dependientes, multigrupo y asociadas se registran por su coste y se corrigen con las pérdidas por deterioro si existen evidencias del mismo. Para el cálculo de las pérdidas por deterioro, la Entidad compara el valor recuperable (siendo éste, el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta necesarios y el valor en uso) con su valor en libros. Las pérdidas por deterioro, así como las recuperaciones del valor que se ponen de manifiesto a través de esta valoración se recogen inmediatamente en la cuenta de pérdidas y ganancias de la Entidad.

La Entidad únicamente posee participaciones en Entidades dependientes.

g. Cobertura del riesgo de crédito y método empleado para su cálculo

Para la determinación de las pérdidas por deterioro de sus activos financieros derivadas del riesgo de crédito, la Entidad sigue la metodología establecida en el Anejo IX de la Circular 4/2004 del Banco de España.

La Entidad clasifica sus instrumentos de deuda, riesgos contingentes y compromisos contingentes en función de su riesgo de crédito analizando, por un lado, el riesgo de insolvencia imputable al cliente y, por otro, el riesgo país al que, en su caso, están expuestos. En aquellos casos en los que a una operación le aplican ambos riesgos, está se clasifica dentro de la categoría que implica mayor exigencia.

Riesgo de insolvencia imputable al cliente

Los instrumentos de deuda no valorados por su valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, así como los riesgos contingentes y los compromisos contingentes se clasifican en función del riesgo de insolvencia imputable al cliente o a la operación en las siguientes categorías: riesgo normal, riesgo subestándar, riesgo dudoso por razón de la morosidad del cliente, riesgo dudoso por razones distintas de la morosidad del cliente y riesgo fallido. La Entidad clasifica como dudosos aquellos instrumentos, así como los riesgos y compromisos contingentes, para los que existen evidencias objetivas de deterioro, que hacen referencia fundamentalmente a la existencia de impagados, incumplimientos, refinanciaciones o a la existencia de datos que evidencien la posibilidad de no recuperar la totalidad de los flujos futuros pactados.

Para la cobertura de este riesgo de insolvencia imputable al cliente, la Entidad mantiene dos tipos de cobertura:

- Una cobertura específica determinada de forma individual para aquellos instrumentos clasificados como dudosos, teniendo en cuenta la antigüedad de los impagados, las garantías y la situación económica del cliente.
- Una cobertura genérica que cubre las pérdidas inherentes entendidas como aquellas incurridas a la fecha de los estados financieros que están pendientes de asignar a operaciones concretas, correspondientes a los instrumentos de deuda no valorados por su valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, así como a los riesgos contingentes, clasificados como riesgo normal teniendo en cuenta la experiencia histórica de deterioro y las demás circunstancias conocidas en el momento de la evaluación.

Para el cálculo de la cobertura genérica, la Entidad utiliza el método establecido en la Circular 4/2004, realizando una dotación que es igual a la suma del resultado de multiplicar el valor, positivo o negativo, de la variación en el periodo del importe de cada una de las clases de riesgo por el parámetro que les corresponda, más la suma del resultado de multiplicar el importe total de las operaciones incluidas en cada una de las clases de riesgo al final del período por su correspondiente parámetro, menos el importe de la dotación neta para cobertura específica global realizada en el periodo, entendida esta última como la dotación realizada para la cobertura específica de insolvencias imputables al cliente de los instrumentos de deuda y riesgos contingentes menos las recuperaciones de dichas coberturas específicas y de activos fallidos realizadas en el período, sin incluir las dotaciones por riesgo-país.

El saldo global de la cobertura genérica así determinado estará comprendido en todo momento entre el 33% y el 125% del importe que resulte de sumar el producto que se obtiene de multiplicar el importe de cada clase de riesgo por su correspondiente parámetro α .

h. Activos materiales

El activo material incluye los importes de los inmuebles, terrenos, mobiliario, vehículos, equipos de informática y otras instalaciones propiedad de la Entidad o adquiridas en régimen de arrendamiento financiero. Los activos materiales se clasifican en función de su destino en: activos materiales de uso propio, inversiones inmobiliarias, otros activos cedidos en arrendamiento operativo y activos materiales afectos al Fondo de Educación y Promoción.

Activos materiales de uso propio incluyen principalmente oficinas y sucursales bancarias (tanto construidas como en desarrollo) en poder de la Entidad. Estos activos se valoran por su coste menos su amortización acumulada y, si hubiere, menos cualquier pérdida por deterioro. El coste de los activos materiales incluye los desembolsos realizados, tanto inicialmente en su adquisición y producción, como posteriormente si tiene lugar una ampliación, sustitución o mejora, cuando, en ambos casos, de su uso se considere probable obtener beneficios económicos futuros.

El coste de adquisición o producción de los activos materiales, con excepción de los solares y los terrenos netos de su valor residual, se amortiza linealmente, en función de los años de vida útil estimada de los diferentes elementos, según el siguiente detalle:

	AÑOS DE VIDA ÚTIL	% AMORTIZACIÓN UTILIZADOS
Edificios de uso propio	50	2
Inversiones inmobiliarias	50	2
Mobiliario y equipos de automación	14-10	15-10
Instalaciones	12-8	8-12
Vehículos	6	16
Equipos informáticos	4	25

Los gastos de conservación y mantenimiento, que no incrementan la vida útil del activo, se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren.

Los gastos financieros incurridos en la financiación de la adquisición de activos materiales, no incrementan el coste de adquisición y se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que se devenguen.

Los activos adquiridos con pago aplazado se reconocen por un importe equivalente a su precio de contado reflejándose un pasivo por el mismo importe pendiente de pago. En los casos en los que el aplazamiento excede el periodo normal de aplazamiento (180 días para inmuebles, 90 días para el resto) los gastos derivados del aplazamiento se descuentan del coste de adquisición y se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias como gasto financiero.

Los activos materiales se dan de baja del balance cuando se dispone de ellos, incluso cuando se ceden en arrendamiento financiero, o cuando quedan permanentemente retirados de uso y no se espera obtener beneficios económicos futuros por su enajenación, cesión o abandono. La diferencia entre el importe de la venta y su valor en libros se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que se produzca la baja del activo.

La Entidad valora periódicamente si existen indicios, tanto internos como externos, de que algún activo material pueda estar deteriorado a la fecha a la que se refieren los estados financieros. A estos efectos, estima el importe recuperable del activo material, entendido como el mayor entre: (i) su valor razonable menos los costes de venta necesarios y (ii) su valor de uso. Si el valor recuperable, así determinado, fuese inferior al valor en libros, la diferencia entre ambos se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias, reduciendo el valor en libros del activo hasta su importe recuperable.

i. Activos intangibles

Otros activos intangibles

La Entidad clasifica como otros activos intangibles aquellos activos no monetarios de los cuales se estima probable la percepción de beneficios económicos y cuyo coste puede estimarse de manera fiable.

Los activos intangibles se reconocen inicialmente por su coste y posteriormente se valoran por su coste menos la amortización acumulada y, en su caso, las pérdidas por deterioro que hayan experimentado. Los años de vida útil, y los porcentajes de amortización utilizados en los activos intangibles son los siguientes:

	AÑOS DE VIDA ÚTIL	% AMORTIZACIÓN UTILIZADOS
Aplicaciones Informáticas	3	33,33

Los activos intangibles son clasificados por la Entidad como de vida útil definida (se amortizan a lo largo de la vida útil del activo) o de vida útil indefinida (no se amortizan).

Los activos intangibles de vida útil indefinida no se amortizan, no obstante, en cada cierre contable se realiza una revisión de sus vidas útiles con objeto de asegurarse que éstas siguen siendo indefinidas. La Entidad no mantiene a 31 de diciembre de 2007 ningún activo intangible con vida útil indefinida.

Los activos intangibles con vida definida se amortizan en función de la misma, aplicándose criterios similares a los adoptados para la amortización de los activos materiales.

En ambos casos, las Entidades reconocen contablemente cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro, utilizándose como contrapartida el epígrafe "Pérdidas por deterioro de activos – Otros activos intangibles" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las recuperaciones de las pérdidas por dete-

rioro registradas en ejercicios anteriores son similares a los aplicados para los activos materiales (ver nota 2.h).

j. Arrendamientos

La Entidad clasifica los contratos de arrendamiento en función del fondo económico de la operación, con independencia de su forma jurídica, como arrendamientos financieros u operativos. Arrendamientos financieros son aquellos arrendamientos en los que la Entidad transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato, mientras que, clasifica como operativos el resto de arrendamientos.

Arrendamientos financieros

Los créditos por arrendamientos financieros se reflejan en el activo del balance por la inversión neta en el arrendamiento, que es igual al valor actualizado de los cobros que ha de recibir el arrendador del arrendatario durante el plazo del arrendamiento, más cualquier valor residual cuyo pago haya sido garantizado al arrendador, directa o indirectamente, por el arrendatario o por terceros con capacidad financiera suficiente, y cualquier valor residual no garantizado que corresponda al arrendador.

Los costes directos iniciales, entendidos como aquellos imputables a la negociación y contratación del arrendamiento, se incluyen en la valoración inicial del crédito y disminuyen los ingresos a reconocer a lo largo del período del arrendamiento, excepto cuando la Entidad es el fabricante o distribuidor del activo.

Los ingresos financieros se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias aplicando el método del tipo de interés efectivo, de forma tal que se obtiene un rendimiento financiero constante sobre la inversión neta hecha por el arrendador.

Los criterios contables aplicados a las pérdidas por deterioro y baja del balance son iguales que los aplicados al resto de activos financieros y han sido recogidos en la nota de instrumentos financieros.

En las operaciones de venta de activos en firme con arrendamiento financiero posterior del mismo activo, la Entidad no da de baja el activo vendido, ni reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias el posible beneficio resultante de la operación y registra el importe total de la venta como un pasivo financiero.

Arrendamientos operativos

Los activos cedidos en arrendamiento operativo han sido clasificados en el balance de acuerdo con su naturaleza.

Los ingresos procedentes de los arrendamientos operativos se registran linealmente en la cuenta de pérdidas y ganancias a lo largo del plazo del arrendamiento. Los costes directos iniciales imputables al arrendador se adicionan al valor en libros del activo arrendado y se reconocen como gasto durante el plazo del arrendamiento con los mismos criterios utilizados en el reconocimiento de los ingresos del arrendamiento.

Los cobros recibidos al contratar un derecho de arrendamiento calificado como operativo, se tratan como un cobro anticipado por el arrendamiento y se amortizan a lo largo del periodo de arrendamiento a medida que se ceden los beneficios económicos del activo arrendado.

Los criterios contables aplicados por la Entidad respecto a la amortización del activo arrendado, así como, su deterioro han sido descritos en las notas de activos materiales e instrumentos financieros respectivamente.

Los resultados derivados de las operaciones de venta de activos en firme con arrendamiento operativo posterior del mismo activo se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias, siempre que la venta se haya realizado por su valor razonable; en caso contrario, cuando la diferencia entre el valor razonable y el precio de venta es:

- Positiva: La pérdida que se compense con cuotas de arrendamiento por debajo de las de mercado se difiere e imputa en la cuenta de pérdidas y ganancias en proporción a las cuotas pagadas durante el periodo durante el que se espera utilizar el activo.
- Negativa: La diferencia se difiere, imputándose en la cuenta de pérdidas y ganancias a lo largo del periodo durante el que se espera utilizar el activo.

K. Activos no corrientes en venta

La Entidad califica como "Activos no corrientes en venta", aquellos activos no corrientes (activos cuyo plazo de realización o recuperación se espera que sea superior a un año desde la fecha a la que se refieren los estados financieros) y grupos de disposición cuyo valor en libros se pretende recuperar a través de su venta, encontrándose el activo en condiciones óptimas para su enajenación y siendo esta última altamente probable.

En el momento de su clasificación dentro de esta categoría, estos activos se valoran con carácter general por el menor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en libros.

Adicionalmente, la Entidad clasifica sus activos adjudicados en pago de deudas en esta categoría y los valora inicialmente por el importe neto de los activos financieros entregados. Los activos no corrientes en venta no se amortizan mientras permanezcan en esta categoría.

Las pérdidas por el deterioro de este tipo de activos, entendidas como las reducciones iniciales o posteriores de su valor en libros hasta su valor razonable menos los costes de venta, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias. Del mismo modo, cuando se produce una recuperación del valor ésta se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias hasta un importe igual al de las pérdidas por deterioro anteriormente reconocidas.

En aquellos casos, en los que la Entidad financia la venta de activos no corrientes al comprador, las pérdidas y ganancias surgidas en la realización de este tipo de activos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que se realice la venta, salvo que, el comprador sea una parte vinculada o existan dudas sobre la recuperación de los importes financiados, en los que la ganancia se periodifica en proporción a los cobros procedentes del correspondiente activo financiero.

I. Gastos de personal

Retribuciones a corto plazo

Este tipo de remuneraciones se valoran, sin actualizar, por el importe que se ha de pagar por los servicios recibidos, registrándose, con carácter general, como gastos de personal del ejercicio y como una cuenta de periodificación de pasivo, por la diferencia entre el gasto total y el importe ya satisfecho.

Compromisos por pensiones

De acuerdo con lo establecido en el XVIII Convenio Colectivo para las Sociedades Cooperativas de Crédito, la Entidad viene obligada a complementar, en determinadas condiciones, las percepciones que en su momento reciban los beneficiarios de sus empleados de la Seguridad Social en concepto de viudedad y orfandad de los empleados fallecidos en activo. Además, tiene el compromiso con sus empleados de satisfacer un premio a la dedicación cuando alcanzada determinada permanencia en la Entidad se produzca su cese por jubilación e invalidez.

De acuerdo con la normativa vigente, la Entidad formalizó en el ejercicio 2000 los citados compromisos por pensiones mediante la contratación de pólizas de seguros colectivos sobre la vida, por lo que satisface anualmente el correspondiente complemento de prima a Winterthur Vida S.A. con la que exteriorizó dichos servicios. Dicho complemento de prima se registra en el epígrafe de gastos de personal.

Dichos compromisos son de prestación definida.

La Entidad calcula el valor actual de sus obligaciones legales e implícitas de su plan de prestación definida a la fecha de los estados financieros, después de deducir cualquier pérdida y/o ganancia actuarial, y el coste de los servicios pasados pendientes de reconocer. Dichos cálculos son realizados por un actuario que actúa como experto independiente. La cifra así obtenida se registra desde el ejercicio 2006 y de acuerdo con la normativa aplicable, como una provisión para fondos de pensiones de prestación definida, minorada por el importe de las pólizas de seguros que cubren dichos compromisos. Dada la inmaterialidad de la cifra obtenida en dicha operación la Entidad ha optado por no registrar ningún importe en sus cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2007.

Asimismo, en cuentas de orden figura como riesgo devengado por pensiones no causadas el importe de las obligaciones calculadas por un actuario que actúa como experto independiente de acuerdo con lo explicado en el párrafo anterior así como el importe de las pólizas de seguros que cubren dichos compromisos.

El importe de las primas de seguros devengados de las mencionadas pólizas se registrará en la cuenta de pérdidas de cada ejercicio, como gastos de personal.

Indemnizaciones por cese

Las indemnizaciones por cese se reconocen como una provisión por fondos de pensiones y obligaciones similares y como un gasto de personal únicamente cuando la Entidad está com-

prometida de forma demostrable a rescindir el vínculo que le une con un empleado o grupo de empleados antes de la fecha normal de jubilación, o bien a pagar retribuciones por cese como resultado de una oferta realizada para incentivar la rescisión voluntaria por parte de los empleados. No existe ningún plan de reducción de personal que haga necesaria la creación de una provisión por dicho concepto.

m. Otras provisiones y contingencias

La Entidad diferencia entre provisiones y pasivos contingentes. Las primeras son saldos acreedores que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la entidad, que se consideran probables en cuanto a su ocurrencia, concretos en cuanto a su naturaleza pero indeterminados en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación, mientras que los segundos son obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la entidad.

Las cuentas anuales de la Entidad recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en cuentas de orden.

Las provisiones, que se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son re-estimadas con ocasión de cada cierre contable, se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas; procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

Procedimientos judiciales y/o reclamaciones en curso

Al cierre del ejercicio se encontraban en curso distintos procedimientos judiciales y reclamaciones entablados contra la Entidad con origen en el desarrollo habitual de su actividad. Tanto los asesores legales de la misma como sus Administradores entienden que la conclusión de estos procedimientos y reclamaciones no producirá un efecto significativo en las cuentas anuales de los ejercicios en los que finalicen. En este sentido, la Entidad mantiene una provisión por importe 1.257 miles de euros, para la cobertura del riesgo máximo estimado, teniendo en cuenta las estimaciones de sus asesores legales, en relación a un litigio presentado contra la Entidad (véase nota 23).

n. Comisiones

La Entidad clasifica las comisiones que cobra o paga en las siguientes categorías:

Comisiones financieras

Este tipo de comisiones, que forman parte integral del rendimiento o coste efectivo de una operación financiera y que se cobran o pagan por adelantado, son reconocidas en la cuenta de pérdidas y ganancias con carácter general a lo largo de la vida esperada de la financiación, netas de los costes directos relacionados, como un ajuste al coste o rendimiento efectivo de la operación.

Comisiones no financieras

Este tipo de comisiones surgen por la prestación de servicios por parte de la Entidad y se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias a lo largo del periodo que dure la ejecución del servicio, o bien, si se tratase de un servicio que se ejecuta en un acto singular, en el momento de la realización del acto singular.

o. Permutas de activos materiales e inmateriales

En las permutas de activos materiales e inmateriales la Entidad valora los activos recibidos por el valor razonable de los activos entregados más, si procede, las contrapartidas monetarias entregadas a cambio, salvo que se tenga una evidencia más clara del valor razonable del activo recibido. Cuando no es posible medir los valores razonables de manera fiable, los activos recibidos se reconocen por el valor en libros de los activos entregados más, en su caso, las contrapartidas monetarias entregadas a cambio.

Las pérdidas puestas de manifiesto en operaciones de permutas de activos se reconocen inmediatamente en la cuenta de pérdidas y ganancias, mientras que las ganancias sólo se reconocen si la permuta tiene carácter comercial y los valores razonables de los activos permutados son medibles de forma fiable.

p. Fondo de Educación y Promoción

Las dotaciones que la Entidad realiza al fondo de educación y promoción cooperativo, se reconocen como un gasto del ejercicio cuando son obligatorias. Si se producen dotaciones adicionales se reconocen como aplicación del beneficio.

Las subvenciones, donaciones y otras ayudas vinculadas al fondo de educación y promoción cooperativo de acuerdo con la ley o los fondos derivados de la imposición de sanciones económicas a los socios, vinculadas a dicho fondo se reconocen como un ingreso de las cooperativas y simultáneamente se dotan al fondo por el mismo importe.

La aplicación de este fondo se produce normalmente con abono a tesorería, salvo que el importe del Fondo de Educación y Promoción se materialice mediante actividades propias de la Entidad, en cuyo caso, se reduce el fondo de educación, formación y promoción reconociendo simultáneamente un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

q. Impuesto sobre los beneficios

El gasto por impuesto sobre los beneficios viene determinado por el impuesto a pagar respecto al resultado fiscal de un ejercicio, una vez consideradas las variaciones durante dicho ejercicio derivadas de las diferencias temporarias, de los créditos por deducciones y bonificaciones y, en su caso, de bases imponibles negativas.

El gasto por impuesto sobre los beneficios se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias excepto cuando la transacción se registra directamente en el patrimonio neto en la que el impuesto diferido se registra como un elemento patrimonial más de la misma.

Para que las deducciones, bonificaciones y créditos por bases imponibles negativas sean efectivos deberán cumplirse los requisitos establecidos en la normativa vigente.

El efecto impositivo de las diferencias temporales se incluye, en su caso, en las correspondientes partidas de impuestos anticipados o diferidos registrados en los epígrafes "Activos fiscales" y "Pasivos fiscales" del balance de situación adjunto.

El tipo de gravamen aplicable en el ejercicio 2007 ha sido el 25% para los rendimientos cooperativos y del 32,5% para los extracooperativos. En este sentido y de acuerdo con los cambios normativos aprobados en materia fiscal, el tipo aplicable para los rendimientos extracooperativos para los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero 2008 será 30%. Por consiguiente, la Entidad ha procedido a regularizar los saldos que mantiene por activos y pasivos fiscales diferidos, aplicando los nuevos porcentajes que le serán de aplicación en los ejercicios futuros, en función de la previsión de reversión de las diferencias temporales que originaron los mismos. El impacto de dicha regularización ha sido registrado en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2007.

r. Recursos de clientes fuera de balance

La Entidad recoge en cuentas de orden, por su valor razonable, los recursos confiados por terceros para su inversión en sociedades y fondos de inversión, fondos de pensiones, contratos de seguro-ahorro y contratos de gestión discrecional de carteras, diferenciando entre los recursos gestionados por otras entidades del grupo y los comercializados por la Entidad pero gestionados por terceros ajenos al grupo.

Asimismo, dentro de cuentas de orden, se registran por el valor razonable o, en caso de que no existiera una estimación fiable de los mismos, por el coste, los activos adquiridos en nombre de la Entidad por cuenta de terceros y los valores representativos de deuda, instrumentos de capital, derivados y otros demás instrumentos financieros que se mantienen en depósito, garantía o comisión en la Entidad, para los que tiene una responsabilidad frente a estos.

Las comisiones cobradas por la prestación de estos servicios se recogen en el epígrafe de comisiones percibidas de la cuenta de pérdidas y ganancias, de acuerdo con lo comentado en la nota 2.n.

s. Recursos propios mínimos

Normativa española

La Ley 13/1992, de 1 de junio, y la Circular 5/1993 del Banco de España y sus sucesivas modificaciones regulan los recursos propios mínimos que han de mantener las entidades de crédito españolas, tanto a nivel individual como de grupo consolidado, y la forma en la que se determinan los recursos propios computables.

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los recursos propios computables de la Entidad excedían de los requeridos por la citada normativa.

t. Fondo de Garantía de Depósitos

La Entidad está integrada en el Fondo de Garantía de Depósitos de Cooperativas de Crédito. En el ejercicio 2007, el gasto incurrido por las contribuciones realizadas a este organismo ascendió a 651 miles de euros (2006: 501 miles de euros), que se ha registrado en el capítulo "Otras Cargas de Explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

u. Estado de flujos de efectivo

En el estado de flujos de efectivo, se utilizan las siguientes expresiones en el sentido detallado a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor. En este sentido, la Entidad ha optado por no incluir como efectivo y sus equivalentes las inversiones en deuda pública a muy corto plazo, correspondientes a los excedentes no utilizados del Fondo de Educación y Promoción, al considerar que dichos saldos, no son disponibles por la Entidad.
- Actividades de explotación: actividades típicas de las entidades de crédito, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

Durante el ejercicio 2007 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia fuera necesario incluir en las cuentas formuladas por el Consejo Rector.

3. ERRORES Y CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES

Se incluye a continuación la distribución del beneficio del ejercicio de 2007 que el Consejo Rector de Caja de Arquitectos S. Coop. de Crédito propondrá a la Asamblea General para su aprobación, junto con la distribución del ejercicio 2006, aprobada por la Asamblea General de fecha 27 de Junio de 2007.

4. DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS

	MILES DE EUROS	
	2007	2006 *
Beneficio del ejercicio después del Impuesto de Sociedades	5.854	4.843
Remanente de ejercicios anteriores	-	-
Total distribuible	5.854	4.843
A intereses estatutarios para retribuir las aportaciones a capital	(540)	(405)
A fondo de reserva obligatorio	(1.518)	(1.268)
- Otras reservas	(3.796)	(3.170)
- Remanente	-	-
- Retorno cooperativo	-	-
Total distribuido	(5.854)	(4.843)

(*) Resultado aprobado por la Asamblea General de 27 de Junio de 2007

**5. INSTRUMENTOS
FINANCIEROS
5.1 GESTIÓN DEL
RIESGO FINANCIERO**

En la propuesta de distribución de resultados para el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2007 de acuerdo con la circular 4/2004, los intereses de las aportaciones voluntarias han sido considerados como gasto financiero del mencionado ejercicio por importe de 349 miles de euros. En este sentido no se ha considerado como gasto financiero del ejercicio 2007 los intereses de las aportaciones obligatorias, ya que su retribución debe de ser aprobada por la Asamblea General que se celebrará con posterioridad a la formulación de estas cuentas anuales.

Los principales riesgos financieros en que incurre la Entidad como consecuencia de su actividad relacionada fundamentalmente con el uso de instrumentos financieros son los de crédito, mercado y liquidez.

a. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes de la Entidad. En el caso de las financiaciones reembolsables otorgadas a terceros (en forma de créditos, préstamos, depósitos, títulos y otras) se produce como consecuencia de la no recuperación de los principales, intereses y restantes conceptos en los términos de importe, plazo y demás condiciones establecidos en los contratos. En los riesgos fuera de balance, se deriva del incumplimiento por la contraparte de sus obligaciones frente a terceros, lo que exige a la Entidad a asumirlos como propios en virtud del compromiso contraído.

a.1. Gestión y medición del riesgo de crédito

Caja de Arquitectos ha establecido mejores prácticas en la gestión del riesgo al objeto de adaptarse al nuevo marco de Basilea II.

Mediante el mapa de competencias en riesgo de crédito, el Consejo Rector otorga a los distintos niveles de decisión, facultades y autonomías para la aprobación de propuestas de operaciones de activo.

El Área de Riesgos de crédito, es responsable del análisis, formalización y seguimiento de las operaciones de crédito y del control del riesgo irregular, de morosos y de activos en suspenso. Caja Arquitectos ha implementado una nueva organización en el Área de Riesgos de Crédito, denominada Gestión Integral del Riesgo de Crédito (GIRC), en la que se documentan las políticas, métodos y procedimientos que se aplican en la concesión, estudio y seguimiento de operaciones.

Caja Arquitectos ha obtenido el certificado de calidad conforme con los requisitos de la norma ISO 9001:2000, para las actividades de tramitación, sanción y seguimiento de las operaciones de crédito definidas en el GIRC, siendo el ámbito de aplicación el Departamento de Riesgos de Crédito y todas las oficinas de la Entidad.

a.2. Exposición total al riesgo de crédito

El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre del ejercicio 2007 y 2006.

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Crédito a la clientela *	653.635	569.371
Entidades de crédito *	213.316	267.581
Valores representativos de deuda	-	6.387
Derivados	-	-
Pasivos contingentes	56.326	49.029
Total Riesgo	923.277	892.368
Líneas disponibles por terceros	161.258	164.261
Exposición máxima	1.084.535	1.056.629

* Incluidos ajustes por valoración

a.3. Distribución del riesgo según el sector de actividad

La distribución del riesgo según el sector de actividad al 31 de diciembre de 2007 al que pertenecen los clientes se muestra en el siguiente cuadro:

	MILES DE EUROS 2007		
	Riesgo	Distrib. (%)	De los que: Activos dudosos
Agricultura, ganadería caza y silvicultura y pesca	1.292	0,20	-
Industrias	814	0,12	-
Construcción	20.176	3,03	-
Servicios:	247.619	37,20	2.613
Comercio y hostelería	12.328	1,85	5
Transporte y comunicaciones	1.088	0,16	1
Otros servicios	234.203	35,19	2.607
Crédito a particulares:	369.682	55,54	92
Vivienda	280.273	42,11	92
Consumo y otros	89.409	13,43	-
Sin clasificar	26.043	3,91	216
Crédito a la Clientela	665.626	100	2.921

a.4. La distribución de la inversión crediticia por segmentos de productos, a 31 de diciembre de 2007 y 2006 es la siguiente:

MILES DE EUROS				
	2007 Riesgo	2007 Distrib. (%)	2006 Riesgo	2006 Distrib. (%)
Crédito comercial	4.711	0,71	4.837	0,84
Deudores con garantía real	552.409	82,99	487.648	84,29
Deudores a plazo	81.138	12,19	60.041	10,38
Arrendamientos financieros	10.761	1,62	9.336	1,61
Deudores a la vista y varios	13.686	2,05	13.499	2,33
Activos dudosos	2.921	0,44	3.167	0,55
Crédito a la Clientela	665.626	100	578.528	100

a.5. Distribución del riesgo según el importe total por cliente en los ejercicios 2007 y 2006 es el siguiente:

MILES DE EUROS						
	2007 Riesgo	2007 Distribución (%)	2007 De los que: Activos dudosos	2006 Riesgo	2006 Distribución (%)	2006 De lo que: Activos dudosos
Superior a 6.000	-	-	-	-	-	-
Entre 3.000 y 6.000	20.993	3,15	-	7.057	1,22	-
Entre 1.000 y 3.000	68.540	10,30	-	63.621	11,00	-
Entre 500 y 1.000	74.302	11,16	748	55.981	9,68	1.450
Entre 250 y 500	123.919	18,62	624	97.628	16,87	596
Entre 125 y 250	151.699	22,79	538	139.777	24,16	165
Entre 50 y 125	123.864	18,61	450	119.485	20,65	336
Entre 25 y 50	40.525	6,09	194	37.989	6,57	299
Inferior a 25	49.922	7,50	367	44.891	7,76	321
Pendiente de clasificar	11.862	1,78	-	12.099	2,09	-
Crédito a la Clientela	665.626	100	2.921	578.528	100	3.167

En cuanto al grado de concentración del riesgo crediticio, la normativa del Banco de España establece que ningún cliente, o conjunto de ellos que constituya un grupo económico, puede alcanzar un riesgo que supere el 25% de los recursos propios del Grupo. Además, la suma de todos los grandes riesgos (definido como los superiores al 10% de los recursos propios del Grupo) debe ser inferior a 8 veces la cifra de sus recursos propios. Para estos cálculos, se consideran recursos propios consolidados del Grupo computables para el coeficiente de solvencia del Banco de España.

A 31.12.2007 Caja de Arquitectos tiene un grupo económico definido como grandes riesgos, con porcentajes del 10,42% sobre los recursos propios computables.

a.6. Calidad crediticia

La calidad crediticia de los activos financieros de Caja Arquitectos puede deducirse a partir de los niveles históricamente bajos de sus ratios de morosidad y que se exponen seguidamente:

En porcentaje	2007	2006
Tasa de morosidad	0,44	0,55
Ratio de cobertura de la morosidad	417,64	290,67

b. Riesgo de mercado

Este riesgo comprende los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, de los tipos de cambio en los que estén denominadas las masas patrimoniales o fuera de balance y de los precios de mercado de los instrumentos financieros negociables.

El Comité de Activos y Pasivos (COAP) tiene encomendada la medición, evaluación y gestión de los riesgos de tipos de interés, de los precios y de liquidez. Caja de Arquitectos no tiene exposición al riesgo de cambio dado que todas sus operaciones activas y pasivas son en euros.

b.1. Riesgo de tipo de interés

La siguiente tabla resume la exposición de la Entidad al riesgo de tipo de interés, en la que se agrupa el valor en libros de los activos y pasivos financieros en función de la fecha de revisión del tipo de interés o de la fecha de vencimiento para operaciones a tipo fijo. Para construir el cuadro adjunto se han utilizado las fechas contractuales de revisión de los tipos de interés que no difieren de las fechas esperadas en el caso de operaciones a tipo variable. Para las operaciones a tipo fijo se han utilizado la fecha de vencimiento contractual. Caja de Arquitectos no utiliza derivados financieros para reducir su exposición al riesgo de tipos de interés.

Para la medición de este riesgo se utilizan diversas metodologías puesto que permiten una mayor flexibilidad en el análisis. Una de ellas es el análisis de la sensibilidad del margen financiero en el horizonte de un año ante variaciones de los tipos de interés de 100 puntos básicos. Este análisis permite estimar el efecto teórico de la variación en los tipos de interés sobre el margen financiero.

La sensibilidad del margen financiero ante una variación de 100 puntos básicos, calculado para los años 2006 y 2007, es en miles de euros de 1.280,43 y 1.165,71 respectivamente. Para realizar esta estimación se han considerado varias hipótesis, entre las que destacamos que los saldos son estables, no consideramos situaciones de pagos o solicitudes de reembolsos anticipados. También se ha considerado la hipótesis que la variación de 100 puntos básicos es inmediata y sostenida a lo largo del horizonte contemplado. Dicha variación en si

misma también es hipotética en la medida que no indica en ningún momento que sea la que cabría esperar. Tan solo ha sido utilizada a efectos ilustrativos de sensibilidad.

MILES DE EUROS							
Ejercicio 2006	Hasta 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	No sensible	TOTAL
Activo							
Caja y depósitos en bancos centrales	16.306	-	-	-	-	1.441	17.747
Depósitos en entidades de crédito	237.142	30.000	-	-	-	-	267.142
Crédito a la clientela	25.359	86.901	419.070	30.902	16.296	-	578.528
Valores representativos de deuda	-	-	6.387	-	-	-	6.387
Otros activos con vencimiento	191	397	-	-	-	27	615
	278.998	117.298	425.457	30.902	16.296	1.468	870.419
Pasivo							
Depósitos en entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos de la clientela	665.344	44.039	109.085	786	4.338	-	823.592
Otros pasivos con vencimiento	2.165	-	-	-	-	701	2.866
	667.509	44.039	109.085	786	4.338	701	826.458
Futuros sobre tipos de interés (1)	-	-	-	-	-	-	-
Opciones sobre tipos de interés (1)	-	-	-	-	-	-	-
Permutas financieras (1)	-	-	-	-	-	-	-
Gap	(388.511)	73.259	316.372	30.116	11.958	767	43.961
Gap acumulado	(388.511)	(315.252)	1.120	31.236	43.194	43.961	43.961

MILES DE EUROS							
Ejercicio 2007	Hasta 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	No sensible	TOTAL
Activo							
Caja y depósitos en bancos centrales	32.944	-	-	-	-	1.537	34.481
Depósitos en entidades de crédito	137.633	75.000	-	-	-	-	212.633
Crédito a la clientela	31.279	98.765	480.332	34.962	20.288	-	665.626
Valores representativos de deuda	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos con vencimiento	145	351	-	-	-	23	519
	202.001	174.116	480.332	34.962	20.288	1.560	913.259
Pasivo							
Depósitos en entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos de la clientela	631.637	50.103	170.852	255	4.895	-	857.742
Otros pasivos con vencimiento	-	-	-	-	-	2.917	2.917
	631.637	50.103	170.852	255	4.895	2.917	860.659
Futuros sobre tipos de interés (1)	-	-	-	-	-	-	-
Opciones sobre tipos de interés (1)	-	-	-	-	-	-	-
Permutas financieras (1)	-	-	-	-	-	-	-
Gap	(429.636)	124.013	309.480	34.707	15.393	(1.357)	52.600
Gap acumulado	(429.636)	(305.623)	3.857	38.564	53.957	52.600	52.600

c. Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad de una entidad de crédito para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago.

La estrategia básica de Caja de Arquitectos relativa a la gestión del riesgo de liquidez está encaminada a garantizar que no existen desequilibrios en el cumplimiento de sus compromisos, por lo que la entidad mantiene una posición netamente prestadora en los mercados interbancarios.

El Comité de Activos y Pasivos revisa periódicamente la evolución de la liquidez global de la entidad así como su comportamiento respecto de las alertas y mínimos que tiene establecidos. La Dirección de la entidad obtiene información diaria del nivel de liquidez y de su evolución. Con objeto de controlar y reducir el riesgo de liquidez se establece una relación entre, por un lado, los activos líquidos disponibles y, por otro lado, los pasivos líquidos y compromisos contingentes exigibles, estimando éstos bajo determinados supuestos de comportamiento sobre los pasivos a la vista y compromisos contingentes.

A continuación se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2007 y 2006. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de la tabla adjunta son las fechas esperadas de vencimiento o cancelación obtenidas en función de la experiencia histórica de la Entidad:

MILES DE EUROS

Ejercicio 2006	A la vista	Hasta 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	Vencim. no determ. y sin clasificar	Total
Activo								
Caja y depósitos en bancos centrales	17.747	-	-	-	-	-	-	17.747
Depósitos en entidades de crédito	5.728	231.414	30.000	-	-	-	-	267.142
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-	-	-	-	-	-	-
Crédito a la clientela	1.400	3.546	10.066	32.682	53.461	462.106	15.267	578.528
Valores representativos de deuda	-	-	-	6.387	-	-	-	6.387
Otros activos con vencimiento	-	191	397	-	-	-	27	615
Total	24.875	235.151	40.463	39.069	53.461	462.106	15.294	870.419
Pasivo								
Depósitos de bancos centrales	-	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos a la clientela	475.155	190.189	44.039	109.085	786	-	4.338	823.592
Débitos representados por valores negociables	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivos subordinados	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos con vencimiento	-	2.165	-	-	-	-	701	2.866
Total	475.155	192.354	44.039	109.085	786	-	5.039	826.458
Gap simple	(450.280)	42.797	(3.576)	(70.016)	52.675	462.106	10.255	43.961
Gap acumulado	(450.280)	(407.483)	(411.059)	(481.075)	(428.400)	33.706	43.961	43.961

MILES DE EUROS

Ejercicio 2007	A la vista	Hasta 1 mes	Entre 1 y 3 meses	Entre 3 y 12 meses	Entre 1 y 5 años	Más de 5 años	Vencimiento no determinado y sin clasificar	Total
Activo								
Caja y depósitos en bancos centrales	34.481	-	-	-	-	-	-	34.481
Depósitos en entidades de crédito	9.988	127.645	75.000	-	-	-	-	212.633
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-	-	-	-	-	-	-
Crédito a la clientela	1.824	6.399	12.031	46.396	54.541	529.651	14.784	665.626
Valores representativos de deuda	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos con vencimiento	-	145	351	-	-	-	23	519
Total	46.293	134.189	87.382	46.396	54.541	529.651	14.807	913.259
Pasivo								
Depósitos de bancos centrales	-	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos a la clientela	453.156	178.481	50.103	170.852	255	-	4.895	857.742
Débitos representados por valores negociables	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivos subordinados	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos con vencimiento	-	2.457	-	-	-	-	460	2.917
Total	453.156	180.938	50.103	170.852	255	-	5.355	860.659
Gap simple	(406.863)	(46.749)	37.279	(124.456)	54.286	529.651	9.452	52.600
Gap acumulado	(406.863)	(453.612)	(416.333)	(540.789)	(486.503)	43.148	52.600	52.600

d. Valor razonable de los instrumentos financieros

Como se indica en la nota 2, Principios y criterios contables aplicados, en su apartado d) Instrumentos financieros, los activos y pasivos financieros figuran registrados en el balance en el momento de su reconocimiento inicial por su valor razonable, siendo reconocidos posteriormente, en determinados casos, por su coste amortizado. La mayor parte de los activos y pasivos financieros que mantiene la Entidad se reconocen por su valor razonable en el momento inicial, siendo posteriormente reconocidos por su coste amortizado. Dado que la mayor parte de los tipos de interés de dichos instrumentos financieros son variables y revisables en períodos inferiores o iguales al año, reduce de forma muy significativa las potenciales diferencias entre los importes a que estos pasivos y activos figuran registrados en el balance y su valor razonable.

La composición del epígrafe “Caja y depósitos en bancos centrales” de los balances de situación adjuntos al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es la siguiente:

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Caja	1.537	1.440
Depósitos en Banco de España	32.944	16.307
Ajustes por valoración	39	17
	34.520	17.764

El detalle por plazo remanente de vencimiento de estos epígrafes se encuentra detallado en la nota 5.1 c) sobre riesgo de liquidez.

El tipo de interés medio anual del ejercicio actual ha sido del 4,07 % (2,96 % en 2006).

La entidad no posee Cartera de Negociación a 31 de diciembre de 2007 y 2006.

La entidad no posee otros activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias a 31 de diciembre de 2007 y 2006.

5.2 CAJA Y DEPÓSITOS CON BANCOS CENTRALES**5.3 CARTERA DE NEGOCIACIÓN, DEUDORA Y ACREEDORA****5.4 OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS Y GANANCIAS**

5.5 ACTIVOS
FINANCIEROS
DISPONIBLES
PARA LA VENTA

El detalle de este capítulo del activo financiero de los balances de situación a 31 de diciembre de 2007 y 2006 es el siguiente:

MILES DE EUROS		
	Activo 2007	Activo 2006
Valores representativos de deuda	-	6.387
Otros instrumentos de capital	12	53
Total	12	6.440

5.5.1 VALORES
REPRESENTATIVOS
DE DEUDA

La totalidad de los fondos mantenidos al 31 de diciembre de 2006, corresponden a Administraciones Públicas españolas. Asimismo incluyen un importe de 330 miles de euros, correspondientes a intereses devengados pendientes de cobro.

El movimiento que se ha producido en el saldo de este epígrafe de los balances de situación de la Entidad adjuntos, durante los ejercicios de 2007 y 2006, sin considerar los intereses devengados y los distintos saneamientos producidos, se muestra a continuación:

MILES DE EUROS		
	2007	2006
Saldo inicial	6.057	12.383
Compras	-	-
Ventas y amortizaciones	(6.010)	(6.010)
Corrección coste de la cartera	(22)	(90)
Ajuste valoración (patrimonio neto)	(25)	(226)
Saldo final	-	6.057

El detalle por plazos remanentes de vencimiento de este epígrafe se encuentra detallado en la nota 5.1 c) de Riesgo de liquidez.

El tipo de interés efectivo anual, del ejercicio actual ha sido del 5,91 % (5,31 % en 2006).

5.5.2 OTROS
INSTRUMENTOS
DE CAPITAL

Este capítulo de los balances de situación adjuntos recoge los instrumentos financieros emitidos por otras entidades, tales como acciones, aportaciones y cuotas participativas, que tienen la naturaleza de instrumentos de capital para el emisor, salvo aquellas sociedades en las que se ejerza control o se posea una participación superior al 20% o aquellas en las que ostentando un porcentaje de participación inferior se ejerce una influencia significativa.

El movimiento que se ha producido en el saldo de este epígrafe de los balances de situación de la Entidad durante los ejercicios 2007 y 2006, se muestra a continuación:

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
De otros sectores residentes		
Saldo inicial	53	52
Compras	22	1
Ventas	(63)	-
Saldo final	12	53

Durante el ejercicio se ha producido una venta de acciones de Servired S.C.(41 miles de euros) que ha supuesto un beneficio de 955 miles de euros (véase nota 22.e).

Dado la dificultad de estimar el valor razonable de dichos instrumentos de capital, se presentan por su precio de coste, saneados en aquellos casos en los que se entiende que hay pérdidas por deterioro. Dichas pérdidas fueron reconocidas en ejercicios anteriores al 1 de enero del 2004.

El detalle de las pérdidas por deterioro contabilizadas al cierre de los ejercicios 2007 y 2006 para los activos de la cartera de Activos financieros disponibles para la venta es el siguiente:

5.5.3 PÉRDIDAS POR DETERIORO

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Saldo inicial provisión individualmente determinada	(29)	(29)
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	-	-
Fondo recuperados	-	-
Cancelaciones por utilización, traspasos y otros	27	-
Saldo final provisión individualmente determinada	(2)	(29)

El detalle de este capítulo del activo financiero de los balances de situación es la siguiente:

5.6 INVERSIONES CREDITICIAS

	MILES DE EUROS	
	Activo 2007	Activo 2006
Depósito entidades de crédito (*)	213.316	267.581
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Crédito a la clientela (*)	653.635	569.371
Valores representativos de deuda	-	-
Otros activos financieros	519	615
Total	867.470	837.567

* Incluidos ajustes por valoración

5.6.1 CRÉDITO A LA CLIENTELA

El detalle por plazos remanentes de vencimiento de los Depósitos en Entidades de Crédito, se encuentra detallado en la nota 5.1 c) de Riesgo de liquidez.

El tipo de interés medio anual, del actual ejercicio para los depósitos en Entidades de Crédito ha sido del 3,97 % (2,90 % en 2006).

A continuación se indica el desglose de estos epígrafes de los balances de situación adjuntos, atendiendo a la modalidad y situación del crédito, así como al sector de la contraparte:

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Por modalidad y situación del crédito:		
Cartera comercial	4.711	4.837
Deudores con garantía real	552.409	487.648
Adquisición temporal de activos	-	-
Activos financieros híbridos	-	-
Otros deudores a plazo	81.138	60.041
Arrendamientos financieros	10.761	9.336
Deudores a la vista y varios	13.686	13.499
Activos dudosos	2.921	3.167
	665.626	578.528
Menos Ajustes por valoración	(11.991)	(9.157)
	653.635	569.371
Por sectores:		
Administraciones Públicas españolas	-	-
Otros sectores residentes	665.626	578.528
Administraciones Públicas no residentes	-	-
Otros sectores no residentes	-	-
	665.626	578.528
Por modalidad del tipo de interés:		
Fijo	105.204	88.581
Variable	560.422	489.947
	665.626	578.528

El detalle por plazos remanentes de vencimiento de este epígrafe se encuentra detallado en la nota 5.1 c) de Riesgo de liquidez.

El tipo de interés medio anual, del ejercicio actual ha sido del 4,80 % (4,09 % en 2006).

El detalle de los ajustes por valoración efectuados sobre las operaciones clasificadas como "Crédito a la clientela" es el siguiente:

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Ajustes por valoración:		
Correcciones de valor por deterioro de activos	(11.785)	(8.762)
Intereses devengados	1.705	1.300
Activos a valor razonable	-	-
Primas / descuentos en la adquisición	-	-
Derivados implícitos	-	-
Comisiones	(1.911)	(1.695)
Costes de transacción	-	-
	(11.991)	(9.157)

El movimiento de los activos financieros deteriorados dados de baja del activo por considerarse remota su recuperación es el siguiente:

	MILES DE EUROS
Saldo al 31 de diciembre de 2005	2.503
Adiciones	615
Por recuperación remota	615
Por otras causas	-
Recuperaciones	(65)
Por refinanciación o reestructuración	-
Por cobro en efectivo sin financiación adicional	(65)
Por adjudicación de activos	-
Bajas definitivas	-
Por condonación	-
Por prescripción de derechos	-
Por otras causas	-
Saldo al 31 de diciembre de 2006	3.053
Adiciones	92
Por recuperación remota	92
Por otras causas	-
Recuperaciones	(32)
Por refinanciación o reestructuración	-
Por cobro en efectivo sin financiación adicional	(32)
Por adjudicación de activos	-
Bajas definitivas	(234)
Por condonación	(234)
Por prescripción de derechos	-
Por otras causas	-
Saldo al 31 de diciembre de 2007	2.879

El importe de los ingresos financieros devengados acumulados de los créditos a la clientela, deteriorados con una antigüedad de entre 1 y 3 meses, ha sido de 299 miles de euros a 31 de diciembre del 2007 (174 miles al 31 de Diciembre de 2006).

La clasificación de los activos deteriorados pendientes de cobro en función de su antigüedad es la siguiente:

MILES DE EUROS						
Ejercicio 2007	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Entre 12 y 18 meses	Entre 18 y 24 meses	Más de 24 meses	Total
Operaciones sin garantía real	407	87	49	18	378	939
Operaciones con garantía real sobre viviendas terminadas	-	-	-	-	700	700
Otras operaciones con garantía real	533	-	749	-	-	1.282
Con garantía pignoraticia parcial	-	-	-	-	-	-
	940	87	798	18	1.078	2.921

La totalidad de los activos deteriorados corresponden a otros sectores residentes y en un importe de 939 miles de euros a tipo de interés fijo y el resto a tipo de interés variable.

MILES DE EUROS						
Ejercicio 2006	Entre 3 y 6 meses	Entre 6 y 12 meses	Entre 12 y 18 meses	Entre 18 y 24 meses	Más de 24 meses	Total
Operaciones sin garantía real	224	99	24	18	401	766
Operaciones con garantía real sobre viviendas terminadas	-	-	-	-	829	829
Otras operaciones con garantía real	1.572	-	-	-	-	1.572
Con garantía pignoraticia parcial	-	-	-	-	-	-
	1.796	99	24	18	1.230	3.167

La clasificación de los activos vencidos no deteriorados pendientes de cobro en función de su antigüedad es la siguiente:

MILES DE EUROS				
Ejercicio 2007	Menos de 1 mes	Entre 1 y 2 meses	Entre 2 y 3 meses	Total
Crédito Administraciones				
Públicas Españolas	-	-	-	-
Créditos sectores residentes	3.262	171	73	3.506
Crédito Administraciones				
Públicas no residentes	-	-	-	-
Crédito sectores no residentes	-	-	-	-
	3.262	171	73	3.506
Ejercicio 2006				
Crédito Administraciones				
Públicas Españolas	-	-	-	-
Créditos sectores residentes	3.768	174	63	4.005
Crédito Administraciones				
Públicas no residentes	-	-	-	-
Crédito sectores no residentes	-	-	-	-
	3.768	174	63	4.005

5.6.2 OTROS
ACTIVOS
FINANCIEROS

Todos los activos financieros incluidos en este epígrafe del balance de situación adjunto se encuentran clasificados en la cartera de inversiones crediticias, por lo que se registran y valoran por su coste amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo. En este epígrafe se incluyen otros saldos deudores a favor de la Entidad por operaciones que no tienen la naturaleza de créditos.

El detalle de "Otros activos financieros" agrupados por tipo de instrumento financiero es el siguiente:

POR TIPO DE INSTRUMENTO FINANCIERO	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Fianzas dadas en efectivo	23	27
Comisiones por garantías financieras	496	588
Otros conceptos	-	-
Total	519	615

5.6.3 PÉRDIDAS POR DETERIORO

El detalle de las pérdidas por deterioro contabilizadas al cierre de los ejercicios 2007 y 2006 para los activos de la cartera de Inversiones Crediticias es el siguiente:

MILES DE EUROS			
Ejercicio 2006	Específica	Genérica	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2005	1.581	7.079	8.660
Dotaciones con cargo a resultados:			
Determinadas individualmente	389	-	389
Determinadas colectivamente	-	972	972
Recuperación de dotaciones con abono a resultados	(644)	-	(644)
Dotaciones netas del ejercicio	-	-	-
Eliminación de saldos fallidos contra fondos constituidos	(615)	-	(615)
Diferencias de cambio	-	-	-
Traspaso entre fondos	-	-	-
Otros	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2006	711	8.051	8.762
De los que:			
En función de la forma de su determinación:			
Determinado individualmente	711	-	711
Determinado colectivamente	-	8.051	8.051
En función del área geográfica de localización del riesgo:			
España	711	8.051	8.762
Resto de Europa	-	-	-
En función de la naturaleza del activo cubierto:			
Depósitos en entidades de crédito	-	-	-
Operaciones mercado monetario	-	-	-
Crédito a la clientela	711	8.051	8.762
Valores representativos de deuda	-	-	-
Otros instrumentos de capital	-	-	-

Ejercicio 2007	Específica	Genérica	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2006	711	8.051	8.762
Dotaciones con cargo a resultados:			
Determinadas individualmente	2.059	-	2.059
Determinadas colectivamente	-	1.322	1.322
Recuperación de dotaciones con abono a resultados	(265)	-	(265)
Dotaciones netas del ejercicio	-	-	-
Eliminación de saldos fallidos contra fondos constituidos	(92)	-	(92)
Diferencias de cambio	-	-	-
Traspaso entre fondos	(1)	-	(1)
Otros	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2007	2.412	9.373	11.785
De los que:			
En función de la forma de su determinación:			
Determinado individualmente	2.412	-	2.412
Determinado colectivamente	-	9.373	9.373
En función del área geográfica de localización del riesgo:			
España	2.412	9.373	11.785
Resto de Europa	-	-	-
En función de la naturaleza del activo cubierto:			
Depósitos en entidades de crédito	-	-	-
Operaciones mercado monetario	-	-	-
Crédito a la clientela	2.412	9.373	11.785
Valores representativos de deuda	-	-	-
Otros instrumentos de capital	-	-	-

El detalle de la partida "Pérdidas por deterioro – Inversiones crediticias" de la cuenta de pérdidas y ganancias al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es como sigue:

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Dotación neta del ejercicio	3.117	717
Activos en suspenso recuperados	(32)	(65)
Amortizaciones directas de activos	-	-
	3.085	652

La Entidad no posee Cartera de inversión a vencimiento a 31 de diciembre de 2007 y 2006.

5.7 CARTERA DE INVERSIÓN A VENCIMIENTO

La Entidad no posee activos y pasivos financieros por macro - coberturas a 31 de diciembre de 2007 y 2006.

5.8. AJUSTES A ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS POR MACRO – COBERTURAS

La Entidad no posee Derivados de cobertura (activo y pasivo) a 31 de diciembre de 2007 y 2006.

5.9 DERIVADOS DE COBERTURA (ACTIVO Y PASIVO)

La Entidad no posee Cartera de Pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias a 31 de diciembre de 2007 y 2006.

5.10 PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS Y GANANCIAS

El detalle de este capítulo del pasivo financiero de los balances de situación es la siguiente:

5.11 PASIVOS FINANCIEROS A COSTE AMORTIZADO

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Depósitos de bancos centrales	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Depósitos de la clientela	859.812	825.270
Débitos representados por valores negociables	-	-
Pasivos subordinados	-	-
Otros pasivos financieros	2.917	2.866
Total	862.729	828.136

5.11.1 DEPÓSITOS
DE LA CLIENTELA

La composición de este capítulo de los balances de situación adjuntos, atendiendo a la contraparte y al tipo de pasivo financiero, se indica a continuación:

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Por contraparte y tipo de instrumento financiero:		
Administraciones públicas españolas	3.609	2.587
Depósitos a la vista	3.605	2.585
Cuentas corrientes	3.605	2.585
Ajustes por valoración	4	2
Otros sectores residentes	856.203	822.683
Depósitos a la vista	540.246	553.749
Cuentas corrientes	449.551	472.571
Cuentas de ahorro	89.049	81.178
Dinero electrónico	-	-
Otros fondos a la vista	1.646	-
Depósitos a plazo	313.890	267.258
Imposiciones a plazo	302.312	256.501
Cuentas de ahorro - vivienda	11.578	10.757
Depósitos a descuento	-	-
Participaciones emitidas	-	-
Otros pasivos financieros asociados a activos		
financieros transferidos	-	-
Pasivos financieros híbridos	-	-
Depósitos con preaviso	-	-
Cesión temporal de activos	-	-
Ajustes por valoración	2.067	1.676
	859.812	825.270

El detalle por plazos remanentes de vencimiento de este epígrafe se encuentra detallado en la nota 5.1 c) de Riesgo de liquidez.

5.11.2 OTROS
PASIVOS
FINANCIEROS

Todos los pasivos financieros registrados en este epígrafe del balance de situación adjunto se encuentran clasificados en la cartera de "Pasivos financieros a coste amortizado" por lo que se valoran por su coste amortizado. Incluye el importe de las obligaciones a pagar con naturaleza de pasivos financieros no incluidas en otras partidas.

El detalle de otros pasivos financieros agrupados por tipo de instrumento financiero es el siguiente:

POR TIPO DE INSTRUMENTO FINANCIERO	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Obligaciones a pagar	460	701
Cuentas de recaudación	2.457	2.165
Total	2.917	2.866

El detalle de las garantías financieras concedidas por la Entidad al cierre del ejercicio 2007 y 2006 se muestra a continuación:

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Avales financieros	7.499	5.991
Exportación e importación de bienes y servicios	262	62
Avales técnicos	47.822	41.768
Otras obligaciones	743	1.208
	56.326	49.029

Una parte significativa de estos importes llegará a su vencimiento sin que se materialice ninguna obligación de pago para la Entidad, por lo que el saldo conjunto de estos compromisos no puede ser considerado como una necesidad futura real de financiación o liquidez a conceder a terceros por la Entidad.

Los ingresos obtenidos de los instrumentos de garantía se registran en el capítulo "Comisiones Percibidas" de las cuentas de pérdidas y ganancias y se calculan aplicando el tipo establecido en el contrato del que traen causa sobre el importe nominal de la garantía.

Otros activos	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Inmovilizado de uso propio	-	-
Adjudicados (1)	88	42
Otros activos	-	-
	88	42

7. ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA Y PASIVOS ASOCIADOS CON ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA

(1) Estos activos han sido valorados por importe de 26 miles de euros, por la Tasadora Arquitasa Sociedad de Tasaciones de los Colegios de Arquitectos de España, por importe de 23 miles de euros, por la Tasadora Geser Arquitectura C.B., y por importe 85 miles de euros por la Tasadora Arquitasa Sociedad de Tasaciones de los Colegios de Arquitectos de España. La Entidad espera poder realizar la venta de dichos activo en un plazo inferior a un año.

El detalle del movimiento registrado en estos epígrafes del balance de situación durante el ejercicio 2007 ha sido el siguiente:

	MILES DE EUROS
	Activos Adjudicados
Saldo al 31 de diciembre de 2006	42
Altas	46
Bajas	-
Traspasos	-
Saldo al 31 de diciembre de 2007	88

8. PARTICIPACIONES

El detalle de este epígrafe del balance de situación al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es el siguiente:

POR TIPO DE INSTRUMENTO FINANCIERO Y CONTRAPARTE	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Entidades del grupo	1.665	885
Valores propiedad de la entidad	1.665	885
Total	1.665	885

La totalidad de las participaciones corresponden a Sociedades sin cotización oficial.
El detalle del movimiento registrado en este epígrafe del balance de situación durante el ejercicio 2007 ha sido el siguiente:

	MILES DE EUROS
Participaciones	
Saldo al 31 de diciembre de 2006	885
Altas	780
Bajas	-
Traspasos	-
Saldo al 31 de diciembre de 2007	1.665

El total de las altas del ejercicio corresponde a la adquisición del 100% de las acciones de Suministros Siderometalúrgicos S.L., cuya actividad principal es el alquiler de inmuebles.
En el Anexo I se incluye el detalle de las participaciones, así como los datos más relevantes de las mismas al 31 de diciembre de 2007 y 2006.

El detalle de este epígrafe del balance de situación al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es el siguiente:

9. ACTIVO MATERIAL

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Uso propio	21.792	20.449
Inversiones inmobiliarias	564	586
	22.356	21.035

Uso propio e Inversiones Inmobiliarias

El detalle de este epígrafe del balance de situación y los movimientos habidos durante los ejercicios de 2007 y 2006, en este epígrafe, se muestra a continuación:

De uso Propio	MILES DE EUROS					
	Equipos Informáticos	Mobiliario, Instalaciones y Otros	Edificios	Edificios en curso	Inversiones Inmobiliarias	TOTAL
Valor de Coste						
Saldo al 31.12.05	4.569	7.909	16.931	107	37	29.553
Altas	118	1.064	608	57	571	2.418
Bajas	(1)	(1.073)	(15)	-	-	(1.089)
Traspasos	24	(24)	-	-	-	-
Saldo al 31.12.06	4.710	7.876	17.524	164	608	30.882
Altas	253	2.396	-	8	-	2.657
Bajas	(1)	(346)	-	-	(28)	(375)
Traspasos	-	-	9	-	(9)	-
Saldo al 31.12.07	4.962	9.926	17.533	172	571	33.164
Amortización Acumulada						
Saldo al 31.12.05	(4.033)	(3.826)	(1.844)	-	(19)	(9.722)
Altas	(252)	(565)	(368)	-	(3)	(1.188)
Bajas	1	1.062	-	-	-	1.063
Traspasos	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31.12.06	(4.284)	(3.329)	(2.212)	-	(22)	(9.847)
Altas	(241)	(714)	(368)	-	(4)	(1.327)
Bajas	1	346	-	-	19	366
Traspasos	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31.12.07	(4.524)	(3.697)	(2.580)	-	(7)	(10.808)
Valor Neto	438	6.229	14.953	172	564	22.356

10. ACTIVOS
INTANGIBLES
10.1. OTROS
ACTIVOS
INTANGIBLES

Al 31 de diciembre de 2007 la Entidad no tenía ningún compromiso firme de compra o venta de inmovilizado por importe significativo.

El inmovilizado totalmente amortizado todavía en uso al 31 de diciembre de 2007 en la Entidad asciende a 5.141 miles de euros.

Los ingresos habidos por Inversiones Inmobiliarias en los ejercicios 2007 y 2006 ascienden a 34 mil euros y 20 mil euros respectivamente.

El detalle de este epígrafe del balance de situación y los movimientos habidos durante los ejercicios de 2007 y 2006, en este epígrafe, se muestran a continuación:

ACTIVOS INTANGIBLES CON VIDA ÚTIL DEFINIDA 3 AÑOS - APLICACIONES INFORMÁTICAS	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Valor de coste		
Saldo Inicial ejercicio anterior	509	436
Altas	428	73
Bajas	-	-
Otros	-	-
Saldo Final ejercicio actual	937	509
Amortización		
Saldo Inicial ejercicio anterior	(438)	(404)
Altas	(40)	(34)
Bajas	-	-
Otros	-	-
Saldo Final ejercicio actual	(478)	(438)
Total Neto	459	71

La totalidad de los activos intangibles corresponden al coste de Adquisición de determinadas aplicaciones informáticas adquiridas a terceros.

Los activos intangibles totalmente amortizados todavía en uso al 31 de diciembre de 2007 en la Entidad asciende a 436 miles de euros.

La composición del saldo de estos capítulos del activo y del pasivo del balance de situación adjunto para los ejercicios 2007 y 2006, es la siguiente:

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Activo:		
Gastos pagados y no devengados	346	259
	346	259
Pasivo:		
Garantías Financieras	563	654
Gastos devengados y no pagados	646	210
	1.209	864

11. PERIODIFICACIONES DE ACTIVO Y PASIVO

El movimiento de las correcciones de valor por tipo de activo no financiero, activos no corrientes en venta se detalla en la nota 7 – Activos no corrientes en venta.

12. CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO DE ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición del saldo de estos capítulos del activo y pasivo corresponde para ambos ejercicios íntegramente a operaciones en camino y al Fondo de Educación y Promoción respectivamente.

13. OTROS ACTIVOS Y PASIVOS

Fondo para pensiones y obligaciones similares

El detalle de este epígrafe del balance de situación al 31 de diciembre de 2007 y 2006 es el siguiente:

OTROS COMPROMISOS	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Saldo inicial del ejercicio	672	645
Dotaciones	-	27
Recuperaciones	-	-
Otros movimientos	(672)	-
Saldo final del ejercicio	-	672

14. PROVISIONES

Compromisos y Riesgos por pensiones

Un detalle de las obligaciones por compromisos por pensiones es el siguiente:

	2007
Compromisos por pensiones causadas	-
Riesgos por pensiones no causadas devengados	430
Riesgos por pensiones no causadas no devengados	683
Importe total por riesgos por pensiones no causadas	1.113
Riesgos cubiertos por activos afectos al plan	(430)
Compromisos planes de prestación definida (nota 22)	683

Los compromisos por pensiones corresponden íntegramente al premio por dedicación (Ver nota 2.I) anterior)

Los flujos a percibir de la póliza de seguros que cubre los compromisos por pensiones o similares, a los que debe hacer frente la Entidad, se corresponden exactamente tanto en el importe como en el calendario de pagos con todas las prestaciones pagaderas dentro del plan, considerándose por tanto que el valor razonable de la póliza de seguros es igual al valor actual de las obligaciones de pago conexas.

El importe de los riesgos cubiertos por activos afectos al plan al 31 de diciembre de 2007 corresponden en su totalidad a los contratos de seguros vinculados a pensiones contratados con Wintherthur Vida, S.A., cuyo importe asciende a 430 miles de euros (376 miles en 2006). El importe pagado por dicho seguro ha ascendido a 31 miles de euros al 31 de Diciembre de 2007.

Las principales hipótesis adoptadas en el estudio actuarial han sido las siguientes:

	2007
1) Tablas de mortalidad	GRM/GRF 1995
2) Tipo de interés técnico efectivo anual	3,34%
3) Tasa de incremento de los salarios	2,5%

En relación a los compromisos en materia de Viudedad y Orfandad en activo se han cubierto mediante la contratación de pólizas de seguro anuales renovables. El importe del gasto por dicho concepto registrado en el epígrafe de gasto de personal asciende a 64 miles de euros al 31 de Diciembre de 2007.

Provisiones para impuestos, riesgos y compromisos contingentes y otras provisiones

El detalle de este epígrafe del balance de situación y el movimiento experimentado en los ejercicios 2007 y 2006 es el siguiente:

	Provisiones para impuestos	Provisiones para riesgos contingentes	Otras provisiones	Total
Saldos al 1 de enero de 2006		626	1.130	1.756
Dotaciones		82	58	140
Recuperaciones		-	-	-
Otros movimientos		-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2006		708	1.188	1.896
Dotaciones		103	85	188
Recuperaciones		-	-	-
Otros movimientos		-	672	672
Saldos al 31 de diciembre de 2007		811	1.945	2.756

Provisiones para riesgos y compromisos contingentes

Este epígrafe incluye el importe de las provisiones constituidas para la cobertura de riesgos contingentes, entendidos como aquellas operaciones en las que la Entidad garantiza obligaciones de un tercero, surgidas como consecuencia de garantías financieras concedidas u otro tipo de contratos, y de compromisos contingentes, entendidos como compromisos irrevocables que pueden dar lugar al reconocimiento de activos financieros

MILES DE EUROS			
	Específica	Genérica	Total
Saldo al 1 de enero de 2006	89	537	626
Dotaciones	1	81	82
Recuperaciones	-	-	-
Otros movimientos	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2006	90	618	708
Dotaciones	6	98	104
Recuperaciones	(1)	-	(1)
Otros movimientos	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2007	95	716	811

15. AJUSTES AL
PATRIMONIO POR
VALORACIÓN
15.1 ACTIVOS
FINANCIEROS
DISPONIBLES PARA
LA VENTA

La totalidad de las provisiones constituidas para la cobertura de riesgos contingentes, corresponden a coberturas por operaciones realizadas en España con otros sectores residentes. Dada la actividad a la que se dedica la Entidad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria de las cuentas anuales respecto a información de cuestiones medioambientales.

Otras provisiones

Corresponden en su práctica totalidad al riesgo máximo estimado por los Administradores de la Entidad, tomando en consideración las estimaciones de sus asesores legales, al que la Entidad deberá hacer frente en el caso de una resolución desfavorable, en relación a un litigio presentado contra la Entidad. Dicha provisión fue constituida durante el ejercicio 2004. En el ejercicio 2007 se ha efectuado una dotación de 69 miles de euros en concepto de intereses de demora devengados hasta la fecha en caso de resolución desfavorable (véase nota 23). Asimismo en otros movimientos figura la reclasificación de los compromisos mantenidos con la Alta Dirección de la Entidad, en relación a un acuerdo mantenido en concepto de indemnización por cese. La dotación efectuado en el ejercicio 2007 por este concepto asciende a 16 miles de euros.

Este epígrafe de los balances de situación recoge el importe neto de aquellas variaciones del valor razonable de los activos clasificados como disponibles para la venta que, conforme a lo indicado en la Nota 2, deben clasificarse como parte integrante del patrimonio neto de la Entidad. Dichas variaciones se registran, en su caso, en las cuentas de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar la venta de los activos en los que tienen su origen. El movimiento del saldo de este epígrafe a lo largo de los ejercicios 2007 y 2006 se presenta seguidamente:

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Saldo inicial	18	188
Variaciones de valor razonable de valores representativos de deuda	-	(145)
Variaciones de valor razonable de Instrumentos de capital	-	-
Venta / Amortización de activos financieros disponibles para la venta	(18)	(25)
Otros movimientos	-	-
Saldo final	-	18

Los movimientos de estos capítulos del balance de situación en el ejercicio 2007 ha sido el siguiente:

16. CAPITAL Y CAPITAL CON NATURALEZA DE PASIVO FINANCIERO

	MILES DE EUROS			
	Capital	Capital con Naturaleza de Pasivo Financiero		Total
	Capital Mínimo Art.16.1 Estatutos	Aport. obligatorias	Aport. voluntarias	
Saldo al 31.12.06	4.808	5.678	8.005	18.491
Variaciones en las dotaciones de capital:				
Aumentos (nuevos socios)	-	432	-	432
Disminuciones (bajas socios)	-	(66)	-	(66)
Retribución de aportaciones obligatorias, neta de impuestos	-	331	-	331
Saldo al 31.12.07	4.808	6.375	8.005	19.188

De acuerdo con los estatutos de la Entidad autorizados por Orden Ministerial del Ministerio de Economía con fecha 1 de abril de 2003, el capital social está constituido por las aportaciones de los socios que tiene carácter variable, siendo su importe mínimo, íntegramente suscrito y desembolsado, 4.808 miles de euros. Las aportaciones, desembolsadas necesariamente en efectivo, estarán representadas en títulos nominativos y no negociables de un valor nominal de 100 euros cada uno, pudiendo expedirse títulos múltiples. La aportación mínima para los socios será de 2 títulos si se trata de personas físicas y de 3 títulos en el caso de personas jurídicas.

Las aportaciones sociales mínimas obligatorias deberán ser completamente desembolsadas, las cuales devengarán el interés que fije la Asamblea General, dentro de los límites previstos en la legislación vigente, y condicionado a la existencia de resultados netos positivos o reservas de libre disposición suficientes, quedando sometida, en este último caso, a la autorización previa del Banco de España. El tipo de interés fijado por la Asamblea General para el ejercicio 2006 fue del 4%. Asimismo, la Asamblea General acordó la capitalización como aportaciones obligatorias de dichas retribuciones. Al 31 de diciembre de 2007 las aportaciones obligatorias desembolsadas ascienden a un importe de 11.183 miles de euros, habiéndose registrado un importe de 4.808 miles de euros, correspondiente al capital mínimo estatutario como Patrimonio neto y el resto, es decir 6.375 miles de euros como "Capital con naturaleza de Pasivo Financiero", en el pasivo del balance de situación al 31 de Diciembre de 2007 y 2006 (véase nota 2 d) y 3 anterior).

Durante el mes de octubre de 1999 la Entidad, haciendo uso de la autorización otorgada por el Consejo Rector, llevó a cabo la primera emisión de aportaciones voluntarias por importe de 500 millones de pesetas (3.005 miles de euros), mediante la emisión de 50.000 títulos no-

minativos de 10.000 pesetas nominales (60,10 euros). Durante el mes de octubre de 2002 la Entidad, haciendo uso de la autorización otorgada por el Consejo Rector, llevó a cabo la segunda emisión de aportaciones voluntarias por importe de 5.000 miles de euros, mediante la emisión de 50.000 títulos nominativos de 100 euros nominales. Los títulos de ambas emisiones devengan un tipo de interés revisable y devengable trimestralmente que corresponde a la media de la referencia interbancaria a un año denominada Euribor de los tres meses anteriores a la fecha de devengo correspondiente (4,38% en 2007 y 3,09% en 2006). Dichos intereses se liquidan trimestralmente. La totalidad de dichas aportaciones voluntarias han sido registradas en el pasivo del balance de situación al 31 de Diciembre de 2007 y 2006 como "Capital con naturaleza de Pasivo Financiero" (véase nota 2d) y 3 anterior).

17. RESERVAS

El detalle, por conceptos, del saldo de este epígrafe del balance de situación es el siguiente:

MILES DE EUROS		
	2007	2006
Fondo de Reserva Obligatorio	8.269	7.001
Reservas por Revalorización generadas por CBE 4/2004	3.895	3.916
Otras reservas	2.613	2.592
	14.777	13.509
Fondo de Reserva Voluntario	16.351	13.180
	31.128	26.689

El movimiento que se ha producido en los ejercicios 2007 y 2006 en el conjunto de reservas se muestra a continuación:

MILES DE EUROS		
	2007	2006
Saldo inicial	26.689	23.334
Distribución de resultados del ejercicio anterior según cir. 4/91	-	-
Otros movimientos generados por CBE 4/2004	-	-
Distribución de resultados del ejercicio anterior según cir. 4/04	4.439	3.355
Saldo final	31.128	26.689

Fondo de Reserva Obligatorio

De acuerdo con la Ley 13/1989 de Sociedades Cooperativas de Crédito y la Ley 20/1990 sobre Régimen Fiscal de las Cooperativas, la Entidad está obligada a destinar como mínimo el 20% del excedente neto del ejercicio, una vez deducidos los intereses estatutarios para retribuir las aportaciones de capital, a la constitución de un fondo de reserva hasta que éste alcance como mínimo el valor de las aportaciones. Este fondo es de carácter indisponible

Otras Reservas

Incluye la Reserva para previsión del riesgo de insolvencia y la reserva especial. Estas reservas fueron constituidas de acuerdo con lo dispuesto en el Real Decreto 2860/1978, posteriormente derogado por las leyes 13/1989 y 20/1990. Las citadas reservas son de libre disposición, previa autorización del Banco de España. Un detalle de las otras reservas al 31 de Diciembre de 2007 es el siguiente:

	MILES DE EUROS
Reservas Especial R.D. 2860/78	257
Reservas prev. riesgos insolvencia	210
Reservas generadas por CBE 4/2004	2.146
Saldo final	2.613

Reserva voluntaria

La reserva voluntaria se dota, previo acuerdo de la Asamblea General, por la parte del excedente del ejercicio no aplicada a retribuir las aportaciones de los socios y a cubrir el Fondo de reserva obligatoria y el Fondo de educación y promoción. Estas reservas son de libre disposición.

18. FONDO DE EDUCACIÓN Y PROMOCIÓN

El desglose, por conceptos, de los saldos afectos al Fondo de Educación y Promoción de la Entidad, al 31 de diciembre de 2007 y 2006, es el siguiente:

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Aplicación fondo de Educación y Promoción:		
Inmovilizado material:	-	-
Valor de coste	-	-
Amortización acumulada	-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos	-	-
Gastos de mantenimiento del ejercicio corriente (*)	671	688
Otras Inversiones	2.645	1.415
Total	3.316	2.103
Fondo de Educación y Promoción:		
Dotación	-	-
Gastos comprometidos en el ejercicio	1.902	1.438
Importe no comprometido	3.692	2.567
Excedentes	-	-
Otros pasivos	-	-
Total	5.594	4.005

(*) Los gastos de mantenimiento del ejercicio corriente se presentan minorando el Fondo de Educación y Promoción. Incluyen aplicaciones por importe de 746 y 723 miles de euros a 31 de diciembre de 2007 y 2006 respectivamente, minorados por los intereses de la inversión del fondo.

Los movimientos habidos durante los ejercicios de 2007 y 2006, del fondo durante el ejercicio han sido los siguientes:

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Saldo inicial	3.316	2.103
Distribución excedentes del ejercicio	2.277	1.902
Gastos de mantenimiento del ejercicio	(671)	(688)
Otros	-	-
Saldo final	4.922	3.316

El importe de los gastos de mantenimiento del ejercicio 2007 corresponde mayoritariamente a las aportaciones efectuadas a "Fundación Caja de Arquitectos". Esta Fundación se constituyó el 23 de mayo de 1990 y figura inscrita como fundación cultural privada de promoción con

el carácter de benéfica por Orden Ministerial de 27 de julio de 1990, siendo su objeto fundacional la promoción y fomento de fines de carácter cultural, social, asistencial, profesional y formativo en el campo de la arquitectura, la construcción, el diseño, el urbanismo y, en general, de lo relacionado con la actividad de los arquitectos. El patronato de la Fundación mencionada está formado por los miembros del Consejo Rector y el Director General de la Entidad.

A continuación se presenta el importe de ingresos y gastos por comisiones devengadas en los ejercicios 2007 y 2006, clasificadas atendiendo a los principales conceptos que las han producido, así como los epígrafes de las cuentas de pérdidas y ganancias donde se han contabilizado.

19. COMISIONES

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Intereses y Rendimientos asimilados		
Comisiones de apertura	862	780
	862	780
Comisiones percibidas		
Por riesgos contingentes	649	615
Por compromisos contingentes (disponibilidad de créditos)	363	343
Por cambio de divisas y billetes de banco extranjeros	-	-
Por servicio de cobros y pagos	1.675	1.591
Por servicio de valores	871	782
Por comercialización de productos financieros no bancarios	266	256
Otras comisiones	84	45
	3.908	3.632
Comisiones pagadas		
Corretajes en operaciones activas y pasivas	56	42
Comisiones cedidas a otras entidades y corresponsales	1.381	1.273
Comisiones pagadas por operaciones con valores	45	41
Otras comisiones	-	-
	1.482	1.356
Otros productos de explotación		
Comisiones financieras compensadoras de costes directos	609	590
	609	590

20. IMPUESTO
SOBRE BENEFICIOS
20.1 EL SALDO
DEL EPÍGRAFE DE
“ACTIVOS
FISCALES”

Recoge los importes a recuperar por impuestos en los próximos doce meses (“Activos fiscales-Corrientes”) y los importes de los impuestos a recuperar en ejercicios futuros, incluidos los derivados de bases imponibles negativas o de créditos por deducciones o bonificaciones fiscales pendientes de compensar (“Activos fiscales-Diferidos”). El saldo del epígrafe de “Pasivos fiscales” incluye el importe de todos los pasivos de naturaleza fiscal, distinguiendo entre los corrientes y los diferidos, excepto las provisiones de impuestos que se recogen en el epígrafe de “Provisiones” del balance de situación adjunto.

La Entidad se ha acogido a los beneficios fiscales relativos a las deducciones y bonificaciones de la cuota del Impuesto sobre Sociedades previstas en la normativa de dicho impuesto.

El detalle de los epígrafes de Activos y Pasivos fiscales al 31 de diciembre de 2007 y 2006 respectivamente es el siguiente:

MILES DE EUROS				
	2007 Activo	2007 Pasivo	2006 Activo	2006 Pasivo
Corrientes	235	831	489	492
Diferidos	3.264	1.802	2.673	1.816
	3.499	2.633	3.162	2.308

El movimiento experimentado por los epígrafes de activos y pasivos fiscales corrientes y diferidos durante los ejercicios 2007 y 2006 es el siguiente:

	Activos Fiscales 2007		Pasivos Fiscales 2007		Activos Fiscales 2006		Pasivos Fiscales 2006	
	Corrientes	Diferidos	Corrientes	Diferidos	Corrientes	Diferidos	Corrientes	Diferidos
Saldo inicial	489	2.673	492	1.816	217	2.661	445	2.182
Altas	214	684	831	-	489	300	492	-
Bajas	(468)	(76)	(492)	(14)	(217)	(253)	(445)	(66)
Cambio tipo impositivo (*)	-	(17)	-	-	-	(35)	-	(300)
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final	235	3.264	831	1.802	489	2.673	492	1.816

(*) De acuerdo con lo mencionado en la nota 2q) anterior, efecto del ajuste por cambio del tipo impositivo al que se espera que revertirán los importes recogidos como activos y pasivos fiscales diferidos extracooperativos en los ejercicios posteriores al 2007.

20.2. LA CONCILIACIÓN DE LOS RESULTADOS CONTABLE Y FISCAL

En virtud de la Ley 20/1990 de 19 de diciembre, sobre el Régimen Fiscal de las Cooperativas que entró en vigor en el ejercicio 1991, el Impuesto sobre Sociedades grava los beneficios del ejercicio al tipo del 25 por ciento para los resultados cooperativos y del 32'50 por ciento para los resultados extracooperativos, siendo aplicable a la base imponible de uno u otro tipo de resultados una minoración del 50 por ciento de la parte de los mismos que se destine obligatoriamente al Fondo de reserva obligatorio.

A continuación se presenta un desglose del saldo del capítulo "Impuesto sobre beneficios" de la cuenta de pérdidas y ganancias de los ejercicios 2007 y 2006:

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Gastos por Impuesto sobre beneficio del ejercicio	1.664	1.350
Ajustes en el gasto de impuesto sobre sociedades de ejercicios anteriores. (6)		-
Ajustes en el gasto de impuesto por cambio tipo impositivo (*)	17	(265)
Total gasto por impuesto de sociedades	1.675	1.085

(*) Los ajustes en el gasto de impuesto sobre sociedades del ejercicio 2007, corresponden al ajuste por cambio de gravamen extracooperativo sobre los activos y pasivos fiscales diferidos, aplicando según su posible fecha de recuperación el nuevo tipo de gravamen del 30% para el ejercicio 2008 y posteriores.

La conciliación entre los beneficios del ejercicio y la base imponible correspondiente al ejercicio 2007, sin tener en cuenta los gastos por impuesto sobre sociedades surgidos por transacciones registradas directamente contra el patrimonio neto, es como sigue:

MILES DE EUROS	
Beneficio del ejercicio, antes de la provisión para el Impuesto sobre Sociedades	9.807
Aumentos (disminuciones) por diferencias permanentes:	(3.497)
Resultado contable ajustado	6.310
Aumentos (disminuciones) por diferencias temporarias imputadas a Pérdidas y Ganancias	2.347
Base imponible	8.657

MILES DE EUROS		
	Impuesto devengado	Impuesto a pagar
Cuota (25-32,5%)		
Sobre resultado contable ajustado	1.708	-
Sobre base imponible	-	2.325
Deducciones		
Por doble imposición	(29)	(29)
Formación	(4)	(4)
Reinversión	(11)	(11)
Gasto / Cuota	1.664	2.281
Ajustes por cambio en tipo impositivo		
resultados extracooperativos	11	-
Retenciones y Pagos a Cuenta	-	(1.450)
Gasto / Impuesto a pagar	1.675	831

La Entidad ha tratado como diferencia permanente el importe de la aportación al Fondo de Educación y Promoción del ejercicio 2007. Asimismo ha tratado también como diferencias permanentes las reducciones de la base imponible a las que tiene derecho de acuerdo con la legislación vigente en relación a los intereses de las aportaciones obligatorias (540 miles de euros) y al 50% del importe destinado a reservas obligatorias (759 miles de euros).

Independientemente de los impuestos sobre beneficios repercutidos en la cuenta de pérdidas y ganancias, en los ejercicios 2007 y 2006 la Entidad ha repercutido en su patrimonio (impuestos diferidos) neto los siguientes importes por los siguientes conceptos:

MILES DE EUROS		
	2007	2006
Activos financieros disponibles para la venta	6	57
	6	57

Al 31 de diciembre de 2007, la Entidad no tenía pendientes de aplicación deducciones en la cuota del Impuesto sobre Sociedades de ejercicios futuros.

De acuerdo con la legislación vigente, las declaraciones presentadas para los diferentes impuestos no pueden considerarse definitivas hasta haber sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al 31 de diciembre de 2007 la Entidad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales todos los impuestos principales que le son aplicables desde el 1 de enero de 2004, y desde el 1 de enero de 2003 para el Impuesto sobre Sociedades. Debido a las diferentes interpretaciones que pueden hacerse de las normas fiscales aplicables a las operaciones realizadas por la Entidad, podrían existir, para los años pendientes de inspección, determinados pasivos fiscales de carácter contingente, que no son susceptibles de cuantificación objetiva. Sin embargo, en opinión de los Administradores de la Entidad, así como de sus asesores fiscales, la posibilidad de que en futuras inspecciones se materialicen dichos pasivos contingentes es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales adjuntas.

21. PARTES VINCULADAS

En el caso de operaciones de riesgo con partes vinculadas, la Entidad ha desarrollado procedimientos de concesión, autorización y seguimiento de este tipo de operaciones con criterios de transparencia, aprobándose por el Consejo Rector y siendo comunicadas trimestralmente al Banco de España, según lo establecido en el artículo 45 de los Estatutos y en los manuales internos.

Los saldos al 31 de diciembre de 2007 y 2006 de la Entidad generados como consecuencia de transacciones con partes vinculadas, las cuales son propias del giro o tráfico ordinario y han sido realizadas en condiciones normales de mercado, son los siguientes:

MILES DE EUROS						
	Entidades		Consejeros y		Partes vinculadas	
	Grupo Económico	2006	Personal de dirección	2006	2007	2006
	2007		2007			
Activo						
Créditos	413	-	1.721	755	2.023	2.014
Coberturas del riesgo de crédito (-)	-	-	-	-	-	-
Participaciones	1.665	885	-	-	-	-
Dotaciones participaciones (-)	-	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	-	-
Otros activos	-	-	-	-	-	-
Pasivo						
Depósitos	5.869	4.901	2.120	2.162	3.052	2.909
Otros pasivos	-	-	-	-	-	-
Capital y Capital con naturaleza de p. financ.	2	2	88	88	12	12
Cuentas de orden						
Pasivos contingentes	145	60	51	26	279	293
Garantías financieras	-	-	-	-	-	-
Perdidas y ganancias						
Ingresos:						
Intereses y rendimientos asimilados	2	3	35	17	79	68
Rendimiento de cartera de renta variable	90	90	-	-	-	-
Comisiones percibidas	644	447	2	1	8	11
Otros productos	30	-	-	-	-	-
Gastos:						
Intereses y cargas asimiladas	60	31	31	15	44	17
Comisiones pagadas	-	-	-	-	-	-
Otros gastos	-	-	-	-	-	-

Los miembros del Consejo Rector y del Comité de Recursos de la Entidad, perciben retribuciones en concepto de dietas de asistencia, no existiendo remuneraciones prefijadas ni de otro tipo en calidad de su cargo, excepto por el Consejero Laboral, que a su vez es empleado de la Entidad y percibe el sueldo establecido en función de su categoría profesional. El detalle correspondiente a los ejercicios 2007 y 2006 es el siguiente:

		2007		2006	
	Días de asistencia a reuniones y dedicación	Euros	Días de asistencia a reuniones y dedicación	Euros	
Consejo Rector					
Javier Navarro Martínez	140,00	89.881	137,00	84.845	
Federico Orellana Ortega	40,00	20.957	40,00	20.191	
Alberto Alonso Saezmiera	43,00	22.782	41,50	21.097	
Antonio Ortiz Leyba	49,50	26.464	43,50	22.066	
Carlos Gómez Agustí	35,75	18.761	59,30	31.740	
Covadonga Alonso Landeta	24,00	11.900	20,00	9.475	
Marta Cervelló Casanova	20,50	11.114	23,25	11.775	
José Argudín González	23,50	11.546	21,00	9.691	
Sol Candela Alcover	33,00	16.941	32,00	16.017	
Montserrat Nogués Teixidor	18,00	8.767	17,00	7.974	
Emilio Tuñón Álvarez	10,00	4.850	-	-	
Francisco Javier Cabrera Cabrera	27,00	13.579	20,00	9.395	
Fernando Díaz-Pines Mateo	15,50	7.978	-	-	
Manuel Ramírez					
Navarro (Consejero Laboral)	7,50	3.605	4,00	1.846	
Comité de Recursos					
Ricardo Irlés Parreño	1,00	472	2,00	927	
José Antonio Martínez LLabres	1,00	485	-	-	
Concepción Roca Garcerán	1,00	485	-	-	
Antiguos Consejeros y Comité de Recursos					
Santiago de la Fuente Viqueira	18,00	10.740	34,00	17.028	
José Álvarez Guerra	11,00	5.334	25,00	12.062	
Miguel Arenas Gou	3,00	1.429	1,00	455	
Francisco Camino Arias	1,00	472	2,00	927	
Total	525,25	288.542	522,55	277.511	

El número de miembros de la Dirección de la Entidad asciende a 6 personas, siendo los cargos que la componen los siguientes:

Director General	Antonio Ferrer Vega
Director General Adjunto	Mariano Muixí Vallés
Subdirectores Generales	Eduardo Bayer Hernández
	Pedro Fernández Martínez
Interventor General	José Ródenas Mercadé
Informática y Organización	Luis María Domingo Tort

Las retribuciones satisfechas a los miembros de la Dirección de la Entidad y al Consejero Laboral, ascendieron durante el ejercicio 2007 a 995 miles de euros. Toda la cantidad corresponde a retribuciones a corto plazo, no existiendo indemnizaciones por cese ni pagos basados en instrumentos de capital. La Dirección de la Entidad, como el resto del personal, está sujeta a las prestaciones del Convenio Colectivo del sector, exteriorizadas en Winthertur (según nota 14), ascendiendo la provisión matemática correspondiente a los miembros de la Dirección de la Entidad y al Consejero Laboral a aproximadamente 123 miles de euros (110 miles de euros en 2006).

**22. OTRA
INFORMACIÓN**

Activos y pasivos valorados con criterio distinto al valor razonable

Tal y como se comenta en la nota 6.1.d) anterior en relación a los activos y pasivos financieros que figuran en balance valorados con un criterio distinto al del valor razonable, la Entidad estima que no existen diferencias significativas a su valoración atendiendo a su valor razonable, dado que, dado que la mayor parte de los tipos de interés de los instrumentos financieros son variables en plazos iguales o inferiores al año. En este sentido en el año 2006 el 84,7% de la cartera crediticia era a tipos de interés variables y el 15,3% a tipos de interés fijos. En el año 2007 los porcentajes son del 84,2% y del 15,8% respectivamente.

En relación a los activos fijos, la Entidad estima que los importes que figuran en libros al 31 de diciembre de 2007 no difieren significativamente de su valor razonable, ya que los principales activos afectos serían los inmuebles, los cuales han sido tasados durante el ejercicio 2007.

Compromisos de crédito

Esta partida recoge los compromisos irrevocables de facilitar financiación conforme a unas determinadas condiciones y plazos previamente estipulados. Todos los compromisos de créditos con los que cuenta la Entidad son de disponibilidad inmediata.

El detalle de los compromisos de créditos en los ejercicios 2007 y 2006 agrupados por contrapartida e indicando el límite y el importe pendiente de disponer es el siguiente:

	MILES DE EUROS			
	2007		2006	
	Límite	Disponible	Límite	Disponibile
Disponible por terceros				
Por entidades de crédito	-	-	-	-
Por el Sector Administraciones Públicas	-	-	-	-
Por otros sectores residentes	239.138	161.258	233.485	164.261
Por no residentes	-	-	-	-
Total	239.138	161.258	233.485	164.261

Cuentas de Orden

Además, la Entidad tiene contabilizadas en cuentas de orden al 31 de diciembre de 2007 y 2006, las siguientes operaciones:

	MILES DE EUROS	
	2007	2006
Compromisos y riesgos por pensiones y obligaciones similares	516	1.191
Planes de prestación definida	516	519
Planes de aportación definida	-	-
Otros compromisos	-	672
Operaciones por cuenta de terceros	471.381	469.294
Activos adquiridos en moneda propia por cuenta de terceros	-	-
Otras cuentas de orden	5.680	12.040
	477.577	482.525

Desglose de las partidas de la cuenta de pérdidas y ganancias

a. Gastos de personal

La composición del saldo de este epígrafe de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, es la siguiente:

MILES DE EUROS		
	2007	2006
Sueldos y gratificaciones al personal activo	6.648	5.887
Cuotas de la Seguridad Social	1.506	1.377
Dotaciones a planes de prestación definida	95	153
Dotaciones a planes de aportación definida	-	-
Indemnizaciones por despidos	3	40
Gastos de formación	25	20
Remuneraciones basadas en instrumentos de capital	-	-
Otros gastos de personal	667	664
	8.944	8.141

El número medio de empleados de la Entidad, distribuido por categorías profesionales, es el siguiente:

MILES DE EUROS		
	2007	2006
Directivos	6	6
Jefes	70	62
Oficiales administrativos	45	44
Auxiliares administrativos	48	49
Ordenanzas	3	2
	172	163

b. Otros gastos generales de administración

La composición del saldo de este epígrafe de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, es la siguiente:

MILES DE EUROS		
	2007	2006
De inmuebles, instalaciones y material	1.137	1.017
Informática	605	568
Comunicaciones	1.028	1.002
Publicidad y propaganda	124	75
Gastos judiciales y de letrados	127	160
Informes técnicos	329	301
Servicios de vigilancia y traslado de fondos	110	107
Primas de seguros y auto seguro	256	232
Por órganos de gobierno y control	594	541
Gastos de representación y desplazamiento del personal	297	228
Cuotas de asociaciones	8	12
Servicios administrativos subcontratados	707	616
Contribuciones e impuestos	139	65
Sobre inmuebles	111	37
Otros	28	28
Otros gastos	216	185
	5.677	5.109

c. Otros productos de explotación

El detalle de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias de los ejercicios 2007 y 2006 es el siguiente:

MILES DE EUROS		
	2007	2006
Ingresos de las inversiones inmobiliarias	33	20
Comisiones financiera compensadoras de costes directos	609	590
Otros conceptos	51	65
	693	675

d. Otras ganancias y otras pérdidas

La composición del saldo de estos epígrafes de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, es la siguiente:

MILES DE EUROS		
	2007	2006
Otras ganancias		
Ganancias por venta de activo material	91	7
Otras	-	19
	91	26
Otras pérdidas		
Pérdidas por venta de activo material	-	-
Resto	112	58
	112	58

e. Intereses y rendimientos asimilados, intereses y cargas asimiladas, resultados netos de operaciones financieras y pérdidas netas por deterioro de activos

La composición del saldo de estos epígrafes de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, es la siguiente:

MILES DE EUROS		
	2007	2006
Intereses y rendimientos asimilados		
Depósitos en bancos centrales	668	394
Depósitos en entidades de crédito	10.267	5.677
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Crédito a la clientela	29.480	21.893
Valores representativos de deuda	89	408
Activos dudosos	-	-
Rectificación de ingresos por operaciones de cobertura	-	-
Rendimientos de contratos de seguros vinculados a pensiones y obligaciones similares	-	-
Otros intereses	247	149
	40.751	28.521

Intereses y cargas asimilados

Depósitos de bancos centrales	-	-
Depósitos de entidades de crédito	4	3
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Depósitos de la clientela	14.823	7.665
Débitos representados por valores negociables	-	-
Pasivos subordinados	-	-
Rectificación de gastos por operaciones de cobertura	-	-
Coste por intereses de los fondos de pensiones	-	-
Remuneración de capital con naturaleza de pasivo financiero	349	265
Otros intereses	-	-
	15.176	7.933

Resultados de operaciones financieras (neto)

Cartera de negociación	-	-
Otros instrumentos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-	-
Activos financieros disponibles para la venta (ver nota 5.5.2)	954	(1)
Inversiones crediticias	-	-
Otros	-	-
	954	(1)

Pérdidas por deterioros de activos (neto)

Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Inversiones crediticias	3.085	652
Activos no corrientes en venta (activo material)	-	-
Cartera de inversión a vencimiento	-	-
	3.085	652

f. Auditoría externa

La empresa auditora de las cuentas anuales de la Entidad y aquellas otras sociedades con las que dicha empresa mantiene alguno de los vínculos a los que hace relación la Disposición Adicional decimocuarta de la Ley de Medidas de Reforma del Sistema Financiero han facturado a la Entidad, durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2007, honorarios netos por servicios profesionales según el siguiente detalle:

MILES DE EUROS

Por servicios de auditoría anual	45
----------------------------------	----

El importe indicado en el cuadro anterior por servicios de auditoria anual incluye la totalidad de los honorarios relativos a la auditoria del ejercicio 2007, con independencia del momento de su facturación. Por otro lado, otras sociedades asociadas a KPMG International han facturado a la Entidad durante el ejercicio 2007 según el siguiente detalle:

	MILES DE EUROS
Por otros servicios	19

Servicio de atención al cliente

El artículo 17 de la Orden ECO/734/2004, de 11 de marzo, del Ministerio de Economía establece la obligación para los departamentos y servicios de atención al cliente y, en su caso, los defensores del cliente, de entidades financieras, de presentar anualmente al consejo de administración un informe explicativo del desarrollo de su función durante el ejercicio precedente. El resumen de dicho informe es el siguiente:

▪ **Resumen estadístico de las quejas y reclamaciones atendidas**

No se formuló ninguna queja o reclamación frente a las entidades Arquigest S.A. SGILC, Arquipensiones S.A. SGFP y Arquiseguros Correduría de Seguros de la Caja de Arquitectos y de Asemas S.A.

Frente a la entidad dominante Caja de Arquitectos S. Coop. de Crédito, se han presentado un total de 8 reclamaciones/quejas (12 en 2006), de las que 4 no fueron admitidas a trámite por ser competencia del Servicio de Defensa del Cliente de la UNACC y dos por ser cuestión relativa a los tribunales de justicia (art. 14 del reglamento). Al final del ejercicio quedaban pendientes de resolución dos expedientes.

El resumen estadístico de los motivos de las quejas y reclamaciones es el siguiente:

	Número
Reclamaciones presentadas	8
Resueltas a favor del reclamante (con allanamiento de la Entidad)	1
Resueltas a favor de la Entidad	2
Reclamaciones inadmitidas	5
Reclamaciones pendientes de resolución	-

Al Servicio de Defensa del Cliente de las Sociedades Cooperativas de Crédito integradas en la Unión Nacional de Cooperativas fueron elevadas durante 2007 siete reclamaciones, no pronunciándose respecto de una por haber sido presentada también al Banco de España, resolviéndose tres desfavorablemente para el reclamante y produciéndose en tres el allanamiento de la entidad.

Al Servicio de Reclamaciones del Banco de España se presentaron tres reclamaciones, dos fueron resueltas favorablemente al reclamante y una fue archivada por haberse allanado la entidad.

▪ Quebrantos producidos

Los quebrantos producidos en 2007 como consecuencia de las reclamaciones recibidas han sido los siguientes:

	MILES DE EUROS
Operaciones activas	-
Operaciones pasivas	1,3
Transferencias	13,9
Cheques, letras de cambio, pagarés, recibos y otros efectos	-
Tarjetas de crédito / débito	-
Cuestiones varias	-

▪ Áreas de mejora

De las tres reclamaciones admitidas a trámite y resueltas por el Servicio de Atención al Cliente, únicamente una ha sido favorable al reclamante. Por ello, entiende el Titular del Servicio que al tratarse de una incidencia aislada, no es posible establecer criterios generales.

El juzgado 10 de Primera Instancia de Palma de Mallorca ha dictado sentencia de fecha 20 de febrero de 2008, por la que se desestima íntegramente una demanda interpuesta contra la Entidad. No obstante, la parte demandante ha presentado recurso de apelación contra dicha sentencia por lo que la Entidad no ha aplicado la provisión constituida por importe de 1.257 miles de euros (véanse notas 2.m) y 14.)

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2007 hasta el 28 de marzo de 2008, fecha de formulación por parte del Consejo Rector de la Entidad de sus cuentas anuales, no ha ocurrido ningún otro acontecimiento significativo, que deba ser incluido en las cuentas anuales adjuntas para que éstas muestren adecuadamente la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Entidad.

23. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE

ANEXO-I

Información adicional sobre sociedades del Grupo consolidable Caja de Arquitectos, consolidables por integración global

Nombre, Actividad y Domicilio de la Entidad	Capital Social	Reservas	Beneficio neto*	Dividendos a cuenta en el ejercicio	Total fondos propios	Coste de la participación neto de ajustes por depreciación	% participación
Arquipensiones, S.A, E.G.F.P. Actividad: Entidad Gestora de Fondos de Pensiones Domicilio: Pasaje Carsi, 12, Barcelona	725	1.047	205	-	1.977	643	94,56%
Arquigest, S.A, S.G.I.I.C. Actividad: Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva Domicilio: Pasaje Carsi, 12, Barcelona	421	1.178	396	-	1.995	210	49,97%
Arquiseguros, S.A. Actividad: Correduría de seguros Domicilio: Pasaje Carsi, 12, Barcelona	90	45	4	-	139	32	35,00%
Suministros Siderometalúrgicos S.L. Actividad: Alquiler de Inmuebles Domicilio: Calle Juan de Ajuriaguerra, 48 Bilbao	3	24	(9)	-	18	780	100,00%
1.665							

(*) Pendiente de aprobación



3

INFORME DE GESTIÓN

FONDOS PROPIOS

Al cerrar el ejercicio los fondos propios de la entidad ascendían a 45,2 millones de euros, de cuyo importe el 40,93% corresponde a capital social y el resto a reservas. El conjunto de la rúbrica ha crecido un 9,85%.

FONDOS PROPIOS [EN MILES DE EUROS]

	2005	2006	2007
Capital social	17.795	18.491	19.188
Reservas	23.334	26.689	31.128
Financiaciones subordinadas	0	0	0
Total recursos propios	41.129	45.180	50.316

No se ha considerado al final del año el montante del excedente del ejercicio por no estar aprobada su distribución. En caso de acordarse la distribución que se propone, el total de fondos propios de 2007 se incrementaría en 5.757 miles de euros.

La Ley 13/1992, del 1 de junio, de recursos propios y supervisión en base consolidada de las entidades financieras y el RD 1343/1992, del 6 de noviembre, que la desarrolla, fueron completados por la Circular 5/1993 del Banco de España, para adaptar la legislación española a los requerimientos comunitarios sobre fondos propios y coeficientes de solvencia, así como su cumplimiento en base consolidada. Los requerimientos mínimos para nuestra entidad y su grupo ascienden a 54.152 miles de euros (50.166 en 2.006) y siendo los recursos propios computables del grupo 59.298 miles (53.223 en 2.006), resulta un superávit de 5.146 miles (3.058 en 2.006). El coeficiente de solvencia (recursos propios mínimos por riesgos de crédito y contraparte) alcanza el 8,76 % frente al mínimo establecido del 8 %.

RECURSOS
ACREEDORES

Los depósitos y recursos intermediados al cierre de 2007 totalizan 1.051.675 miles de euros, con un aumento de 32.693 durante el ejercicio, lo que representa un incremento del 3,21%. En los saldos de las cuentas corrientes a la vista se ha producido un decremento de 13.503 miles, que representa un descenso del 2,44%. El número de cuentas al cierre era de 65.559 con un crecimiento de 5.696 durante el ejercicio y un incremento porcentual del 9,52%. La rúbrica de depósitos a plazo subió un 17,45 % (46.632 miles). En el cuadro que se incluye a continuación se contemplan también los recursos intermediados por la Caja, a pesar de no figurar en su balance. La Caja no ha realizado ninguna emisión de empréstitos y por consiguiente no tiene carga financiera alguna por este concepto.

RECURSOS ACREEDORES [EN MILES DE EUROS]

	2005	2006	2007
Cuentas corrientes	454.238	553.749	540.246
Depósitos a plazo	178.826	267.258	313.890
Deuda Pública	34.556	56.039	34.328
Fondos de Inversión	64.550	66.591	78.811
Fondos de Pensiones	63.037	75.345	84.400
Total recursos acreedores	795.207	1.018.982	1.051.675

COSTE MEDIO DE LOS RECURSOS [EN MILES DE EUROS]

Concepto	Saldo medio	Coste	%
Acreedores	835.275	14.823	1,77%
Acreedores en moneda extranjera	0	0	
Entidades de crédito	0	0	
Recursos propios	39.791	0	0,00%
Aportaciones voluntarias	8.003	349	4,36%
Otros recursos	26.912	0	0,00%
Total	909.981	15.172	1,67%

A finales de 2007, la inversión crediticia de la Caja ascendía a 665.626 miles de euros, con un incremento de 87.098 miles en el ejercicio. Este aumento del 15,06% se ha alcanzado a través de la concesión de 428 operaciones hipotecarias, 740 operaciones de préstamo, de las que 265 fueron "préstamo joven", 1.208 operaciones de crédito, 306 operaciones de leasing y 1.175 operaciones de financiación de honorarios profesionales (anticipos sobre certificaciones y descuento de efectos comerciales), por importe global de 199.237 millones, que tras deducir las amortizaciones que se han producido a lo largo del año suponen el incremento neto citado. Esta inversión equivale al 79,69% de los recursos acreedores netos de cesiones.

**INVERSIÓN
CREDITICIA****INVERSIÓN CREDITICIA [EN MILES DE EUROS]**

Concepto	2005	2006	2007
Efectos comerciales	3.950	4.837	4.711
Deudores con garantía real	430.072	487.648	552.409
Préstamos	21.709	26.896	33.124
Créditos	31.360	33.145	48.014
Leasing	5.986	9.336	10.761
Otros	15.192	16.666	16.607
Total	508.269	578.528	665.626

TESORERÍA Y ENTIDADES DE CRÉDITO

DEUDORES EN MORA Y SU COBERTURA [EN MILES DE EUROS]

Concepto	Saldo	Cobertura	%
Deudores con garantía personal:			
Hasta tres meses	0	0	
De tres a seis meses	407	305	74,94%
De seis a doce meses	87	71	81,61%
De doce a dieciocho meses	49	40	81,63%
De dieciocho a veinticuatro meses	18	18	100,00%
Más de veinticuatro meses	378	378	100,00%
Deudores con garantía hipotecaria:			
Hasta tres años	1.690	1.308	77,40%
De tres a cuatro años	292	292	100,00%
De cuatro a cinco años	0	0	
De cinco a seis años	0	0	
Más de seis años	0	0	
Pasivos contingentes dudosos	95	95	100,00%
Otros fondos para insolvencias		0	
Cobertura genérica		10.089	
Total	3.016	12.596	417,64%

El 0,45% del total de la inversión crediticia al 31 de diciembre de 2007 está clasificado en mora (0,55% en 2006). Los fondos de provisión para insolvencias están constituidos por las provisiones específicas realizadas por operaciones concretas y por la cobertura genérica establecida en el anejo IX de la circular 4/2004 del Banco de España.

Se incluyen en este apartado los fondos destinados a la cobertura del coeficiente de caja y los colocados en depósitos en el mercado interbancario, así como las cuentas con otras entidades.

INVERSIÓN EN TESORERÍA Y ENTIDADES DE CRÉDITO [EN MILES DE EUROS]

Concepto	2005	2006	2007
Caja y Banco de España	14.459	17.764	34.520
Entidades de crédito	140.926	267.581	213.316
Total	155.385	285.345	247.836

CARTERA DE TÍTULOS

Corresponde a la inversión de la Caja en valores de renta fija y variable, así como a su participación en otras sociedades.

CARTERA DE VALORES [EN MILES DE EUROS]

Titulos	2005	2006	2007
Fondos públicos	13.268	6.387	0
Renta fija	0	0	0
Renta variable	52	52	12
Participaciones	885	885	1.665
Total	14.205	7.324	1.677

PARTICIPACIONES Y RENTA VARIABLE [EN MILES DE EUROS]

Sociedad	Importe	Particip.
Arquigest S.A. (Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva)	210	49,97%
Arquipensiones S.A. (Gestora de Fondos de Pensiones)	643	94,54%
Arquiseguros S.A. (Correduría de Seguros)	32	35,00%
Arquia Inmuebles S.L.	780	100,00%
Oficina de Control Técnico S.A.	2	2,85%
Entidad para la Calidad de la Construcción de la Región de Murcia S.L.	3	5,00%
Arquinex S.A.	0	2,44%
Cooperativa d'Arquitectes Jordi Capell	5	0,15%
Servicios para Arquitectos de Murcia S.L.	0	4,98%
Servired S.C.	3	

RENDIMIENTO [EN MILES DE EUROS]

Concepto	Saldo medio	Producto	%
Tesorería y entidades de crédito	274.997	10.935	3,98%
Cartera de títulos	1.506	89	5,91%
Inversión crediticia	613.650	29.480	4,80%
Inmovilizado	21.961	0	0,00%
Otros activos	9.947	247	2,48%
Total	922.061	40.751	4,42%

**RENDIMIENTO
MEDIO DE LAS
INVERSIONES**

El juzgado 10 de Primera Instancia de Palma de Mallorca ha dictado sentencia de fecha 20 de febrero de 2008, por la que se desestima íntegramente una demandad interpuesta contra la Entidad. No obstante, la parte demandante ha anunciado que interpondrá recurso de apelación contra dicha sentencia por lo que la Entidad no ha aplicado la provisión constituida por importe de 1.257 miles de euros.

**HECHOS
POSTERIORES**

4

DISTRIBUCIÓN DEL EXCEDENTE

DISTRIBUCIÓN DEL EXCEDENTE

La Ley 13/1989, del 26 de mayo, de Cooperativas de Crédito establece en su artículo 8 el siguiente modelo de distribución del resultado económico:

Excedente neto del ejercicio	9.806.617
Intereses de las aportaciones obligatorias al capital	-540.252
Impuesto de Sociedades	-1.675.319
Distribución del excedente disponible	7.591.046
Fondo de Reserva Obligatorio	1.518.209
Fondo de Educación y Promoción	2.277.314
Reserva Voluntaria	3.795.523

INTERESES DE LAS DOTACIONES AL CAPITAL

Se propone retribuir las aportaciones obligatorias medias desembolsadas al capital social con el 5% (4% en 2006). Las voluntarias se retribuirán según lo establecido en su respectivo acuerdo de emisión y su retribución se considera coste financiero al no integrar las mismas el patrimonio neto de la entidad.

El Consejo Rector propone a la Asamblea que, como en años anteriores, la retribución a las aportaciones obligatorias se realice mediante la fórmula del incremento correspondiente de las aportaciones de cada socio, mediante la suscripción de nuevos títulos de aportación o mediante su aplicación a los parcialmente desembolsados. El importe necesario para completar el último título suscrito por cada socio y desembolsado parcialmente podrá mantenerse “pendiente de desembolso” (art. 16.2 de los Estatutos).

IMPUESTO DE SOCIEDADES

El tipo aplicable es el 25 % de los resultados brutos cooperativos (7.949.264 €) y del 32,5 % para los no cooperativos (1.845.814 €). De los resultados cooperativos se deduce la retribución al capital social y las dotaciones al Fondo de Educación y Promoción y de ambos resultados, el 50 % de las dotaciones al Fondo de Reserva Obligatorio. Asimismo, se realizan los ajustes extracontables positivos o negativos que sean pertinentes. A la cuota se le aplican las correspondientes deducciones por doble imposición y por formación.

El impuesto devengado (cuota líquida positiva) en el año es de 2.280.890 €.

FONDO DE RESERVA OBLIGATORIO

La Ley de Cooperativas de Crédito establece que al menos el 20% del excedente disponible se destinará al Fondo de Reserva Obligatorio. Y en el artículo 15.1 del Reglamento de Cooperativas de Crédito se especifica que tiene carácter irrepartible y que está destinado a la consolidación y garantía de la cooperativa.

El artículo 25 de nuestros Estatutos establece que “necesariamente se destinará a este Fondo el 30 por ciento, como mínimo, del excedente disponible del ejercicio” y que “se destinará a actividades que cumplan algunas de las finalidades descritas en el apartado 1 del artículo 56 de la Ley 27/1999, de Cooperativas, atendiéndose en especial a aquellas que promuevan la cultura en el ámbito de la arquitectura”. También establece que “para el cumplimiento de los fines del Fondo se podrá colaborar con otras sociedades y entidades, pudiendo aportar, total o parcialmente, su dotación, teniendo carácter preferente la colaboración con la Fundación Caja de Arquitectos”.

El Consejo Rector, conforme a lo previsto en el artículo citado de los Estatutos, propone a la Asamblea la dotación de este Fondo con el 30 % del excedente disponible del ejercicio. También propone que se mantenga la dotación en un fondo interno materializado en Deuda Pública. El Consejo Rector de la Caja podrá acordar aplicaciones de dicho fondo destinadas a la formación y educación de sus socios y trabajadores en los principios y valores cooperativos, o en materias específicas de su actividad societaria o laboral y demás actividades cooperativas; a la difusión del cooperativismo y a la promoción de las relaciones intercooperativas; y a la promoción cultural, profesional y asistencial del entorno local o de la comunidad en general, así como a la mejora de la calidad de vida y del desarrollo comunitario y las acciones de protección medioambiental. Se atenderán en especial las actividades que promuevan la cultura en el ámbito de la arquitectura. A tales efectos podrá colaborar con otras sociedades y entidades. Tendrá carácter preferente la colaboración con la Fundación Caja de Arquitectos.

Transcurridos los tres primeros ejercicios, las cooperativas de crédito tienen libertad para aplicar la parte del excedente que resulta disponible, una vez realizadas las coberturas obligatorias, dedicándolo a la constitución de otras reservas o fondos especiales o a la distribución entre los socios. El Consejo Rector propone a la Asamblea General dotar la Reserva Voluntaria creada en 1987 con el saldo del excedente neto que resulta después de hacer las dotaciones mencionadas.

FONDO DE EDUCACIÓN Y PROMOCIÓN

RESERVA VOLUNTARIA

5



AUDITORÍA EXTERNA REALIZADA POR KPMG AUDITORES



KPMG Auditores S.L.
Edifici La Porta de Barcelona
Av. Diagonal, 682
08034 Barcelona

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales

A la Asamblea General de Socios de
Caja de Arquitectos, S. Coop. de Crédito

Hemos auditado las cuentas anuales de Caja de Arquitectos, S. Coop. de Crédito (la Entidad) que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2007, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los miembros del Consejo Rector, Administradores de la Entidad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en España, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Entidad presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo y de la memoria de las cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2007, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2007. Con fecha 2 de abril de 2007 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2006, en el que expresamos una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2007 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Caja de Arquitectos, S. Coop. de Crédito al 31 de diciembre de 2007 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables contenidos en la Circular 4/2004, que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2007 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de Caja de Arquitectos, S. Coop. de Crédito, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2007. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Entidad.

KPMG AUDITORES, S.L.

Albert Rosés Noguera
31 de marzo de 2008

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre assessor:
KPMG

Any 2008 Num. 2008/004213
IMPORT COL·LEGIARI: 88,00 EUR

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre
.....

KPMG Auditores, S.L., sociedad limitada española y firma miembro
de la red KPMG de firmas miembro independientes afiliadas a
KPMG International, sociedad suiza.

Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el n.º 50762,
y en el Registro de Sociedades del Instituto de Censores Jurados de
Cuentas con el n.º 10.
Reg. Merc. Madrid, T. 11.961, F. 90, Sec. 8, R. M-188.007, Inscrip. 9.ª
N.I.F. B-78910153

6

ARQUIGEST S.A. SOCIEDAD GESTORA DE INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA

Arquigest S.A. Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva, se constituyó el 9 de diciembre de 1985, al amparo de la Ley 46/1984, del 26 de diciembre, de Instituciones de Inversión Colectiva. La Sociedad está inscrita en el Registro de Entidades Gestoras de Instituciones de Inversión Colectiva con el número 36.

BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Activo	2006	2007
Inmovilizado	110,5	89,2
Deudores	32,9	83,0
Inversiones financieras	1.721,6	2.028,3
Tesorería	31,8	8,7
Total	1.896,8	2.209,2

Pasivo	2006	2007
Capital suscrito	420,7	420,7
Reservas	917,4	1.177,9
Resultado del ejercicio	302,6	396,5
Acreedores	256,1	214,1
Provisiones depreciación cartera	0,0	0,0
Total	1.896,8	2.209,2

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]**

Ingresos	2006	2007
De gestión corriente	715,2	839,1
Financieros	61,7	112,1
Ingresos extraordinarios	0,5	1,0
Total	777,4	952,2

Gastos	2006	2007
Personal	172,0	168,0
Otros gastos de explotación	128,1	193,1
Impuesto sobre sociedades	163,9	191,4
Aportación Sistema Compl. Pensiones	2,2	1,1
Provisiones depreciación cartera	0,0	0,0
Gastos extraordinarios	8,6	2,1
Beneficio del ejercicio	302,6	396,5
Total	777,4	952,2

Esta sociedad administra:

El Fondo de Inversión Mobiliaria **Arquiuno**, constituido el 6 de octubre de 1987 y cuyo patrimonio, perteneciente a 1.536 partícipes (1.484 en 2006), era, a 31/12/2007 de 46.134 miles de euros (41.389 en 2006). El fondo, de la modalidad renta fija mixto, obtuvo durante el ejercicio 2.007 una rentabilidad neta del 2,52% (7,13% en 2006).

El Fondo de Inversión Mobiliaria **Fav-arquitectos**, constituido el 2 de diciembre de 2002, cuyo patrimonio, perteneciente a 447 partícipes (514 en 2006), era, a 31/12/2007, de 6.926 miles de euros (7.537 en 2006). El fondo, de la modalidad renta fija a corto plazo, obtuvo durante el ejercicio 2.007 una rentabilidad neta del 2,42% (1,78% en 2006).



ARQUIPENSIONES S.A. ENTIDAD GESTORA DE FONDOS DE PENSIONES

Arquipensiones S.A. Entidad Gestora de Fondos de Pensiones, se constituyó el 26 de junio de 1989, al amparo de la Ley 8/1987, del 8 de junio, de Regulación de Planes y Fondos de Pensiones. La sociedad está inscrita en el Registro de Entidades Gestoras de Fondos de Pensiones con el número G-0137 (BOE del 26/9/89).

BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Activo	2006	2007
Inmovilizado	72,1	61,4
Deudores	45,0	51,6
Inversiones financieras	1.889,9	1.993,9
Tesorería	15,5	14,9
Total	2.022,5	2.121,8

Pasivo	2006	2007
Capital suscrito	724,8	724,8
Reservas	951,3	1.046,8
Resultado del ejercicio	168,1	205,0
Acreedores	178,3	145,2
Total	2.022,5	2.121,8

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Ingresos	2006	2007
De gestión corriente	501,6	582,5
Financieros	51,2	75,0
Ingresos extraordinarios	2,7	0,5
Ingresos varios	2,0	0,0
Total	557,5	658,0

Gastos	2006	2007
Personal	95,4	98,0
Amortizaciones	10,9	19,9
Otros gastos de explotación	187,3	232,1
Impuesto sobre sociedades	91,3	100,1
Aportación Sistema Compl. Pensiones	4,0	2,9
Gastos de ejercicios anteriores	0,5	0,0
Beneficio del ejercicio	168,1	205,0
Total	557,5	658,0

Esta sociedad gestiona:

El Fondo de Pensiones **Arquidos**, constituido el 21 de septiembre de 1989 e inscrito en el Registro de Fondos de Pensiones con el número F-0129. Su patrimonio, perteneciente a 2.357 partícipes (2.216 en 2006) agrupados en cuatro planes de pensiones (Arquiplan -promovido por la Caja de Arquitectos-, Plan de Pensiones de la Demarcación de Alicante del Colegio Oficial de Arquitectos de la Comunidad Valenciana -promovido por dicha demarcación-, Plan de Pensiones del Colegio de Arquitectos de Cataluña -promovido por el citado Colegio- y Plan de Pensiones del Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla - La Mancha -promovido por el citado Colegio-) era el 31 de diciembre de 2007, de 53,43 millones de euros (47,19 en 2006). En 2007 este fondo ha obtenido una rentabilidad anual neta del 4,02% (7,12% en 2006).

El Fondo de Pensiones **Arquidos Inversión**, constituido el 27 de julio de 2000, e inscrito en el Registro de Fondos de Pensiones con el número F-0739. Su patrimonio, perteneciente a 189 partícipes (214 en 2006) agrupados en un plan de pensiones (Arquiplan Inversión, promovido por la Caja de Arquitectos), era a 31/12/2007 de 1,85 millones de euros (1,97 en 2006). En 2007 este fondo ha obtenido una rentabilidad neta del 2,32% (1,79% en 2006).

El Fondo de Pensiones **Arquidos Crecimiento**, constituido el 27 de julio de 2000, e inscrito en el Registro de Fondos de Pensiones con el número F-0738. Su patrimonio, perteneciente a 347 partícipes (307 en 2006) agrupados en un plan de pensiones (Arquiplan Crecimiento, promovido por la Caja de Arquitectos), era a 31/12/2007 de 4,05 millones de euros (3,27 en 2006). En 2007 este fondo ha obtenido una rentabilidad neta del 5,30% (14,49% en 2006).

El Fondo de Pensiones **Arquidos Bolsa**, constituido el 27 de julio de 2000, e inscrito en el Registro de Fondos de Pensiones con el número F-0740. Su patrimonio, perteneciente a 257 partícipes (237 en 2006) agrupados en un plan de pensiones (Arquiplan Bolsa, promovido por la Caja de Arquitectos), era a 31/12/2007 de 3,36 millones de euros (3,09 en 2006). En 2007 este fondo ha obtenido una rentabilidad neta del 6,14 % (18,55% en 2006).

El Fondo de Pensiones **Arquidos Monetario**, constituido el 16 de octubre de 2001, e inscrito en el Registro de Fondos de Pensiones con el número F-0848. Su patrimonio, perteneciente a 654 partícipes (638 en 2006) agrupados en un plan de pensiones (Arquiplan Monetario, promovido por la Caja de Arquitectos), era a 31/12/2007 de 10,41 millones de euros (9,24 en 2006). En 2007 este fondo ha obtenido una rentabilidad neta del 2,69 % (2,18% en 2006).

El Fondo de **Pensiones de la Mutualidad de Previsión Social de los COA de Aragón y de La Rioja**, constituido el 10 de octubre de 1990 e inscrito en el Registro de Fondos de Pensiones con el número F-0245. Su patrimonio, perteneciente a 427 partícipes (424 en 2006) agrupados en los Planes de Pensiones de la Mutualidad de Previsión Social de los COA de Aragón y La Rioja I y II, promovidos ambos por la Mutualidad de Previsión Social de dichos Colegios, era a 31/12/2007 de 9,76 millones de euros (9,03 en 2006). En 2007 este fondo ha obtenido una rentabilidad anual neta del 5,53% (4,15% en 2006).





ARQUISEGUROS S.A. SOCIEDAD DE CORREDURÍA DE SEGUROS

Arquiseguros Correduría de Seguros de la Caja de Arquitectos y de Asemas S.A. se constituyó el 12 de febrero de 1991. Está inscrita en el Registro Especial de Sociedades de Correduría de Seguros con la clave J-713.

BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Activo	2006	2007
Inmovilizado	14,5	11,6
Deudores	2,6	1,7
Inversiones financieras	116,0	117,9
Tesorería	12,3	21,1
Total	145,4	152,3

Pasivo	2006	2007
Capital suscrito	90,2	90,2
Reservas	57,2	45,2
Resultado del ejercicio	-12,1	4,2
Acreedores	10,1	12,8
Total	145,4	152,3

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Ingresos	2006	2007
De gestión corriente	285,0	303,1
Financieros	7,4	10,2
Ingresos extraordinarios	0,3	0,7
Pérdidas del ejercicio	12,1	0,0
Total	304,8	314,1

Gastos	2006	2007
Personal	78,9	79,6
Otros gastos de explotación	223,7	225,3
Gastos financieros y asimilados	1,2	2,7
Gastos de otros ejercicios	0,3	0,0
Impuesto de Sociedades	0,7	2,2
Beneficio del ejercicio	0,0	4,2
Total	304,8	314,1

9



GRUPO CAJA DE ARQUITECTOS. INFORMACIÓN CONSOLIDADA

**INFORMACIÓN
CONSOLIDADA****Bases de presentación y principios de consolidación**

El balance de situación consolidado, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo consolidados adjuntos se presentan siguiendo los modelos establecidos por la Circular 4/2004 del Banco de España, y se han preparado a partir de los registros contables de Caja de Arquitectos S. Coop. de Crédito (la Entidad) y de las sociedades filiales que componen el "Grupo Financiero Caja de Arquitectos", e incluyen ciertas reclasificaciones para homogeneizar la presentación seguida por las filiales con las de la Entidad.

La definición de "Grupo Financiero Caja de Arquitectos" se ha efectuado de acuerdo con el artículo segundo del Real Decreto 1343/1992, por el que se regula la consolidación de los estados financieros de las entidades de depósito. En él se incluye la consolidación de las sociedades filiales financieras con una participación directa o indirecta de la Entidad igual o superior al 20 % y que, junto con ésta constituyen una unidad de decisión. Las sociedades filiales consolidadas, con indicación del porcentaje de participación que posee la Entidad, son las siguientes:

Sociedad	Domicilio	Participación
Arquigest S.A. Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva	Pasaje Carsi, 12 Barcelona	49,97%
Arquipensiones S.A. Entidad Gestora de Fondos de Pensiones	Pasaje Carsi, 12 Barcelona	94,54%
Arquiseguros Correduría de Seguros de la Caja de Arquitectos y de Asemas S.A.	Pasaje Carsi, 12 Barcelona	35,00%
Arquia Inmuebles S.L. Sociedad unipersonal	Juan de Ajuriaguerra, 48 Bilbao	100,00%

La consolidación de las sociedades filiales indicadas anteriormente se ha efectuado por el método de integración global, de acuerdo con las normas que contiene la Circular 4/2004 del Banco de España. Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación. Asimismo, la participación de terceros en el patrimonio neto consolidado del Grupo se presenta en el epígrafe "Intereses minoritarios" de los balances de situación adjuntos.

BALANCES DE SITUACIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Activo	Nota	2007	2006 (*)
Caja y depósitos en bancos centrales	5.2	34.520	17.764
Cartera de negociación		-	-
Depósitos en entidades de crédito		-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida		-	-
Crédito a la clientela		-	-
Valores representativos de deuda		-	-
Otros instrumentos de capital		-	-
Derivados de negociación		-	-
Pro-memoria: Prestados o en garantía		-	-
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		-	-
Depósitos en entidades de crédito		-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida		-	-
Crédito a la clientela		-	-
Valores representativos de deuda		-	-
Otros instrumentos de capital		-	-
Pro-memoria: Prestados o en garantía		-	-
Activos financieros disponibles para la venta	5.5	12	6.511
Valores representativos de deuda	5.5.1	-	6.387
Otros instrumentos de capital	5.5.2	12	124
Pro-memoria: Prestados o en garantía		-	-
Inversiones crediticias	5.6	871.331	841.336
Depósitos en entidades de crédito	5.6	217.458	271.266
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida		-	-
Crédito a la clientela	5.6.1	653.346	569.447
Valores representativos de deuda		-	-
Otros activos financieros	5.6.2	527	623
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>		-	-

Cartera de inversión a vencimiento		-	-
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>		-	-
Ajustes a activos financieros por macro-coberturas		-	-
Derivados de cobertura		-	-
Activos no corrientes en venta	7	88	42
Depósitos en entidades de crédito		-	-
Crédito a la clientela		-	-
Valores representativos de deuda		-	-
Instrumentos de capital		-	-
Activo material		88	42
Resto de activos		-	-
Participaciones		-	-
Entidades asociadas		-	-
Entidades multigrupo		-	-
Entidades del grupo		-	-
Contratos de seguros vinculados a pensiones		-	-
Activo material	9	23.519	21.061
De uso propio		23.519	21.043
Inversiones inmobiliarias		-	18
Otros activos cedidos en arrendamiento operativo		-	-
Afecto al Fondo de Educación y Promoción		-	-
<i>Pro-memoria: Adquirido en arrendamiento financiero</i>		-	-
Activo intangible	10	595	241
Fondo de comercio		-	-
Otro activo intangible	10.1	595	241
Activos fiscales	20.1	3.559	3.165
Corrientes		295	492
Diferidos		3.264	2.673
Periodificaciones	11	347	262
Otros activos	13	4	7
Total activo		933.975	890.389

(*) Información presentada únicamente a efectos comparativos.

BALANCES DE SITUACIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Pasivo	Nota	2007	2006 (*)
Cartera de negociación		-	-
Depósitos de entidades de crédito		-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida		-	-
Depósitos de la clientela		-	-
Débitos representados por valores negociables		-	-
Derivados de negociación		-	-
Posiciones cortas de valores		-	-
Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		-	-
Depósitos de entidades de crédito		-	-
Depósitos de la clientela		-	-
Débitos representados por valores negociables		-	-
Pasivos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio neto		-	-
Depósitos de entidades de crédito		-	-
Depósitos de la clientela		-	-
Débitos representados por valores negociables		-	-
Pasivos financieros a coste amortizado	5.11	862.909	828.364
Depósitos de bancos centrales		-	-
Depósitos de entidades de crédito		-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida		-	-
Depósitos de la clientela	5.11.1	859.774	825.217
Débitos representados por valores negociables		-	-
Pasivos subordinados		-	-
Otros pasivos financieros	5.11.2	3.135	3.147
Ajustes a pasivos financieros por macro-coberturas		-	-
Derivados de cobertura		-	-
Pasivos asociados con activos no corrientes en venta		-	-
Depósitos de la clientela		-	-
Resto de pasivos		-	-

Provisiones	14	2.756	2.569
Fondos para pensiones y obligaciones similares		-	672
Provisiones para impuestos		-	-
Provisiones para riesgos y compromisos contingentes		811	708
Otras provisiones		1.945	1.189
Pasivos fiscales	20.1	2.799	2.465
Corrientes		997	638
Diferidos		1.802	1.827
Periodificaciones	11	1.209	880
Otros pasivos		4.922	3.316
Fondo de Educación y Promoción	18	4.922	3.316
Resto		-	-
Capital con naturaleza de pasivo financiero		14.378	13.682
Total pasivo		888.973	851.276

(*)Información presentada únicamente a efectos comparativos.

BALANCES DE SITUACIÓN CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

Patrimonio Neto	Nota	2007	2006 (*)
Intereses Minoritarios		1.196	1.009
Ajustes por valoración	15	-	38
Activos financieros disponibles para la venta		-	38
Pasivos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto		-	-
Coberturas de los flujos de efectivo		-	-
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero		-	-
Diferencias de cambio		-	-
Activos no corrientes en venta		-	-
Fondos propios		43.806	38.066
Capital	16	4.808	4.808
Emitido		4.808	4.808
Pendiente de desembolso no exigido (-)		-	-
Prima de emisión		-	-
Reservas	17	32.855	28.199
Reservas (pérdidas) acumuladas		32.855	28.199
Remanente		-	-
Otros instrumentos de capital		-	-
De instrumentos financieros compuestos		-	-
Resto		-	-
Menos: Valores propios		-	-
Resultado atribuido al grupo		6.143	5.059
Menos: Retribuciones al capital		-	-
Total patrimonio neto y pasivo		933.975	890.389

PRO-MEMORIA

Riesgos contingentes	6	56.181	48.969
Garantías financieras		56.181	48.969
Activos afectos a obligaciones de terceros		-	-
Otros riesgos contingentes		-	-
Compromisos contingentes	22	160.672	164.261
Disponibles por terceros		160.672	164.261
Otros compromisos		-	-
		216.853	213.230

(*) Información presentada únicamente a efectos comparativos.

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

	Nota	2007	2006 (*)
Intereses y rendimientos asimilados	22 e)	40.903	28.622
Intereses y cargas asimiladas	22 e)	15.175	7.931
Remuneración de capital con naturaleza de pasivo financiero		349	265
Otros		14.826	7.666
Rendimiento de instrumentos de capital		2	5
Participaciones en entidades asociadas		-	-
Participaciones en entidades multigrupo		-	-
Participaciones en entidades del grupo		-	-
Otros instrumentos de capital		2	5
A. MARGEN DE INTERMEDIACIÓN		25.730	20.696
Comisiones percibidas	19	5.367	4.954
Comisiones pagadas	19	1.482	1.357
Resultados de operaciones financieras (neto)	22 e)	993	3
Cartera de negociación		-	-
Otros instrumentos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		993	3
Inversiones crediticias		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
B. MARGEN ORDINARIO		30.608	24.296
Otros productos de explotación	22 c)	663	669
Gastos de personal	22 a)	9.294	8.494
Otros gastos generales de administración	22 b)	6.012	5.451
Amortización		1.421	1.245
Activo material	9	1.340	1.194
Activo intangible	10.1	81	51
Otras cargas de explotación	2 t)	651	501

C. MARGEN DE EXPLOTACIÓN		13.893	9.274
Pérdidas por deterioro de activos (neto)	22 e)	3.085	652
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Inversiones crediticias		3.085	652
Cartera de inversión a vencimiento		-	-
Activos no corrientes en venta		-	-
Participaciones		-	-
Activo material		-	-
Fondo de comercio		-	-
Otro activo intangible		-	-
Resto de activos		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)	14	187	141
Otras ganancias	22 d)	94	32
Ganancias por venta de activo material		92	7
Ganancias por venta de participaciones		-	-
Otros conceptos		2	25
Otras pérdidas	22 d)	114	59
Pérdidas por venta de activo material		-	-
Pérdidas por venta de participaciones		-	-
Otros conceptos		114	59
D. RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		10.601	8.454
Impuesto sobre beneficios	20.2	1.969	1.341
Dotación obligatoria al Fondo de Educación y Promoción	18	2.277	1.902
E. RESULTADO DE LA ACTIVIDAD ORDINARIA		6.355	5.211
Resultado de operaciones interrumpidas (neto)		-	-
F. RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO		6.355	5.211
Resultado atribuido a la minoría		212	152
G. RESULTADO ATRIBUIDO AL GRUPO		6.143	5.059

(*) Información presentada únicamente a efectos comparativos.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]

	Nota	2007	2006(*)
INGRESOS NETOS RECONOCIDOS			
DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO		(38)	(149)
Activos financieros disponibles para la venta		(38)	(149)
Ganancias/Pérdidas por valoración	5.5.1	(24)	(195)
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		(20)	-
Impuesto sobre beneficios		6	46
Reclasificaciones		-	-
Pasivos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto		-	-
Ganancias/Pérdidas por valoración		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Impuesto sobre beneficios		-	-
Reclasificaciones		-	-
Coberturas de los flujos de efectivo		-	-
Ganancias/Pérdidas por valoración		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Importes transferidos al valor contable inicial			
de las partidas cubiertas		-	-
Impuesto sobre beneficios		-	-
Reclasificaciones		-	-
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero		-	-
Ganancias/Pérdidas por valoración		-	-
Importes transferidos a la cuenta			
de pérdidas y ganancias		-	-
Impuesto sobre beneficios		-	-
Diferencias de cambio		-	-
Ganancias/Pérdidas por conversión		-	-
Importes transferidos a la cuenta			
de pérdidas y ganancias		-	-
Impuesto sobre beneficios		-	-
Activos no corrientes en venta		-	-
Ganancias por valoración		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Impuesto sobre beneficios		-	-
Reclasificaciones		-	-

RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	6.355	5.211
Resultado consolidado publicado	6.355	5.211
Ajustes por cambios de criterio contable	-	-
Ajustes por errores	-	-
INGRESOS Y GASTOS TOTALES DEL EJERCICIO	6.317	5.062
Entidad dominante	6.115	4.899
Intereses minoritarios	202	163
PRO-MEMORIA: AJUSTES EN EL PATRIMONIO		
NETO IMPUTABLES A PERIODOS ANTERIORES	-	-
Efecto de cambios en criterios contables	-	-
Fondos propios	-	-
Ajustes por valoración	-	-
Intereses minoritarios	-	-
Efectos de errores	-	-
Fondos propios	-	-
Ajustes por valoración	-	-
Intereses minoritarios	-	-

(*) Información presentada únicamente a efectos comparativos.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS ANUALES
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]**

	2007	2006 (*)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
Resultado del ejercicio	6.356	5.211
Ajustes al resultado:	8.848	5.297
Amortización de activos materiales (+)	1.340	1.194
Amortización de activos intangibles (+)	81	51
Pérdidas por deterioro de activos (neto) (+/-)	3.085	652
Dotaciones a provisiones (neto) (+/-)	187	141
Ganancias/Pérdidas por venta de activo material (+/-)	(91)	(7)
Ganancias/Pérdidas por venta de participaciones (+/-)	-	-
Impuestos (+/-)	1.969	1.341
Otras partidas no monetarias (+/-)	2.277	1.925
Resultado ajustado	15.204	10.508
Subtotal		
Aumento/Disminución neta en los activos de explotación		
Cartera de negociación	-	-
Depósitos en entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario		
a través de entidades de contrapartida	-	-
Crédito a la clientela	-	-
Valores representativos de deuda	-	-
Otros instrumentos de capital	-	-
Derivados de negociación	-	-
Otros activos financieros a valor razonable		
con cambios en pérdidas y ganancias	-	-
Depósitos en entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario		
a través de entidades de contrapartida	-	-
Crédito a la clientela	-	-
Valores representativos de deuda	-	-
Otros instrumentos de capital	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	(6.444)	(6.673)
Valores representativos de deuda	(6.362)	(6.654)
Otros instrumentos de capital	(82)	(19)
Inversiones crediticias	118.933	72.555
Depósitos en entidades de crédito	31.950	1.619

Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Crédito a la clientela	86.984	70.927
Valores representativos de deuda	-	-
Otros activos financieros	(1)	9
Otros activos de explotación	(115)	235
Subtotal	112.374	66.117
Aumento/Disminución neta en los pasivos de explotación		
Cartera de negociación	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Depósitos de la clientela	-	-
Débitos representados por valores negociables	-	-
Derivados de negociación	-	-
Posiciones cortas de valores	-	-
Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Depósitos de la clientela	-	-
Débitos representados por valores negociables	-	-
Pasivos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio neto	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Depósitos de la clientela	-	-
Débitos representados por valores negociables	-	-
Pasivos financieros a coste amortizado	34.545	189.257
Depósitos de bancos centrales	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Depósitos de la clientela	34.557	189.149
Débitos representados por valores negociables	-	-
Otros pasivos financieros	(12)	108
Otros pasivos de explotación	(2.530)	(2.543)
Subtotal	32.015	186.714
Total flujos de efectivo netos de las actividades de explotación (1)	(65.155)	131.105

(*) Información presentada únicamente a efectos comparativos.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS
ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE [EN MILES DE EUROS]**

	2007	2006 (*)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Inversiones	-	-
Entidades del grupo, multigrupo y asociadas	771	-
Activos materiales	3.035	2.446
Activos intangibles	435	246
Cartera de inversión a vencimiento	-	-
Otros activos financieros	-	-
Otros activos	48	-
	4.288	2.692
Desinversiones (+)		
Entidades del grupo, multigrupo y asociadas	-	-
Activos materiales	100	22
Activos intangibles	-	-
Cartera de inversión a vencimiento	-	-
Otros activos financieros	-	-
Otros activos	-	-
	100	22
Total flujos de efectivo netos de las actividades de inversión (2)	(4.189)	(2.670)

FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN

Emisión/Amortización de capital o fondo de dotación	-	-
Adquisición de instrumentos de capital propios	-	-
Enajenación de instrumentos de capital propios	-	-
Emisión/Amortización otros instrumentos de capital	366	374
Emisión/Amortización capital con naturaleza de pasivo financiero	-	-
Emisión/Amortización pasivos subordinados	-	-
Emisión/Amortización otros pasivos a largo plazo	-	-
Aumento/Disminución de los intereses minoritarios	(25)	(25)
Dividendos/Intereses pagados	-	-
Otras partidas relacionadas con las actividades de financiación	-	-
Total flujos de efectivo neto de las actividades de financiación (3)	341	349
Efecto de las variaciones de los tipos de cambio en el efectivo o equivalentes (4)	-	-
AUMENTO/ DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (1+2+3+4)	69.003	128.784
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	278.882	150.098
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	209.879	278.882
	69.003	128.784

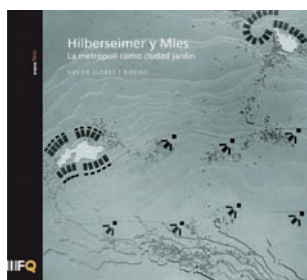
(*)Información presentada únicamente a efectos comparativos.

10



FUNDACIÓN CAJA DE ARQUITECTOS

ACTIVIDADES CULTURALES DE PRODUCCIÓN PROPIA



La Fundación Caja de Arquitectos se constituyó el 23 de mayo de 1990, por acuerdo de la Asamblea General de Caja de Arquitectos Sociedad Cooperativa de Crédito, por un periodo de tiempo indefinido, teniendo carácter privado. Sus estatutos cumplen con las exigencias de la Ley 50/2002 de 26 de diciembre sobre las Fundaciones de competencia estatal, y el RD 1337/2005 de 22 de noviembre que desarrolla la Ley 50/2002 de 26 de diciembre sobre las Fundaciones de competencia estatal y actúa bajo el Protectorado que ejerce el Ministerio de Cultura. En fecha 25 de noviembre de 2004, la Fundación adaptó sus estatutos a la Ley 49/2002 de 23 de diciembre que deroga en aquello en lo que se oponga a la ley 30/1994 de 24 de noviembre, y a la Ley 50/2002 del 26 de diciembre, de fundaciones.

Tiene la calificación de fundación benéfica de tipo cultural, orden ministerial de 27 de julio de 1990 (BOE 19 de septiembre de 1990), así como acreditada ante la Agencia Estatal Tributaria su condición de entidad sin fin lucrativo, a efectos de acogerse al régimen fiscal previsto en la Ley 49/2002 de 23 de diciembre. Se encuentra inscrita con el número 167, en el Registro de Fundaciones del Ministerio de Educación, Cultura y Deporte.

El gobierno de la Fundación lo ejerce el Patronato, que está integrado por las personas que, en cada momento, sean miembros del Consejo Rector y el Director General de Caja de Arquitectos S. Cooperativa de Crédito.

La Fundación tiene por objeto social la promoción y fomento de fines de carácter cultural, social, asistencial, profesional y formativo en el campo de la arquitectura, la construcción, el diseño, el urbanismo y en general de lo relacionado con la actividad de los arquitectos.

Las actividades principales de la Fundación desde su constitución han sido la edición de libros de arquitectura y la financiación de actividades culturales vinculadas a su objeto social en régimen de colaboración o de patrocinio.

Durante el ejercicio 2007 la Fundación ha desarrollado las siguientes actividades:

a. Ediciones de libros

Colección arquia/tesis

- Tránsitos de la forma, de Enrique de Teresa, núm. 22
- De Richardson a Sullivan, de Jesús Ulargui, núm. 23
- Hilberseimer y Mies, de Xavier Llobet i Ribeiro, núm. 24

Colección arquia/temas

- La casa japonesa, de Bruno Taut, trad. Dolores Ábalos, núm. 19
- Peso y Levedad, de Juan Carlos Arnuncio, núm. 20
- La arquitectura del humo, de Yago Bonet, núm. 21
- Forma y consistencia, de Joaquín Español, núm. 22
- La conservación del patrimonio español durante la II República (1931-1939) de Julián Esteban Chapapría, núm. 23

Colección la Cimbra

- Maestros cercanos, de José Manuel López-Peláez, núm. 4

Reediciones

- La arquitectura de tierra al sur de Marruecos, de Vicent Soriano, arquia/temas 18
- Coderch, variaciones sobre una casa, de Rafael Díaz Barreñada, arquia/tesis 12
- De todas sus ediciones, la Fundación Caja de Arquitectos entrega ejemplares a las bibliotecas de los Colegios de Arquitectos y de las Escuelas de Arquitectura españolas. A lo largo del año se han impreso 13.500 ejemplares y se han distribuido 10.117 ejemplares.

Presentación de libros editados por la Fundación Caja de Arquitectos

- Francisco Javier Sáenz de Oiza. Escritos y conversaciones arquia/la cimbra 3 (22 de febrero de 2007) en la Escuela Superior de Arquitectura de Madrid.
- La casa y la vida japonesas, de Bruno Taut, trad. de Dolores Ábalos, arquia/temas 19 (6 de junio de 2007) en el Círculo de Bellas Artes de Madrid.
- Peso y levedad, de Juan Carlos Arnuncio, arquia/temas 20 (14 de junio de 2007) en el Museo Patio Herreriano de Valladolid.
- Maestros cercanos, de José Manuel López-Peláez, arquia/la cimbra 4 (18 de septiembre de 2007) en el Círculo de Bellas Artes de Madrid.
- La arquitectura del humo, de Yago Bonet, arquia/temas 21, (19 de noviembre de 2007) en el Colegio de Arquitectos de Catalunya, en Barcelona.

VI Concurso Bial de Tesis de Arquitectura

En el mes de mayo se convocó el VI Concurso Bial de Tesis de Arquitectura orientado a la selección de tesis doctorales inéditas para su posterior publicación por la Fundación Caja de Arquitectos. Se presentaron 83 concursantes.

El jurado, constituido por los arquitectos María Teresa Muñoz Jiménez, Ignacio Paricio Ansuátegui, Juan Luis Trillo de Leyva y Montserrat Nogués i Teixidor en representación de la Fundación, decidió por unanimidad conceder los dos premios del concurso a los siguientes trabajos:

- *Desarrollo de la arquitectura moderna a través de las exposiciones de arquitectura del MOMA*, de María Fullaondo Buigas de Dalmau (ETSA de Madrid)
- *La habitación del enfermo: desencuentros entre arquitectura y pensamiento científico en los hospitales del pensamiento moderno*, de Pedro Iglesias Picazo (ETSA de Madrid).
- Asimismo, se concedieron seis menciones a los trabajos:
- *La componente espacial en el espectáculo teatral*, de Felisa de Blas Gómez (ETSA de Madrid).
- *La tradición innovada. Sobre transformaciones en arquitectura*, de Juan Domingo Santos (ETSA de Madrid)
- *Frederic Kiesler. Una poética de integración*, de José Luis Luque Blanco (ETSA de Madrid)
- *Hacia un concepto de espacio anterior: 1927-1937. Lilly Reich*, de María Melgarejo Belenguer (ETSA de Madrid)
- *El espacio público para gozar la soledad*, de Ursa Komac (ETSA de Barcelona)
- *Las persianas de Gaudí, herramientas de luz*, de Núria Martí Audi (ETSA de Barcelona).

Los autores de las tesis premiadas han iniciado la revisión de los originales para su posterior publicación en la colección arquia/tesis.

b. Ediciones Documentales.

Colección arquia/documental

A lo largo de 2007 se realizó el diseño de la imagen gráfica de la colección y se empezó con la producción de los primeros números de la colección "ARQUIA/DOCUMENTAL" de documentales de arquitectura en DVD. Igualmente se obtuvieron los derechos de edición de los siguientes documentales, para su publicación en 2008:

- *O Risco: Lucio Costa e a Utopia Moderna, de Geraldo Motta Filho* (Brasil, 2003).
- *Le Corbusier en Inde : Ahmédabad et Chandigarh et Le Capitól de Chandigarh, de Manu Rewal* (India, 2000).
- *Building the Gherkin, de Mirjam von Arx* (Suiza, 2005).
- *The socialist, the architect and the twisted tower, de Fredrik Gertten* (Suecia, 2005).

En el marco de lanzamiento de la colección arquia/documental se acordó la colaboración con la editorial de las revistas de arquitectura "AV Monografías", "AV Arquitectura Viva" y "AV Proyectos", dirigida por Luis Fernández-Galiano, para la publicación en 5 números del anuncio de Suscripción a la colección de DVD. Asimismo la FQ entregó 6.700 copias del documental "Oscar Niemeyer. Un arquitecto comprometido" (Marc-Henri Wajnberg, Bélgica-2000), para su distribución gratuita mediante encarte con la revista "AV Monografías nº 125 (2007)" dedicada a Óscar Niemeyer. Igualmente se realizaron gestiones para la generación de una base de datos de documentales de arquitectura para la valoración de su inclusión en la colección arquia/documental.

c. Exposiciones

La Fundación desarrolla exposiciones sobre algunos de los libros que edita ofreciéndolas de forma gratuita a los Colegios de Arquitectos, las Escuelas de Arquitectura y a otras entidades culturales que así lo soliciten. A lo largo de 2007, las exposiciones exhibidas han sido las siguientes:

- **Arne Jacobsen. Dibujos 1958-1965** (comisario Félix Solaguren-Beascoa): Escuela de arquitectura LaSalle de Barcelona (enero-febrero), y las sedes colegiales de Baleares (marzo), Valencia (mayo), Ciudad Real (junio), Almería (julio)
- **Becas 2006 "Trabajar el límite"**: Escuelas de Arquitectura de Las Palmas (enero), Valladolid (febrero), A Coruña (marzo-abril), San Sebastian (mayo)
- **Los Ángeles, 10 paradigmas** (comisario Juan Coll): Sedes colegiales de León (enero-febrero), Girona (abril), Valencia (junio-julio), Almería (septiembre-octubre), Salamanca (noviembre), Zamora (diciembre)
- **Rafael Aburto, arquitecto** (comisario Iñaki Bergera): Inauguración en el CDE-Arquitectura de Pamplona (mayo-junio) e itinerancias en las sedes colegiales de San Sebastián (julio-septiembre), Ciudad Real (octubre), Valencia (noviembre)
- **Arquitectura, tierra y palmeras en Skoura** (comisario Vicent Soriano): Inauguración en la sede colegial de Córdoba (septiembre-octubre) y primera itinerancia en la sede colegial de Valencia (diciembre)
- **Becas 2007 "Reconstrucción en el Líbano"**: Inauguración en la ETSA Las Palmas (octubre), y primera itinerancia a la ETSA A Coruña (diciembre)

d. Becas para la realización de prácticas en estudios de arquitectura

Durante el primer cuatrimestre del año se desarrolló la octava convocatoria del programa de becas para estudiantes de Arquitectura y arquitectos recién titulados, orientadas a la realización de prácticas en estudios de arquitectura europeos. El objeto de las becas es contribuir al acercamiento



Exposición **Rafael Aburto, arquitecto**. Centro de Enlace de Arquitectura en Pamplona



Exposición **Arquitectura, tierra y palmeras en Skoura**, Sede Colegial de Córdoba



Acto de entrega de las Becas 2007. ETSA de Las Palmas de Gran Canaria. Conferencia de Mansilla y Tuñón.



Becarios 2007 con el Presidente de la Fundación.

entre los ámbitos profesional y académico, así como fomentar la movilidad dentro de Europa.

La convocatoria 2007 se desarrolló íntegramente por Internet, mediante el registro de inscripciones y recepción de material presentado al Concurso, a través de su web (www.arquia.es/becas).

Los candidatos podían optar a las becas según dos modalidades: mediante la valoración de su expediente académico y participando en un concurso de ideas. La Fundación confió a los arquitectos Emilio Tuñón y Luis Moreno Mansilla la definición del tema del concurso y su resolución como miembros del jurado.

La convocatoria se cerró el 30 de abril de 2007 con un total de 502 inscripciones válidas recibidas (250 por expediente académico y 252 por concurso, de los que 60 presentaron su propuesta). Se asignaron 13 becas a los candidatos con mejores calificaciones y 7 becas a los candidatos premiados en el Concurso titulado "Reconstrucción en el Líbano".

La ceremonia de entrega de las becas tuvo lugar el 23 de octubre de 2007, en la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Las Palmas de Gran Canaria, y contó con la intervención de los arquitectos Emilio Tuñón, Luis Moreno Mansilla y José Antonio Sosa Díaz-Saavedra.

f. Programa Arquia /Próxima

Durante el primer semestre del año se coordinó y gestionó con los diferentes proveedores que intervinieron en el proceso de implementación de la página web del programa (programadores informáticos internos y externos, diseñadores gráficos, gestión editorial, etc...) Se perfiló la estructura de contenidos junto con el comisario Félix Arranz.

En octubre y noviembre tuvo lugar la presentación del programa y de su página web en las ciudades de Barcelona, Madrid, Pamplona y Sevilla.

g. Docomomo Ibérico

Como miembros del Patronato de la Fundación DoCoMoMo Ibérico se realizó la aportación anual de 9.270 euros con fecha 5 de febrero de 2007.

Resultado del convenio firmado en el 31 de octubre de 2006 entre las Fundaciones Mies Van Der Rohe, DoCoMoMo y Caja de Arquitectos, para la realización del programa del Inventario de la Arquitectura del siglo XX dentro del ámbito territorial "Sudoe" se realizó la aportación de 30.224 euros en fecha 1 de agosto de 2007.

e. II Encuesta arquitectos 2007

Durante los meses de marzo y abril se realizaron 1500 entrevistas telefónicas a los arquitectos colegiados. Durante el mes de junio se realizaron las entrevistas de calidad a profesionales cuya enfoque laboral forma parte de los tres temas que preocupan más al colectivo: Responsabilidad Civil, Normativa y Calidad (CTE) y por último sostenibilidad.

El informe de los resultados ha visto la luz en enero de 2008

BALANCE A 31 DE DICIEMBRE DE [EN MILES DE EUROS]

	2006	2007
Activo		
Inmovilizado inmaterial		3,5
Inmovilizado material		7,3
Inmovilizado financiero	1.848,9	1.822,8
Activo circulante	217,6	889,6
Existencias	163,8	202,6
Otros deudores	53,8	687,0
Inversiones financieras temporales	652,7	729,5
Tesorería	719,6	98,9
Total activo	3.438,8	3.551,60

CUENTA DE RESULTADOS [EN MILES DE EUROS]

Ingresos	2006	2007
Donaciones caja de arquitectos	730,8	996,3
Intereses de las inversiones financieras	119,5	129,9
Venta de productos culturales	106,7	63,9
Otros	5,9	5,1
Total ingresos	962,9	1.195,2

Informe anual 2007 | Fundación Caja de Arquitectos 10

Gastos	2006	2007
Actividades culturales	543,0	661,9
Gastos generales o de administración	304,6	363,0
Otros	18,1	40,4
Superavit	97,3	129,9
Total gastos	963,0	1.195,2

11



CONSEJO RECTOR. COMITÉ DE RECURSOS. DIRECCIÓN. OFICINAS

CONSEJO RECTOR

Presidente :	Javier Navarro Martínez (*)
Vicepresidente 1º:	Federico Orellana Ortega (*)
Vicepresidente 2º:	Alberto Alonso Saezmiera (*) (**)
Secretario :	Antonio Ortiz Leyba (*)
Vocal 1 :	Carlos Gómez Agustí
Vocal 2 :	Covadonga Alonso Landeta
Vocal 3 :	Marta Cervelló Casanova (**)
Vocal 4 :	José Argudín González (**)
Vocal 5 :	Sol Candela Alcover
Vocal 6 :	Montserrat Nogués Teixidor
Vocal 7 :	Emilio Tuñón Álvarez
Vocal 8 :	Francisco Cabrera Cabrera (*)
Vocal 9 :	Fernando Díaz-Pinés Mateo
Vocal 10 :	Manuel Ramírez Navarro (Consejero laboral)
Suplente 1:	César Ruiz-Larrea Cangas
Suplente 2:	Jordi Bergadà i Masquef
Suplente 3 :	Pere Cabrera i Massanés
Suplente 4 :	Renato Ramírez Nogueira
Suplente 5 :	Rubén Henríquez Guimerá
(*)	Miembros de la Comisión Ejecutiva
(**)	Miembros del Comité de Auditoría

COMITÉ DE RECURSOS

Titular :	Ricardo Irlés Parreño
Titular :	José Antonio Martínez Llabrés
Titular :	Concepción Roca Garcerán
Suplente :	F. Javier del Campo Molina
Suplente :	Miguel Arsuaga Ballugera
Suplente :	Ramón Andrada González-Parrado

DIRECCIÓN

Director General:	Antonio Ferrer Vega
Director General Adjunto:	Mariano Muixí Vallés
Subdirectores Generales:	Eduardo Bayer Hernández
	Pedro Fernández Martínez
Interventor General:	José Ródenas Mercadé
Informática y Organización:	Luis María Domingo Tort
Arquigest:	Alfonso Castro Acedo
Arquipensiones y Arquiseguros:	Fernando Cespedosa Requena
Fundación:	Gerardo García-Ventosa López

DIRECCIÓN OFICINAS

Alicante	Luis Rosario Velasco	Cartagena	Mª Rosa Angosto Sáez
Palma de Mallorca	Ginés López Sánchez	Pamplona	Carlos Ochoa Ayala
Barcelona (Arcs)	Joan Miralpeix Gallart	Oviedo	Mª Eugenia Suárez Ordóñez
Barcelona (Mandri)	Mercedes Olaria Ferrer	Gijón	Haydée Diéguez Ordóñez
Córdoba	Guillermo Cárdenas López	Las Palmas de G. C.	Jesús Acosta Vera
La Coruña	Susana Gómez Santos	S.C. de Tenerife	Luis Senante Mascareño
Gerona	Maite Gimeno Pahissa	Sevilla	Miguelina Bejarano Martín
Granada	Rocío García López	Tarragona	Helena Rovira Vallverdú
San Sebastián	Blanca Marquet Ryan	Valencia	Pilar Gómez Miralles
Madrid (Barquillo)	José A. Arocha Rosón	Valladolid	Jorge A. Ramos Pérez
Madrid (P. Carmona)	Virginia Ramírez Lafita	Bilbao	Mikel Rentería Uriarte
Málaga	Susana Checa Lavado	Zaragoza	Ismael Pérez Cotín
Murcia	Francisco J. Carmona Rodríguez		

SERVICIO DE ATENCIÓN AL CLIENTE DEL GRUPO

Titular	Joan Mª. Pinyol Fort
---------	----------------------

OFICINAS

Oficina	Dirección	Telefono	Fax
03001 Alicante	Pl. Gabriel Miró, 12	965 217 051	965 201 598
07001 Palma de Mallorca	Portella, 14	971 725 977	971 726 515
08002 Barcelona	Arcs, 1	934 826 850	934 826 851
08022 Barcelona	Mandri, 51	934 342 630	934 342 631
14001 Córdoba	Benito Pérez Galdós, 10	957 498 888	957 488 035
15005 La Coruña	Emilia Pardo Bazán, 27	981 168 680	981 242 367
17004 Gerona	Força, 24	972 416 155	972 228 230
18001 Granada	Pl. San Agustín, 13	958 010 930	958 010 939
20012 San Sebastián	Av. de Francia, 11	943 326 099	943 326 247
28004 Madrid	Barquillo, 6	913 605 050	915 220 314
28020 Madrid	Av. Presidente Carmona, 12	915 670 159	915 701 470
29016 Málaga	Pº Palmeras del Limonar s/nº	952 120 030	952 220 143
30004 Murcia	Poeta Jara Carrillo, 3	968 354 055	968 354 243
30201 Cartagena	Mayor, 26, 2ª	968 120 477	968 524 531
31004 Pamplona	Iturralde y Suit, 5	948 293 764	948 293 765
33009 Oviedo	Marqués de Gastañaga, 7	985 270 527	985 240 477
33201 Gijón	Recoletas, 4	985 344 125	985 341 908
35004 Las Palmas de G. C.	Luís Doreste Silva, 2	928 231 079	928 233 935
38001 S.C. de Tenerife	Rb. General Franco, 138	922 243 883	922 242 363
41003 Sevilla	Pl. Cristo de Burgos, 28	954 214 863	954 214 761
43003 Tarragona	Sant Llorenç, 20-22	977 244 305	977 244 764
46004 Valencia	Hernán Cortés, 8	963 515 625	963 510 976
47001 Valladolid	Santiago, 9, 4º 2ª	983 363 250	983 343 843
48009 Bilbao	Juan de Ajuriaguerra, 48	944 244 898	944 245 931
50003 Zaragoza	San Voto, 7	976 296 594	976 296 592

SERVICIOS GENERALES

08002 Barcelona	Arcs, 1	934 826 800	934 826 801
-----------------	---------	-------------	-------------

SOCIEDADES GESTORAS Y CORREDURÍA

08025 Barcelona	Pasaje Carsí, 12	934 509 362	934 509 366
-----------------	------------------	-------------	-------------

INTERNET

www.arquia

